

Όροι και Προϋποθέσεις Ανάληψης

Όροι και προϋποθέσεις ασφάλισης φωτοβολταϊκών εγκαταστάσεων εγκατεστημένων πάνω σε στέγες κατοικιών (με σκελετό από μπετόν αρμέ, τοιχοποιία με τούβλο και οροφή από μπετόν αρμέ) καθώς και σε υπαίθριους περιφραγμένους χώρους εντός Ελληνικής Επικράτειας.

- **Κατηγορίες Μονάδων**

- **1^η Κατηγορία**

Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο έως € 150.000 (αθροιστικά για Υλικές Ζημιές ή/ και Απώλεια Κερδών)

- **2^η Κατηγορία**

Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο από € 150.001 έως € 2.000.000 (αθροιστικά για Υλικές Ζημιές ή/ και Απώλεια Κερδών)

- **Διάρκεια Ασφαλιστικής Κάλυψης**

1 έτος από την ημερομηνία που θα συμφωνηθεί

- **Περίοδος αποζημίωσης (Απώλεια Κερδών)**

12 μήνες

- **Έκταση Κάλυψης**

Οποιαδήποτε τυχαία και απρόβλεπτη φυσική / υλική απώλεια ή ζημία Ασφαλισμένου Περιουσιακού Στοιχείου ή / και επακόλουθη Απώλεια Μικτών Εσόδων (εντός της περιόδου αποζημίωσης που αναγράφεται ανωτέρω) λόγω Διακοπής Παροχής ενέργειας προς το δίκτυο της ΔΕΗ, συνεπεία άμεσης υλικής ζημίας, κατόπιν επέλευσης ενός εκ των καλυπτόμενων κινδύνων, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του standard Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου Περιουσίας της Interasco ΑΕΓΑ

Συγκεκριμένα παρέχεται ασφαλιστική κάλυψη υλικών ζημιών από τους κινδύνους που αναφέρονται παρακάτω:

- Πυρκαγιά (& από δάσος)
- Άμεση πτώση κεραυνού
- Ευρεία έκρηξη
- Πτώση αεροσκάφους (ή / και αντικειμένων που πέφτουν από αυτό)
- Ζημιές από καπνό
- Πρόσκρουση οχημάτων (τρίτων)
- Απεργίες, Στάσεις, Πολιτικές Ταραχές
- Τρομοκρατικές Ενέργειες
- Κακόβουλες ενέργειες τρίτων (συμπεριλαμβάνεται και ο βανδαλισμός)
- Θύελλα, Καταιγίδα, Πλημμύρα
- Ζημιές από χιόνι, χαλάζι, παγετό, βάρος χιονιού
- Κλοπή συνεπεία διαρρήξεως ή / και αναρριχήσεως (& ζημιές από κλοπή)
- Σεισμός (πυρκαγιά & / ή κλονισμό)
- Καθίζηση, κατολίσθηση
- Αστική Ευθύνη, 20% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών (φωτιά, έκρηξη, βραχυκύκλωμα, και από εργασίες συντήρησης και επισκευών)
- Αποκομιδή συντριμμάτων μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών
- Δαπάνες απαραίτητες για έξοδα / αμοιβές Αρχιτεκτόνων κ.λ.π., Επαγγελματιών, έξοδα αδειών μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών
- Δαπάνες απαραίτητες για την ελαχιστοποίηση και περιορισμό της καλυπτόμενης υλικής ζημίας μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί του ποσού της ζημίας
- βραχυκύκλωμα – ίδια ζημία βραχυκυκλωθέντος (έως 20% του κεφαλαίου υλικών ζημιών) ανά γεγονός και κατ'έτος
- Αυτόματη ανασύσταση κεφαλαίων κατόπιν υλικών ζημιών με καταβολή αναλογούντος ασφαλιστρού
- αξία αντικατάστασης (αξία καινούργιους)

Interasco Α.Ε.Γ.Α. Ανώνυμος Εταιρία Γενικών Ασφαλίσεων, Βασ. Γεωργίου 44 & Κάλβου, 152 33 Χαλάνδρι – Αττική

Τηλ:+30 210 6793100, Fax: +30 210 6776035

e-mail: info@interasco.gr, www.interasco.gr

- Απώλεια κερδών :Απώλεια μικτών εσόδων (εντός της περιόδου αποζημίωσης) λόγω διακοπής παροχής ενέργειας (απώλεια κιλοβατώραν) προς το δίκτυο της ΔΕΗ, συνεπεία άμεσης υλικής ζημίας, κατόπιν επέλευσης ενός εκ των ανωτέρω καλυπτομένων κινδύνων. Το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο απώλειας κερδών θα υπολογίζεται ως: ισχύς (kw) χ μέση αναμενόμενη παραγόμενη ενέργεια ετησίως (ώρες) χ τιμή πώλησης kwh.

Τα επιμέρους όρια ευθύνης συμπεριλαμβάνονται στο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο και δεν το προσαυξάνουν.

Απαλλαγές

Υλικές Ζημίες

- Φυσικά / καιρικά φαινόμενα 10% επί του ποσού εκάστης ζημίας με ελάχιστο €450 ανά ζημιολόγο γεγονός
- Κλοπής διαρρήξεως & ζημίες κλέπτη, Κακόβουλη Ενέργεια 10% επί του ποσού εκάστης ζημίας με ελάχιστο €1.000 ανά ζημιολόγο γεγονός
- Σεισμός, καθίζηση, κατολίθηση 2% επί του ασφαλιζομένου κεφαλαίου Υλικών ζημιών ανά ζημιολόγο γεγονός
- Βραχυκύκλωμα 5% επί του ποσού εκάστης ζημίας με ελάχιστο € 300 ανά ζημιολόγο γεγονός
- Λοιπές Αιτίες €300 ανά ζημία

Απώλεια Κερδών

- Συνεπεία Σεισμού & φυσικών/ καιρικών φαινομένων 5 ημέρες
- Συνεπεία Λοιπών Αιτιών 3 ημέρες

Ασφάλιστρα

Κόστος Ασφάλισης (επί τοις χιλίοις) (συμπεριλαμβάνεται ΔΣ 20% και Φ.Α.)	Κατηγορία 1	Κατηγορία 2
• Χωρίς Σεισμό	1,40‰	1,25‰
Ελάχιστα Ασφάλιστρα	€ 100	
• Με Σεισμό	2,13‰	1,98‰
Ελάχιστα Ασφάλιστρα	€ 100	

Τα πιο πάνω αναφερόμενα κόστη ισχύουν επί του συνολικού ασφαλισμένου κεφαλαίου Υλικών Ζημιών & Απώλειας Κερδών.

ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΚΑΛΥΨΗΣ/ ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

- Η ασφάλιση βασίζεται σε καθαρό ιστορικό ζημιών.
- Το έδαφος όπου είναι εγκατεστημένα τα κάτωπτρα θα είναι αποψιλωμένο προς αποφυγή του κινδύνου μετάδοσης πυρκαϊάς.
- Ύπαρξη οικονομοτεχνικής μελέτης και οικονομικής προσφοράς του εγκαταστάτη
- Ύπαρξη σύμβασης μεταξύ ιδιοκτήτη μονάδας και ΔΕΣΜΗΕ/ΔΕΗ. Η προϋπόθεση αυτή δεν έχει ισχύ για φωτοβολταϊκά προς ίδια εκμετάλλευση ή χρήση.
- Ύπαρξη μέτρων προστασίας έναντι κεραυνού, υπερτάσεων και επαγωγικών ρευμάτων (εσωτερική και εξωτερική) καθώς και θεμελιακής γείωσης. Πρέπει να υπάρχει η σχετική μελέτη και εφόσον ζητηθεί να αποστέλλεται στην εταιρία.
- Τα μέτρα προστασίας να καλύπτουν το σύνολο των εγκαταστάσεων, να συντηρούνται κανονικά, να βρίσκονται σε εμφανή και άμεσα προσιτά σημεία των χώρων που προστατεύουν καθώς επίσης και να βρίσκονται πάντα σε κατάσταση άμεσης και ταχείας λειτουργίας
- Σε περίπτωση θερμών εργασιών να γίνεται γραπτή ενημέρωση και αποδοχή του κινδύνου από την εταιρία και να λαμβάνονται όλα τα υποχρεωτικά εκ του νόμου μέτρα προστασίας (πυρ.δια.άρθρο 7)
- Να υπάρχει εν ισχύ συμβόλαιο συντήρησης με τον εγκαταστάτη. Ο έλεγχος και η συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων να γίνεται ανά 6μηνο και να βεβαιώνεται ενυπόγραφα από τεχνικό και να υπάρχει βιβλίο/δελτίο συντήρησης με αναλυτική περιγραφή των εργασιών συντήρησης.
- Η κάλυψη κλοπής παρέχεται μόνο αν οι προς ασφάλιση χώροι φυλάσσονται και/η περιπολούνται από προσωπικό υπηρεσίας φύλαξης ή/και υπάρχει σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με εταιρία φύλαξης και/η αστυνομία και καλύπτει όλους τους προς ασφάλιση χώρους ή/και υπάρχει πλήρης και επαρκής περιφράξη ύψους 2μ και επαρκής νυχτερινός φωτισμός. Η προϋπόθεση αυτή δεν έχει ισχύ για φωτοβολταϊκά που έχουν τοποθετηθεί σε ταράτσα κατοικίας.
- Η κάλυψη θα ισχύει με την προϋπόθεση ότι έχει ολοκληρωθεί και η δοκιμαστική λειτουργία της εγκατάστασης και είναι συνδεδεμένη με το δίκτυο της ΔΕΗ
- Βάση αποτίμησης: Υλικές ζημιές: αξία αντικατάστασης / καινούργους
Απώλεια κερδών: μέση αναμενόμενη παραγόμενη ενέργεια ετησίως (ώρες) χ τιμή πώλησης kwh
χ ημέρες διακοπής λειτουργίας / 365 ημέρες.
- Εξαιρούνται απώλειες ή ζημιές που υπάγονται στην παρεχόμενη από την κατασκευαστή εγγύηση.
- Η κάλυψη φυσικών φαινομένων δεν ισχύει για εξοπλισμό εν υπαίθρω ο οποίος δεν έχει τέτοια προδιαγραφή
- Εξαιρούνται οι γραμμές και τα δίκτυα διανομής ρεύματος τα οποία δεν είναι ιδιοκτησία του ασφαλισμένου
- Δεν καλύπτονται ζημιές από φυσιολογική φθορά ή κακή χρήση
- Εξαιρούνται ζημιές κατά την εκτέλεση εργασιών εγκατάστασης και/η συντήρησης
- Εξαιρούνται ζημιές μυστηριώδους εξαφάνισης χωρίς ίχνη διάρρηξης / παραβίασης του χώρου που βρίσκεται εγκατεστημένη η σχετική μονάδα
- Η κάλυψη της κλοπής δεν παρέχεται σε κινητό εξοπλισμό εν υπαίθρω
- Απώλειες κατά την μεταφορά της ηλεκτρικής ενέργειας προς το δίκτυο της ΔΕΣΜΗΕ, εξαιρούνται της ασφάλισης αν αυτές δεν χαρακτηρίζονται ως απώλειες προερχόμενες από κάποιο καλυπτόμενο κίνδυνο
- Η οποιαδήποτε μορφή αδυναμίας απορρόφησης από το δίκτυο της ΔΕΣΜΗΕ της παρεχόμενης ηλεκτρικής ενέργειας, δεν θεωρείται απώλεια για τον Ασφαλιζόμενο, και ως εκ τούτου εξαιρείται από αυτή την ασφαλιστική κάλυψη.
- Για βοηθητικά κτίσματα / περιφράξεις δεν θα παρέχεται μεμονωμένη ασφαλιστική κάλυψη παρά μόνο σε συνδυασμό με τις φωτοβολταϊκές μονάδες / εγκαταστάσεις.
- Η κάλυψη του σεισμού παρέχεται για κτιριακές ή οικοδομικές φύσεως εγκαταστάσεις που έχουν ανεγερθεί με νόμιμη οικοδομική άδεια μετά το 1960 και δεν έχουν υποστεί ζημιές από προγενέστερους σεισμούς καθώς και ο εξοπλισμός πρέπει να έχει σχεδιασθεί και εγκατασταθεί με αντισεισμικές προδιαγραφές

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ - ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Οι ΟΡΟΙ του παρόντος Ασφαλιστηρίου περιλαμβάνουν ΓΕΝΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ (Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικές Διατάξεις, Ειδικές συμφωνίες) και ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ.

A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. ΟΡΙΣΜΟΙ

Οι ακόλουθες λέξεις (ή όροι) όπου απαντώνται στο παρόν Ασφαλιστήριο, έχουν αποκλειστικά και μόνον την έννοια που δίδεται κατωτέρω.

1.1 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η Εταιρεία με την επωνυμία INTERASCO Α.Ε.Γ.Α. Ανώνυμος Εταιρεία Γενικών Ασφαλίσεων

1.2 ΛΗΠΤΗΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (ή ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)

Το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό) με τον οποίο η Εταιρεία κατάρτισε το παρόν Ασφαλιστήριο. Το πρόσωπο αυτό μπορεί να συμβληθεί στην ασφαλιστική σύμβαση για λογαριασμό δικού του ή τρίτου. Τον Λήπτη της Ασφάλισης βαρύνουν όλες οι υποχρεώσεις που απορρέουν από την ασφαλιστική σύμβαση εκτός από εκείνες που από τη φύση τους πρέπει να εκπληρωθούν από τον Ασφαλισμένο.

1.3 ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ (ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ Ο ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ)

Το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό), το οποίο απειλείται από ασφαλισμένο κίνδυνο και υπέρ του οποίου παρέχεται η ασφαλιστική κάλυψη, σύμφωνα με το παρόν Ασφαλιστήριο. Ο Ασφαλισμένος έχει τις ίδιες υποχρεώσεις με τον Λήπτη της Ασφάλισης, εφόσον έχει λάβει γνώση της σύμβασης και έχει τη δυνατότητα να τις εκπληρώσει. Σε περίπτωση αμφιβολίας η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε για λογαριασμό του Λήπτη της Ασφάλισης.

1.4 ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ (ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ Ο ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ)

Το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό) το οποίο δικαιούται του εν μέρει ή συνολικού ασφαλισματος όπως τυχόν αναφέρεται στο Ασφαλιστήριο.

1.5 ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ

Το έγγραφο, το οποίο αποδεικνύει την ασφαλιστική σύμβαση, φέρει δε την υπογραφή τουλάχιστον του εκπροσώπου της Εταιρείας και αποτελείται, ισοδύναμα, από έντυπο ή δακτυλογραφημένο ή χειρόγραφο κείμενο είτε το κείμενο αυτό είναι αρχικό είτε μεταγενέστερο (π.χ. τροποποίηση, ή ανανέωση ή παράταση, εκδομένης σχετικής Πρόσθετης Πράξης) το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτού. Το έγγραφο διέπεται από τους Όρους του Ασφαλιστηρίου, οι οποίοι αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα αυτού και παραδίδονται στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης μαζί με το Ασφαλιστήριο.

Αναπόσπαστα μέρη του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου αποτελούν επίσης η πρόταση ασφάλισης, οποιαδήποτε σχετική αλληλογραφία και οι τυχόν πρόσθετες πράξεις (πχ. Τροποποιήσεις, ανανεώσεις κλπ).

1.6 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η πιθανότητα επέλευσης περιστατικού (ζημιογόνου γεγονότος) που καλύπτεται από το παρόν Ασφαλιστήριο, με συνέπεια να επέλθει καλυπτόμενος κίνδυνος ο οποίος επιφέρει στον Ασφαλισμένο ζημία η οποία καλύπτεται από το παρόν.

1.7 ΖΗΜΙΑ

Η απρόβλεπτη και ξαφνική υλική (θετική) περιουσιακή ζημία που επέρχεται ένεκα επελεύσεως (πραγματοποιήσεως) ασφαλιστικού κινδύνου που οφείλεται σε τυχαίο, βίαιο και ανεξάρτητο της θέλησης του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης γεγονός και που καλύπτεται από τη παρούσα σύμβαση, κατά την έκταση και γενικά, τους όρους αυτής με την προϋπόθεση ότι όλα τα ανωτέρω συμβαίνουν κατά την διάρκεια ισχύος του ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Ο όρος ζημία συμπεριλαμβάνει οποιαδήποτε βλάβη, καταστροφή ή απώλεια που έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση της πραγματικής αξίας των ασφαλισμένων αντικειμένων λόγω επελεύσεως ασφαλιστικού κινδύνου.

Ρητά εξαιρείται από την επελεπούσα ζημία οποιαδήποτε επακόλουθη απώλεια αυτής δηλ. διαφυγόν κέρδος ή αποθετική ζημία.

1.8 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ

Η οικονομική σχέση που συνδέει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης με το ασφαλισμένο αντικείμενο και η οποία προσδιορίζει την έκταση του ασφαλισματος που μπορεί να δικαιούται να εισπράξει, για ιδικό του λογαριασμό ο Ασφαλισμένος ή Δικαιούχος του Ασφαλισματος (αν υπάρχει).

1.9 ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το αντικείμενο του ασφαλιστικού συμφέροντος το οποίο περιγράφεται στον Πίνακα Ασφάλισης.

1.10 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΠΟΣΟ - ΟΡΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ

Το χρηματικό ποσό, μέχρι του οποίου (ως ανώτατο όριο) συμφωνείται με την παρούσα σύμβαση, να ευθύνεται η Εταιρεία, συνολικά ή κατά αντικείμενο ή κατά περίπτωση του ασφαλιστικού συμφέροντος.

1.11 ΑΣΦΑΛΙΣΜΑ

Η υποχρέωση (παροχή) της Εταιρείας, που προκύπτει από επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου και συνίσταται είτε σε χρέμα είτε σε αυτούσια αποκατάσταση της ζημίας, κατά τους όρους του παρόντος Ασφαλιστηρίου.

1.12 ΠΥΡΚΑΓΙΑ

Πυρκαγιά είναι μία φωτιά, η οποία προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία, ή η οποία έχει εγκαταλείψει την εστία της και επεκτείνεται εξ ιδίας δυνάμεως. Δηλαδή, για να θεωρηθεί ασφαλιστικά καλύψιμη μια ζημία από πυρκαγιά, πρέπει να συνυπάρχουν:

- ανάφλεξη, δηλαδή καύση που να συνοδεύεται με φλόγα ή "λαμπύρισμα" (ανάλογα με την φύση του αντικειμένου),
- αντικείμενο που πήρε φωτιά ενώ δεν έπρεπε να πάρει ("εχθρική" και όχι "φιλική" φωτιά),
- το στοιχείο του συμπτωματικού και τυχαίου όσον αφορά τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης ("ατυχηματική" φωτιά).

1.13 ΚΕΡΑΥΝΟΣ

Ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική εκκένωση ανάμεσα σε σύννεφο και έδαφος.

1.14 ΕΚΡΗΞΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ/Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (που χρησιμοποιούνται για οικιακούς σκοπούς) ΛΕΒΗΤΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΜΗΧΑΝΗΣ Ή ΑΕΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΗ

Έκρηξη συσκευών και/ή εγκαταστάσεων που χρησιμοποιούνται για οικιακούς σκοπούς σημαίνει την έκρηξη του λέβητα κεντρικής θέρμανσης και/ή θερμοσίφωνα και/ή φιαλών ή συσκευών υγραερίου για οικιακή χρήση.

2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Αυτή η Ασφάλιση δεν καλύπτει ζημία που προξενήθηκε άμεσα ή έμμεσα από κάποιον, με τη συγκυρία κάποιου και σαν συνέπεια κάποιου γεγονότος, από τα ακόλουθα:

2.1 ΠΟΛΕΜΟ - ΔΙΑΤΑΓΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΑΡΧΗΣ

Από πόλεμο, εισβολή, πράξη αλλοδαπού εχθρού, εχθροπραξίες ή επιχειρήσεις που μοιάζουν με πολεμικές ή εμφύλιο πόλεμο (είτε έχει κηρυχθεί ο πόλεμος είτε όχι) καθώς και ζημία οποιοδήποτε ασφαλιζόμενου αντικειμένου ως συνέπεια διαταγής της δημοσίας αρχής.

2.2 ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

α) Από Στάση, Απεργία, Οχλαγωγία, Πολιτικές ταραχές, Τρομοκρατία (ή Τρομοκρατικές ενέργειες), (που μπορούν ωστόσο να καλυφθούν με πρόσθετη κάλυψη), ανταρσία, στρατιωτική ή λαϊκή εξέγερση, κίνημα, αντίσταση εναντίον αρχής, επανάσταση, στρατιωτική εξουσία ή εξουσία που τη σφετερίστηκαν, στρατιωτικό νόμο ή κατάσταση πολιορκίας ή οποιοδήποτε από τα γεγονότα και αίτια εκείνα που έχουν ως συνέπεια την κήρυξη ή τη διατήρηση του στρατιωτικού νόμου ή της κατάστασης πολιορκίας.

β) Από οποιαδήποτε ενέργεια αποσκοπεί στην πρόληψη, περιστολή ή καταστολή γεγονότων ή καταστάσεων της αμέσως προηγούμενης παραγράφου (α).

Σε οποιαδήποτε απαίτηση, αγωγή, δίκη ή άλλη διαδικασία όπου ο Ασφαλιστής ισχυρίζεται ότι εξαιτίας της παρουσίας εξαιρέσεως κάποια ζημία δεν καλύπτεται από το παρόν Ασφαλιστήριο, το βάρος της απόδειξης ότι η εν λόγω ζημία καλύπτεται, θα φέρει ο Ασφαλιζόμενος.

2.3 ΠΥΡΗΝΙΚΩΝ

Από υλικά πυρηνικών όπλων ή από συνέπεια ή επακόλουθό τους. Επίσης, από ιονίζουσες ακτινοβολίες ή από μολύνσεις που έχουν αιτία την ραδιενέργεια, από οποιοδήποτε πυρηνικό καύσιμο ή πυρηνικό απόβλητο (κατάλοιπο) της καύσης πυρηνικού καυσίμου ή από συνέπεια ή επακόλουθό τους.

Διευκρινίζεται ότι καύση θεωρείται και κάθε αυτοδύναμη διεργασία (process) πυρηνικής διάσπασης.

2.4 ΑΠΟ ΠΥΡΑΥΛΟΥΣ Ή ΒΛΗΜΑΤΑ.

2.5 ΦΥΣΙΚΗΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Από ζυμώσεις του ασφαλισμένου αντικειμένου, από εγγενές ή άλλο ελάττωμα που υπάρχει μέσα σ' αυτό, από ελαττωματική του κατασκευή ή επειδή υποβλήθηκε αυτό με οποιοδήποτε τρόπο σε θέρμανση ή στέγνωμα.

Επίσης από αυτανάφλεξη (που μπορεί όμως να καλυφθεί με πρόσθετη κάλυψη) των ασφαλισμένων αντικειμένων.

2.6 ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

Σεισμού, πλημμύρας, θύελλας - καταιγίδας (που μπορούν να καλυφθούν με πρόσθετες καλύψεις) ηφαιστειακής έκρηξης ή άλλης βίαιης φυσικής αναταραχής, τυφώνα, ανεμοστρόβιλου, κυκλώνα ή άλλης ατμοσφαιρικής ταραχής ή οποιασδήποτε συνεπείας των φαινομένων που αναφέρθηκαν, όπου συμπεριλαμβάνεται και η πυρκαγιά.

2.7 ΕΥΦΛΕΚΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Στις περιπτώσεις που είναι εναποθηκευμένα στο κτίριο που ασφαλίστηκε μ' αυτό το Ασφαλιστήριο, βενζινολαίο, ανθρακασβέσιο, βενζίνη, γκαζολίνη, ή νάφθα ή άλλες ομοειδείς ύλες, σπέρτα κάθε είδους δυναμίτιδα, βαμβάκοπιρίτιδα, νιτρογλυκερίνη, άλλες εκρηκτικές ή εμπρηστικές ύλες, εκτός κι αν ρητά έχει επιτραπεί αυτό με το Ασφαλιστήριο, που σ' αυτήν την περίπτωση, ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση, με την ποιότητά της απώλειας των δικαιωμάτων του για την αποζημίωση, να συμμορφώνεται με τις διατάξεις που εκδίδονται από τις αρμόδιες αρχές και που ορίζουν τον τρόπο εναποθήκευσης των πιο πάνω ειδών.

2.8 ΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΙΜΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ

Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει:

- Αντικείμενα που βρίσκονται εκτός του τόπου που περιγράφεται στο παρόν Ασφαλιστήριο.
- Αντικείμενα ή εμπορεύματα τα οποία έχουν δοθεί για φύλαξη ή σαν παρακαταθήκη.
- Εύφλεκτες, εκρηκτικές και εμπρηστικές ύλες.
- Δίσκοι, δισκέτες, ταινίες ηλεκτρονικών υπολογιστών (εξωτερικοί φορείς πληροφοριών), καλύπτονται μόνο ως προς την υλική αξία αυτών και όχι ως προς το κόστος παραγωγής, καταχώρησης, αναπαραγωγής καθώς και της αξίας των περιεχομένων σ' αυτά πληροφοριών.
- Αξίόγραφα - χρεόγραφα πάσης φύσεως και ονομασίας, πιστωτικοί τίτλοι, τραπεζογραμμάτια, επιταγές, ομολογίες, μετοχές, γενικά χαρτονομίσματα οποιουδήποτε κράτους, σε κυκλοφορία ή μη, μεταλλικά νομίσματα ομοίως οποιουδήποτε κράτους σε κυκλοφορία ή μη. Επίσης γραμματόσημα (σε χρήση ή μη, συλλογής ή μεμονωμένα) και γενικά ένσημα οποιουδήποτε φύσεως, σκοπού, χρήσεως κλπ.
- Υγράφα οποιασδήποτε φύσεως και περιεχομένου, χειρόγραφα ή έντυπα ή μηχανογραφημένα λογιστικά βιβλία, σπάνια βιβλία, χειρόγραφα, σχέδια πρωτότυπα και τύπους (καλούπια), μήτρες, υποδείγματα.
- Πολύτιμα αντικείμενα, σπάνια αντικείμενα, κοσμήματα, πολύτιμα και ημιπολύτιμα μέταλλα και λίθοι, ωρολόγια, μετάλλια, κύπελλα αγώνων, συλλογές γενικά, αρχαία νομίσματα.
- Έργα τέχνης, πίνακες, εικονογραφίες, εικόνες, ιχνογραφίες, αντίγραφα εικόνων, αντικείμενα γλυπτικής, μουσικά όργανα και εργαλεία των μαθηματικών και φυσικών επιστημών, αντίκες, αντικείμενα από ασήμι, χρυσό, για το πέραν των € 900 υπερβαλλόν της αξίας αυτών. Περισσότερα αντικείμενα που, σύμφωνα με το συνηθισμένο προορισμό τους αποτελούν ενιαίο σύνολο (λ.χ. σερβίτσιο) θεωρούνται ένα κομμάτι.

2.9 ΜΗΧΑΝΩΝ

Σε μηχανές / συσκευές ηλεκτρικές και ηλεκτρονικές, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις που λειτουργούν με ηλεκτρισμό, κάθε φύσης εργαλεία ή οποιαδήποτε άλλα αντικείμενα (αναβατήρες κ.λπ.), Από υπέρβαση ταχύτητας, υπέρταση, υπερφόρτωση, βραχυκύκλωμα, θερμάνσεις, σχηματισμό τόξων και διαρροή ηλεκτρικού ρεύματος, οποιαδήποτε και αν είναι η αιτία αυτών των διαταραχών (περιλαμβανομένου και του κεραυνού). Διασφαρηνίζεται πως αυτή η εξαίρεση (που μπορεί να καλυφθεί με πρόσθετη κάλυψη) θα ισχύσει μόνο για το ηλεκτρικό ή ηλεκτρονικό μηχανήμα ή τα μηχανήματα και συσκευές, εργαλεία κ.λπ. ή για το τμήμα της ηλεκτρικής εγκατάστασης, δηλαδή για ό,τι έχει πραγματικά και ιδιαίτερα περαχτεί από το ατύχημα και όχι για τις άλλες ηλεκτρικές ή ηλεκτρονικές μηχανές ή εγκαταστάσεις που έχουν καταστραφεί ή έπαθαν βλάβη από την πυρκαγιά που προκλήθηκε από το ατύχημα που προξενήθηκε στην ή στις ηλεκτρικές ή ηλεκτρονικές μηχανές / συσκευές, εγκαταστάσεις ή εργαλεία που προμηθευθήσαν.

2.10 ΚΛΟΠΗΣ

Από κλοπή ή ζημία λόγω κλοπής (που μπορεί να καλυφθεί με πρόσθετη κάλυψη) των ασφαλισμένων αντικειμένων ακόμη και αν συνέβη στη διάρκεια της πυρκαγιάς είτε ύστερα απ' αυτή.

2.11 ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ

Από πυρκαγιάς (τυχαίες ή άλλες) δασών, συστάδων δέντρων και θάμνων, λιβαδιών και βοσκοτόπων ή από ξεχέρσωμα της γης με φωτιά (που μπορεί να καλυφθεί με πρόσθετη κάλυψη).

2.12 ΕΚΡΗΞΗΣ / ΕΝΡΗΞΗΣ ΕΥΡΕΙΑ

Από έκρηξη μηχανήματος, συσκευής ή εγκατάστασης (εκτός φυσικά των οικιακών ή εξομοιούμενων με οικιακές) που μπορεί να καλυφθεί με πρόσθετη κάλυψη. Ζημιές που προκαλούνται λόγω υποπίεσεως (ένρηξη) εξαιρούνται της ασφαλίσεως. Επίσης εξαιρούνται της ασφαλίσεως ζημιές από έκρηξη που προκαλούνται στο θάλαμο καύσεως μηχανών εσωτερικής καύσεως (ΜΕΚ) καθώς και εκείνες (ζημιές από έκρηξη) που δημιουργούνται σε όργανα αυτοματισμού (διακόπτες, βαλβίδες κ.λπ.) που λειτουργούν με αέρα ή αέριο υπό πίεση. Επίσης εξαιρείται η ζημία σ' αυτό τοίχο του μηχανήματος, συσκευής ή εγκατάσταση (συμπεριλαμβανομένων αυτών που χρησιμοποιούνται για οικιακούς ή εξομοιούμενους με οικιακούς σκοπούς).

2.13 ΚΑΘΙΖΗΣΗΣ ΚΑΙ/Η (ΚΑΤ)ΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΕΔΑΦΟΥΣ

Από αιφνιδιαστική καθίζηση ή κατολίσθηση ή ύψωση της περιοχής του εδάφους (που μπορούν να καλυφθούν με πρόσθετη κάλυψη) που ευρίσκονται τα εν λόγω ασφαλισμένα αντικείμενα, εκτός εάν ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης αποδείξει ότι η καθίζηση ή κατολίσθηση ή ύψωση επήλθαν σαν συνέπεια πυρκαγιάς ή άλλων ασφαλιστικών κινδύνων.

2.14 ΒΙΟΛΟΓΙΚΗ Ή ΧΗΜΙΚΗ ΜΟΛΥΝΣΗ ΚΑΙ ΒΛΗΜΑΤΑ

Από μόλυνση ή ρύπανση εδάφους, υπεδάφους, υδάτων ατμόσφαιρας και γενικότερα του περιβάλλοντος κατόπιν πυρκαγιάς καίη άλλης αιτίας καθώς και από μόλυνση ή ρύπανση από βιολογικές ή χημικές ουσίες.

2.15 ΑΝΩΜΑΛΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Κάθε ζημία που συμβαίνει στη διάρκεια ανώμαλων συνθηκών (φυσικών ή άλλων) όπως και κάθε ζημία που προξενείται από κάποιον, με τη συγκυρία κάποιου και σαν συνέπεια κάποιου από τα πιο πάνω επιμωμένα γεγονότα, θα θεωρείται πως είναι ζημία που δεν καλύπτεται μ' αυτή την ασφάλιση, εκτός για όσο μέρος ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης θα μπορούσε να αποδείξει ότι τέτοια ζημία συνέβηκε ανεξάρτητα από την ύπαρξη των πιο πάνω συνθηκών, από κινδύνους που καλύπτονται μ' αυτό το Ασφαλιστήριο.

3. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

3.1 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΖΗΜΙΑ

α) Η Εταιρεία ευθύνεται να αποκαταστήσει, κατά τους όρους της συμβάσεως αυτής, την ζημία που προέρχεται από βλάβη ή καταστροφή ασφαλισμένων αντικειμένων,

εφόσον όμως αυτή είναι άμεση συνέπεια της επελεύσεως ασφαλιστικού κινδύνου που συμφωνήθηκε με το παρόν Ασφαλιστήριο, επέφερε δε ως αναγκαία και αναπόφευκτη συνέπεια, την βλάβη ή καταστροφή ασφαλισμένων αντικειμένων.

β) Η Εταιρεία δεν ευθύνεται για τις ζημιές ή/και δαπάνες που αναφέρονται πιο κάτω, έστω και αν τυχόν αυτές είναι επακόλουθο της επέλευσης ασφαλιστικού κινδύνου, δηλαδή:

β.1. Για διαφυγόν κέρδος ή αποθετική ζημία.

β.2. Για δαπάνες προς τον σκοπό εκκαθάρισης του χώρου, που επλήγη από την επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου, ως και αποκομιδής συντριμμάτων και γενικά, υπολειμμάτων ή καταλοιπών κ.λ.π.

3.2 ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ

1. Ασφαλισμένος, με την σύμβαση αυτή, είναι ο ιδιοκτήτης (κύριος) του ασφαλισμένου αντικειμένου. Αν αυτός είναι ιδιοκτήτης κατά ορισμένο ποσοστό εξ' αδιαφύτου, η ασφαλιστική κάλυψη εκτείνεται μόνο στο ποσοστό αυτό.

2. Ο Ασφαλισμένος υποχρεούται να ανακινείται ευγάρως και αμέσως στην Εταιρεία κάθε μεταβολή που επέρχεται να ανακινείται, όπως πιο πάνω, καθ' όλη τη διάρκεια της ασφαλιστικής συμβάσεως αυτής.

3. Ασφαλιστική κάλυψη υπέρ άλλου προσώπου, εκτός του ιδιοκτήτη, όπως πιο πάνω, (π.χ. υπέρ ενυπόθηκου ή ενεχυροϋχου δανειστή ή υπέρ νομέως ή κατόχου ή γενικά, υπέρ οιοιδήποτε έχοντος συγκεκριμένο ασφαλιστικό συμφέρον για την διατήρηση του αντικειμένου ή των αντικειμένων), ισχύει μόνον εφόσον υπάρχει ειδική τριτοςού συμφωνία και με τους όρους αυτής.

3.3 ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ

Η ασφαλιστική αυτή καλύπτει τα ασφαλισμένα αντικείμενα για τους ασφαλιστικούς κινδύνους του παρόντος Ασφαλιστηρίου, εφόσον και καθώς ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης έχει ασφαλιστικό συμφέρον για τη διατήρηση αυτών.

3.4 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ

1. Το ασφάλισμα υπολογίζεται και καθορίζεται με βάση την αξία που είχε το ασφαλισμένο αντικείμενο, κατά τον χρόνο που επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος.

2. Εφόσον δεν υπάρχει διαφορετική συμφωνία, ως αξία του ασφαλισμένου αντικειμένου λαμβάνεται η τρέχουσα ή, αν δεν υπάρχει, η συνηθισμένη αξία αυτού, κατά τον χρόνο που επήλθε η ζημία και στον τόπο, όπου επήλθε αυτή. Καμία άλλη αξία δεν λαμβάνεται υπόψη, όπως αξία προσωπική ή συναισθηματική, με οποιαδήποτε κριτήρια.

3. Το ασφάλισμα αποτελείται από το ποσό που προκύπτει, όταν, από την κατά τα ανωτέρω αξία, που είχε το βλαβέν ή καταστραφέν αντικείμενο αμέσως πριν από την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου, αφαιρεθεί η αξία (αν απέμεινε κάποια) αυτού εθδύς μετά την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου.

4. Ειδικότερα, βάση υπολογισμού και καθορισμού του ασφαλισματος αποτελεί:

α) Για κτίρια και γενικώς για κτίσματα, η αναγκαία δαπάνη ανοικοδόμησής τους, μετά την αφαίρεση της λόγω χρήσεως ή παλαιότητας μείωσης της κατασκευαστικής τους αξίας.

β) Για κινητά κάθε είδους, (εξαιρούνται τα εμπορεύματα), δηλαδή αντικείμενα κοινής χρήσης, εργαλεία, οικοσκευή και μηχανές, η αξία αντικατάστασής τους με καινούργια ίδιου ή παρεμφερούς τύπου ή προδιαιραφών, μετά την αφαίρεση της λόγω χρήσης ή παλαιότητας μείωσης της πραγματικής τους αξίας.

γ) Για εμπορεύματα που κατασκευάζει, κατά οποιοδήποτε τρόπο, ολικώς ή μερικώς ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης, η δαπάνη κατασκευής ομοίων νέων εμπορευμάτων, μετά την αφαίρεση όσων εξόδων εξοικονομούνται από προϊόντα των οποίων η κατασκευή δεν είχε ολοκληρωθεί όταν επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος. Σε καμία περίπτωση το ασφάλισμα για τα εμπορεύματα αυτά, δεν μπορεί να υπερβαίνει την τιμή που θα μπορούσε να επιτευχθεί με την πώληση των ασφαλισμένων αντικειμένων, αφαιρούμενου του μικτού κέρδους, κατά τον χρόνο και στον τόπο της επελεύσεως του ασφαλιστικού κινδύνου.

δ) Για εμπορεύματα που κατείχε ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης προοριζόμενα για μεταπώληση κατ' επάγγελμα, περιλαμβανομένων πρώτων υλών και ημικατεργασμένων προϊόντων, καθώς και για προϊόντα της φύσης, η δαπάνη για την απόκτηση ομοίων νέων εμπορευμάτων κ.λπ., εφαρμοζόμενων και εν προκειμένω των ανωτέρω υπό στοιχείο (γ) όρων και προϋποθέσεων, ως προς τα εμπορεύματα που κατασκευάζονται από τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης.

5. Σε περίπτωση κατά την οποία το ασφαλιστικό ποσό είναι μικρότερο (κατώτερο) της αξίας που εξευρίσκεται με βάση τα ανωτέρω οριζόμενα στο παρόν άρθρο (υπασφάλιση), τότε το ασφάλισμα καθορίζεται (και περιορίζεται) με βάση τον λόγο (αναλογία) μεταξύ ασφαλιστικού ποσού και εξευρισκομένης, σύμφωνα με τα πιο πάνω, ασφαλιστικής αξίας.

6. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης δεν έχει δικαίωμα να εγκαταλείψει στην Εταιρεία ασφαλισμένα αντικείμενα (σε οποιαδήποτε κατάσταση κι αν βρίσκονται αυτά), για να λάβει (και) την αξία αυτών σε χρήση.

7. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης, εάν αυτός είναι φυσικό πρόσωπο, δικαιούται να ζητήσει ασφάλισμα μόνον εφόσον και από την ημέρα κατά την οποία θα υποβάλει στην Εταιρεία νόμιμα πιστοποιητικά που θα αποδεικνύουν είτε, ότι δεν υφίσταται εκκρεμής κατηγορία εναντίον του ή των προσώπων της διάταξης της παρ. (3.4, 9) για εμπρησμό σχετικό προς τα ασφαλισμένα αντικείμενα είτε, ότι υπήρξε μεν τέτοια κατηγορία η οποία όμως έπαυσε να υπάρχει με τελεσιδική απαλλαγή αυτού ή των προσώπων της διάταξης της παρ. (3.4, 9).

8. Η Εταιρεία υποχρεούται να καταβάλει το ασφάλισμα στον Ασφαλισμένο ή Δικαιούχο του Ασφαλισματος είτε από την ημέρα κατά την οποία επέρχεται συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης ως προς την έκταση (το ύψος, το ποσό) του ασφαλισματος, είτε από την ημέρα που επιδιόεται στην Εταιρεία οριστική απόφαση εκδοθείσα επί της διαιτητικής πραγματογνωμοσύνης που προβλέπεται στη διάταξη του άρθρου (3.12) του παρόντος Ασφαλιστηρίου.

9. Η Εταιρεία απαλλάσσεται της υποχρέωσης προς ασφάλισμα, αν η επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου οφείλεται σε δόλο ή σε βαριά αμέλεια του Λήπτη της Ασφάλισης ή του Ασφαλισμένου ή του Δικαιούχου του ασφαλισματος καθώς και σε δόλο των προσώπων που συνοικούν μαζί τους ή των νομίμων αντιπροσώπων τους ή των εκπροσώπων τους ή των τρίτων στους οποίους έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη των ασφαλισμένων αντικειμένων. Η Εταιρεία δικαιούται μόνο το δεδουλευμένο ασφάλιστρο.

10. Μετά από ζημία, το Ασφαλιστήριο ισχύει μειωμένο κατά το ποσό που κατεβλήθη σαν

αποζημίωση στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης ή Δικαιούχο του Ασφαλισματος.

3.5 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΤΟΠΟΣ

Τα κινητά αντικείμενα καλύπτονται από την παρούσα ασφάλιση, μόνο εφόσον εürίσκονται στον τόπο ή στους τόπους που περιγράφονται στο παρόν Ασφαλιστήριο

3.6 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗ ΣΥΝΑΦΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Κατά την σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης, ο Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει στην Εταιρεία κάθε στοιχείο ή περιστατικό που γνωρίζει, το οποίο είναι αντικειμενικά ουσιώδες για την εκτίμηση του κινδύνου καθώς επίσης να απαντήσει σε κάθε σχετική ερώτηση της Εταιρείας.
- Αν για οποιοδήποτε λόγο, που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Εταιρείας ή του Λήπτη της Ασφάλισης, δεν έχουν περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας στοιχεία ή περιστατικά που είναι αντικειμενικά ουσιώδη για την εκτίμηση του κινδύνου, η Εταιρεία δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει την τροποποίησή της, μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός αφότου έλαβε γνώση αυτών των στοιχείων ή των περιστατικών.
- Η πρόταση της Εταιρείας για τροποποίηση της σύμβασης θεωρείται ως καταγγελία, αν μέσα σ' ένα μήνα από τη λήψη της δεν γίνει δεκτή.
- Σε περίπτωση παράβασης της διάταξης της παρ.(3.6, 1) από αμέλεια του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης, η Εταιρεία έχει τα δικαιώματα της διάταξης της παρ. (3.6, 2) και επιπλέον, αν η ασφαλιστική περίπτωση επέλθει πριν τροποποιηθεί η σύμβαση σύμφωνα με την διάταξη της παρ. (3.6, 2) ή πριν η καταγγελία αρχίσει να παράγει αποτελέσματα, το ασφάλισμα μειώνεται κατά το λόγο του ασφαλιστρού που έχει καθορισθεί προς το ασφάλιστρο που θα είχε καθορισθεί, αν δεν υπήρχε η παράβαση.
- Σε περίπτωση παράβασης της διάταξης της παρ. (3.6, 1) από δόλο του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης, η Εταιρεία έχει δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός από τότε που έλαβε γνώση της παράβασης. Αν η ασφαλιστική περίπτωση επέλθει εντός της παραπάνω προθεσμίας, η Εταιρεία απαλλάσσεται της υποχρέωσής του προς καταβολή του ασφαλισματος. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε ζημίας της Εταιρείας.
- Η καταγγελία της ασφαλιστικής σύμβασης εκ μέρους της Εταιρείας στις περιπτώσεις των διατάξεων των παρ. (3.6, 2) & (3.6, 4) επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που θα περιέλθει στον Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένο, ή μετά πάροδο ενός (1) μηνός από τη λήψη της πρότασης τροποποίησης που προβλέπεται στην διάταξη της παρ. (3.6, 3). Στην περίπτωση της διάταξης της παρ. (3.6, 5), η καταγγελία επιφέρει άμεσα αποτελέσματα. Η Εταιρεία δικαιούται των ασφαλιστρού που ήταν λήξιπρόθεσμα κατά το χρόνο, κατά τον οποίο επήλθαν τα αποτελέσματα της καταγγελίας της σύμβασης ή κατά τον χρόνο επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου, στην περίπτωση που κατά τις διατάξεις των παρ. (3.6, 4) & (3.6, 5) περιορίζεται η ευθύνη της υπαλλάσσεται αυτής.
- Ο Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει μεταξύ άλλων, τα στοιχεία της ταυτότητάς του (ονοματεπώνυμο και πατρώνυμο, επάγγελμα, κατοικία, Α.Φ.Μ., κλπ. Αν είναι νομικό πρόσωπο, την επωνυμία και έδρα αυτού, το είδος νομικού προσώπου, την νόμιμη εκπροσώπηση κλπ.) και να προσδιορίσει με ακρίβεια και πληρότητα τα ασφαλιστικά συμφέρον και τα αντικείμενα αυτού.
- Προκειμένου για ασφάλιση ακινήτων ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται μεταξύ άλλων να προσδιορίσει την ακριβή τοποθεσία αυτών να περιγράψει το υλικό και το είδος κατασκευής και στέγασης αυτών και να δηλώσει επακριβώς την χρήση και τις δραστηριότητες που ασκούνται σε αυτά.
- Προκειμένου για ασφάλιση κινητών (αντικειμένων ή εμπορευμάτων) ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της ασφάλισης, υποχρεούται να δηλώσει επακριβώς μεταξύ άλλων, το είδος αυτών, το χώρο στον οποίο εürίσκονται, την ακριβή τοποθεσία, το υλικό και το είδος κατασκευής και στέγασης των οικοδομών, μέσα στις οποίες περιέχονται.
- Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της ασφάλισης έχει ολόκληρη και κάθε ευθύνη για την ακρίβεια των ανωτέρων (3.6, 1,7,8,9) δηλώσεων κλπ αυτού. Η ασφαλιστική σύμβαση συνάπτεται με βάση τις δηλώσεις αυτές, η μνεία όμως αυτών στο ασφαλιστήριο δεν αποτελεί αναγνώριση εκ μέρους της εταιρείας της αλήθειας ή και ακρίβειας και πληρότητας αυτών ούτε τεκμήριο (μαχητό ή αμάχητο, ουσιαστικό ή δικονομικό) ούτε καν πιθανολόγηση ως προς την ακρίβεια κλπ αυτών.
1. Απαραίτητη προϋπόθεση για να ισχύει η κάλυψη πυρκαϊάς για επαγγελματικούς κινδύνους είναι:
 - σχύουσα άδεια από την Πυροσβεστική Υπηρεσία
 - συνεχής συμμόρφωση προς αυτήν
- 10.2 Ο Ασφαλισμένος, δεν μπορεί να επικαλεσθεί σε καμία περίπτωση, ότι τα ασφαλιζόμενα ποσά και οι περιγραφές που αναφέρονται στο συμβόλαιο, αποτελούν οποιαδήποτε αναγνώριση, απόδειξη ή τεκμήριο για την ύπαρξη και την αξία του ασφαλιζόμενου αντικείμενου είτε τη στιγμή που έγινε η ασφάλιση, είτε τη στιγμή που έγινε το ατύχημα. Συνεπώς σε κάθε περίπτωση η αποζημίωση κανονίζεται με βάση την αξία που πραγματικά είχε το ασφαλιζόμενο αντικείμενο, τη στιγμή της επέλευσης του κινδύνου.
- 10.3 Εφόσον ο Ασφαλισμένος δήλωσε στην πρόταση ασφάλισης την ύπαρξη προστατευτικών μέτρων για την κάλυψη πυρκαϊάς και/ή κλοπής τα οποία αναγράφονται στο παρόν ασφαλιστήριο και από αυτά εξαρτήθηκε η αποδοχή του κινδύνου, τότε οφείλει ανά πάσα στιγμή να τα έχει συντηρημένα και να τα διατηρεί σε πλήρη λειτουργική ετοιμότητα.
- 10.4 Εάν στην πρόταση ασφάλισης δεν δηλώθηκαν από τον ασφαλιζόμενο ζημιές που είχαν επισυμβεί πριν από την σύναψη της παρούσας ασφάλισης και στην μη γνωστοποίηση αυτών, βασίστηκε η ανάληψη της κάλυψης, τότε η Εταιρεία σε ουδεμία αποζημίωση υποχρεούται, για ζημία από επέλευση καλυπτομένου κινδύνου, που προηγούμενη ζημία του δεν δηλώθηκε.

3.7 ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ - ΠΛΗΡΩΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ

- Η ασφαλιστική κάλυψη αρχίζει από το χρονικό σημείο που αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο και εφόσον έχει καταβληθεί το εφάπαξ ασφάλιστρο ή η πρώτη δόση της μηνιατικής καταβολής.
- Στο Ασφαλιστήριο αναγράφεται και η διάρκεια ασφαλιστικής κάλυψης (διάρκεια ασφάλισης).

3. Η καθυστέρηση της καταβολής λήξιπρόθεσμης δόσης ασφαλιστρού δίνει το δικαίωμα στην Εταιρεία να καταγγείλει γραπτώς τη σύμβαση. Η καταγγελία επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο ενός (1) μηνός από τότε που θα περιέλθει στον Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένο και εφόσον η δόση δεν έχει καταβληθεί μέχρι τότε.

4. Εάν η ασφαλιστική σύμβαση λήξει νομίμως πριν από την αρχικούς συμφωνηθείσα διάρκεια αυτής, η Εταιρεία δικαιούται των δεδουλευμένων ασφαλιστρού. Αν όμως ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος ή Δικαιούχος του Ασφαλισματος, κατά τη σύναψη της σύμβασης, γνώριζε ότι η ασφαλιστική περίπτωση είχε ήδη επέλθει, η Εταιρεία δεν υποχρεούται σε παροχή και δικαιούται, εφόσον δεν γνωρίζει την επέλευση του κινδύνου, το ασφάλιστρο μέχρι τέλος της διάρκειας ασφάλισης.

3.8 ΑΛΛΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ

- Εάν, κατά τον χρόνο συνάψεως της ασφαλιστικής συμβάσεως υπάρχει ήδη, άλλη, μία ή περισσότερες ασφαλιστικές συμβάσεις καλύπτουσες τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικώς ή μερικώς, ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως το γεγονός αυτό στην Εταιρεία, δίδοντας κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Η ύπαρξη άλλης ασφάλισης αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.
- Εάν, μετά την σύναψη της παρούσας ασφαλιστικής συμβάσεως και κατά την διάρκεια αυτής, συναφθεί άλλη ασφαλιστική σύμβαση καλύπτουσα τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικώς ή μερικώς ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως και χωρίς καθυστέρηση το γεγονός αυτό στην Εταιρεία, δίδοντας κάθε αναγκαία λεπτομέρεια, η Εταιρεία τότε, εκδίδει σχετικές πρόσθετη πράξη στο Ασφαλιστήριο.
- Σε περίπτωση που δεν δηλωθεί, ως ανωτέρω, η ύπαρξη ή η σύναψη άλλης ασφαλιστικής συμβάσεως, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, δικαιούται δε τότε, σε παρακράτηση των μέχρι τον χρόνο καταγγελίας της σύμβασης δεδουλευμένων ασφαλιστρού. Αν η παράλειψη δηλώσεως κατά το παρόν άρθρο έγινε σκόπιμα (από δόλο του Ασφαλισμένου ή του Λήπτη της Ασφάλισης), εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρ. (3.6, 5) & (3.6, 6) του παρόντος Ασφαλιστηρίου.
- Όταν υπάρχουν άλλες ασφάλισεις του ίδιου ασφαλισμένου και επέλθει ο ασφαλιστικός κίνδυνος, η Εταιρεία υποχρεούται σε καταβολή ποσοστού, μόνον, του ασφαλισματος που προβλέπεται στην παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, ίσου προς τον λόγο (αναλογία συμμετοχής όλων των ασφαλιστών) που προκύπτει, εάν ληφθούν υπόψη όλες οι όμοιες ασφάλισεις (συνασφαλίσεις).

3.9 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

- Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως στην Εταιρεία κάθε μεταβολή, οποιασδήποτε φύσεως, περιεχομένου, εκτάσεως κ.λπ., που επέρχεται στο ασφαλιζόμενο αντικείμενο, ενδεικτικώς δε, εκποίηση, ολική ή μερική, οποιασδήποτε νομικής μορφής, π.χ. πώληση, δωρεά του ασφαλισμένου αντικείμενου, κληρονομική διαδοχή και, γενικώς κάθε περίπτωση ένεκα της οποίας εξέλιπε το ασφαλιστικό συμφέρον, ως επίσης πτώχευση του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης, ή αναστολή πληρωμών εκ μέρους του ή θέση αυτού υπό εκκαθάριση ή υπό ανάλογο καθεστώς.
- Εφόσον δεν έχει εκδοθεί Ασφαλιστήριο σε διαταγή ή στον κοιμιστή, Εταιρεία και Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος δικαιούνται να καταγγείλουν τη σύμβαση μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημέρα που έγινε γνωστό το οικείο περιστατικό. Η καταγγελία εκ μέρους της Εταιρείας επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που περιήλθε στον Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένο.
- Η Εταιρεία απαλλάσσεται, αν ο ασφαλιστικός κίνδυνος επήλθε πριν από την πάροδο της παραπάνω 30ήμερης προθεσμίας ή πριν επέλθουν τα αποτελέσματα της καταγγελίας που εμπρόθεσμα άσκησε η Εταιρεία και εφόσον αποδείξει ότι δεν θα είχε αναλάβει τον κίνδυνο ή δεν θα τον είχε αναλάβει με τους ίδιους όρους, αν γνωρίζει το περιστατικό. Η Εταιρεία υποχρεούται να επιστρέψει τα μη δεδουλευμένα ασφαλιστρα. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται αν ο κίνδυνος επέλθει εντός τριάντα (30) ημερών από το περιστατικό.

3.10 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΟΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ

- Κατά τη διάρκεια ασφάλισης ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται να δηλώσει στην Εταιρεία μέσα σε δεκαεπταήμερο (14) ημέρες από τότε που περιήλθε σε γνώση του, κάθε στοιχείο ή περιστατικό, το οποίο μπορεί να επιφέρει σημαντική επίταση του κινδύνου, σε βαθμό που, αν η Εταιρεία του γνώριζε, δεν θα είχε συνάψει την ασφάλιση ή δεν θα την είχε συνάψει με του ίδιους όρους.
- Η Εταιρεία, μόλις λάβει γνώση της επίτασης του κινδύνου, δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει τη τροποποίησή της. Οι διατάξεις των παρ. (3.6, 2), (3.6, 3), (3.6, 4), (3.6, 5) και (3.6, 6) του παρόντος Ασφαλιστηρίου εφαρμόζονται και στην επίταση του κινδύνου κατά τη διάρκεια ασφάλισης.

3.11 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΛΗΠΤΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ Ή ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΕΛΕΥΣΗ ΖΗΜΙΑΣ

- Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται εντός οκτώ (8) ημερών από τότε που έλαβε γνώση της επέλευσης της ασφαλιστικής περίπτωσης να ειδοποιήσει την Εταιρεία. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται να δίνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες, στοιχεία και έγγραφα που σχετίζονται με τις περιστάσεις και τις συνέπειες της επέλευσης του κινδύνου που του ζητάει η Εταιρεία και επιπλέον υποχρεούται να αναφέρει τουλάχιστον τα εξής:
 - την υποτιθέμενη αιτία και την προκληθείσα έκταση της ζημίας,
 - την διάρκεια της ζημίας και τα μέσα που χρησιμοποιήθηκαν για την αντιμετώπισή της καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια σχετικά με τις συνθήκες του ατυχήματος.
 - Ένα κατάλογο των ασφαλιζόμενων κινητών, που υπήρχαν την ώρα του ατυχήματος, στην τοποθεσία του ασφαλιζόμενου κινδύνου καθώς και όσων κινητών βρισκόνταν σε άλλο μέρος αλλά ήταν ασφαλισμένα συλλήβδην με το ίδιο ασφαλιστήριο καθώς και την αξία των, σε αυτόν τον κατάλογο πρέπει να αναφέρει χωριστά τα αντικείμενα που καταστράφηκαν, εκείνα που έπαθαν ζημιές με το αντίστοιχο για καθένα ποσό ζημίας και εκείνα που διασώθηκαν. Εάν πρόκειται για εμπορεύματα ο κατάλογος αυτός θα πρέπει να επιβεβαιώνεται από τα εμπορικά βιβλία. Η εταιρεία διατηρεί πάντα το δικαίωμα να απαιτήσει υπεύθυνη δήλωση θεωρημένη από δημόσια αρχή του Ασφαλισμένου για τις ανωτέρω δηλώσεις του.
- Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος δεν μπορεί να ισχυρισθεί ότι δεν γνώριζε την

επέλευση της ασφαλιστικής περίπτωσης, αν τούτο οφείλεται σε βαριά του αμέλεια.

2. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα προς αποφυγή ή μείωση της ζημίας και να ακολουθεί τις οδηγίες της Εταιρείας

3. Η υπαίτια παράβαση από τον Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένου των υποχρεώσεων των διατάξεων των παρ. (3.11, 1), (3.11, 2) παρέχει το δικαίωμα στην Εταιρεία να ζητήσει την αποκατάσταση της ζημίας της.

4. Η εταιρεία έχει το δικαίωμα να προβαίνει σε οποιαδήποτε έρευνα, γύρω από τα αίτια και τα περιστατικά του ατυχήματος, καθώς και την ύπαρξη και την αξία των ασφαλιζόμενων αντικειμένων. Έχει επίσης το δικαίωμα να απαιτήσει από τον Ασφαλιζόμενο να της προσκομίσει τα έγγραφα και τα αποδεικτικά μέσα, που με εύλογη κρίση είναι αναγκαία για την υποστήριξη των ισχυρισμών του.

3.12 ΔΙΑΙΤΗΤΙΚΗ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗ

1. Εάν προκύψει διαφωνία ως προς το ποσό (ύψος) του ασφαλισματος, που είναι καταβλητέο από την Εταιρεία και υπό την προϋπόθεση ότι, η Εταιρεία δεν αρνείται την κατ' αρχή ύπαρξη υποχρεώσεως για καταβολή ασφαλισματος, τότε, το ζήτημα, αποκλειστικά και μόνον, του ύψους του ασφαλισματος υποβάλλεται στην κρίση και απόφαση ενός διαιτητού, (διαιτητική πραγματογνωμοσύνη), που διορίζεται εγγράφως και από κοινού από τα μέρη. Αν, ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της Ασφάλισης κινήσει την διαδικασία για διαιτητική πραγματογνωμοσύνη, η δε Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπέχει καμία υποχρέωση για καταβολή ασφαλισματος, τότε, δηλώνει τούτο εγγράφως στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης, η δε σύμφωνη απόφαση γίνεται υπό την σαφή επιφύλαξη ότι το ποσό ασφαλισματος, που τυχόν θα ορισθεί διαιτητικώς, δεν θα είναι καταβλητέο στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης, παρά μόνον, εάν και όταν κριθεί με τελεσίδικη απόφαση των αρμοδίων τακτικών δικαστηρίων, ότι, υφίσταται κατ' αρχήν υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή ασφαλισματος.

2. Εάν τα μέρη δεν μπορέσουν να συμφωνήσουν στο πρόσωπο του ενός μόνου διαιτητή, τότε, διορίζονται δύο διαιτητές, ένας από κάθε μέρος. Όταν, το ένα μέρος, πρώτο, διορίσει εγγράφως τον διαιτητή του, τότε, το άλλο μέρος, πρέπει να διορίσει τον ιδίον τον διαιτητή μέσα σε προθεσμία ενός ημερολογιακού μηνός, από την ημέρα που κοινοποιήθηκε στο μέρος αυτό ο διορισμός του πρώτου διαιτητή. Αν η προθεσμία αυτή του ενός μηνός παρέλθει άπρακτη, τότε, στην περαιτέρω διαδικασία, χωρεί ο ήδη διορισθείς διαιτητής, ενεργώντας ως μοναδικός διαιτητής.

3. Οι δύο διαιτητές, μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε ημερών από τον διορισμό του δεύτερου διαιτητή, διορίζουν από κοινού, εγγράφως, ένα επιδιαιτητή. Αν, οι διαιτητές, δεν συμφωνούν στο πρόσωπο του επιδιαιτητή, τότε, ο επιδιαιτητής θα ορίζεται μετά από αίτηση που υποβάλλεται σύμφωνα με το νόμο προς το σκοπό αυτό από οποιοδήποτε από τα μέρη ή από κοινού από τους διαιτητές.

4. Ο επιδιαιτητής προεδρεύει των σχετικών συνεδριάσεων και διευθύνει αυτές, χωρίς ψήφο. Σε περίπτωση που οι δύο διαιτητές δεν μπορέσουν να εκδώσουν ομόφωνα απόφαση επί της διαφοράς, μέσα σε δύο μήνες από την ημέρα που διορίσθηκε, καθ' οιονδήποτε τρόπο, ο επιδιαιτητής, τότε, το ζήτημα της κρίσεως και αποφάσεως επί της διαφοράς, περιέρχονται στον επιδιαιτητή, ο οποίος, πρέπει να εκδώσει απόφαση μέσα σε ένα μήνα, από την ημέρα που περιήλθε σε αυτόν η όλη υπόθεση. Παράταση της τελευταίας αυτής προθεσμίας, ως και κάθε άλλης προθεσμίας του παρόντος άρθρου, επιτρέπεται μόνον, κατόπιν γραπτής συμφωνίας των μερών. Σε περίπτωση θανάτου ή παραίτησεως ορισμένου διαιτητού ή του επιδιαιτητή, διορίζεται, ανάλογα με την περίπτωση και σύμφωνα με τα ανωτέρω, άλλο πρόσωπο ως διαιτητής ή επιδιαιτητής και επαναλαμβάνεται η διαδικασία, τηρουμένων των ανωτέρω προθεσμιών, ανάλογα με την περίπτωση. Οι διαιτητές, μαζί με τον επιδιαιτητή ορίζουν την εύλογη αμοιβή αυτών.

5. Η απόφαση των διαιτητών, εφόσον είναι ομόφωνη ή του επιδιαιτητή (εάν και οι δύο διαιτητές δεν συμφωνήσουν), είναι υποχρεωτική και δεσμευτική για τα μέρη, εφόσον ετηρηθήσαν όλα τα ανωτέρω και συμπληρωματικά ο νόμος. Εάν κινηθεί η διαδικασία της διαπλησίσεως, ο Ασφαλισμένος δεν έχει το δικαίωμα να ζητήσει από την Εταιρεία την πληρωμή αποζημίωσης, πριν οριστικοποιηθεί το ακριβές ύψος της ζημίας.

3.13 ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η παρούσα σύμβαση ασφάλισης παύει να ισχύει ευθύς μόλις παρέλθει ο συμφωνημένος χρόνος διάρκειας αυτής είτε, αυτός είναι αρχικός είτε, συμφωνήθηκε μεταγενέστερα.

2. Ο Λήπτης της Ασφάλισης έχει το δικαίωμα καταγγελίας της παρούσας σύμβασης.

3. Πέραν των εκ του Νόμου προβλεπόμενων περιπτώσεων καταγγελίας, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη παρούσα σύμβαση για σπουδαίο λόγο.

4. Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης μετά την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος έχει το ίδιο δικαίωμα.

5. Η καταγγελία της σύμβασης προς τον άλλο συμβαλλόμενο γίνεται εγγράφως και με συστημένη επί αποδείξει παραλαβής επιστολή. Η Εταιρεία δικαιούται να παρακρατήσει τα δεδουλευμένα ασφαλιστρα.

6. Το Ασφαλιστήριο θεωρείται ολοσχερώς άκυρο, χωρίς επιστροφή οποιουδήποτε ποσού ασφαλιστρών όταν, μετά από τη ζημία επήλθε πλήρης ανατροπή των συνθηκών του κινδύνου.

3.14 ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ

Κάθε διαφορά από το παρόν Ασφαλιστήριο υποβάλλεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της πόλεως των Αθηνών.

3.15 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Εάν ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος έχει αξίωση προς αποκατάσταση της ζημίας κατά τρίτου, η αξίωση περιέρχεται στην Εταιρεία στην έκταση του ασφαλισματος που κατέβαλε.

2. Εάν οι αξιώσεις του Λήπτη της Ασφάλισης στρέφονται κατά του Ασφαλισμένου ή του Δικαιούχου Ασφαλισματος ή των ανιόντων, καπνόντων και των συζύγων τους ή άλλων προσώπων που συνοικούν μαζί του, καθώς και των νομίμων αντιπροσώπων του ή των εκπροσώπων του, η αξίωση δεν περιέρχεται στην Εταιρεία, παρά μόνον αν τα πρόσωπα αυτά ενήργησαν με δόλο.

3. Ο Λήπτης της Ασφάλισης και, σε περίπτωση ασφάλισης για λογαριασμό, ο Ασφαλισμένος και ο τυχόν τρίτος Δικαιούχος του Ασφαλισματος, υποχρεούνται να διαφυλάξουν τα δικαιώματά τους κατά του τρίτου που περιέρχονται στην Εταιρεία. Παραβίαση της υποχρεώσεως αυτής επάγει ευθύνη των υπόχρεων, προς αποκατάσταση κάθε ζημίας της Εταιρείας.

4. Σε περίπτωση υποκατάστασης της Εταιρείας, η παραγραφή των Αξιώσεων του Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένου κατά του τρίτου δεν συμπληρώνεται πριν την παρέλευση έξι (6) μηνών από την υποκατάσταση και εφόσον αυτή έλαβε χώρα πριν από την παραγραφή ή την απόσβεση αυτών των αξιώσεων.

5. Ανεξάρτητα των ανωτέρω, ο Ασφαλισμένος εκχωρεί με βάση το παρόν, όλα τα δικαιώματα και αγωγές του κατά των τρίτων από το συμβάν στην Εταιρεία, η οποία με την ιδιότητα του εκδοχέα των δικαιωμάτων του, δικαιούται να επιδιώξει την ανόρθωση της ζημίας που υπέστη με την καταβολή ασφαλισματος.

3.16 ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ

Αξιώσεις που πηγάζουν από την ασφαλιστική σύμβαση παραγράφονται μετά από τέσσερα (4) χρόνια, από το τέλος του έτους μέσα στο οποίο γεννήθηκαν.

4. ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

Σχετικά με τα έξοδα αποτροπής και περιορισμού ζημίας-διατάξεις του άρθρου (3.1) του παρόντος ασφαλιστηρίου - η εταιρεία δεν ευθύνεται για τις ζημίες ή/και δαπάνες που αναφέρονται πιο κάτω, έστω και αν αυτές είναι επακόλουθο της επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου, δηλαδή:

- Για δαπάνες, στις οποίες εύλογα ενόψει των περιστάσεων υποβλήθηκε ο Λήπτης της Ασφάλισης ή ο Ασφαλισμένος (στην περίπτωση που ενεργούν την ασφαλιστική κάλυψη για επαγγελματικούς κινδύνους) ή ζημίες που τυχόν υπέστη, με σκοπό να αποτραπεί ή να περιορισθεί η ζημία, εκτός εάν εγγράφως του εδόθη σχετική άδεια έγκριση από την Εταιρεία.

- Για δαπάνες ή/και ζημίες που υπέστη ο ασφαλισμένος κατά την μετακόμιση ή μετακίνηση ασφαλισμένων αντικειμένων, που εύλογα ενήργησε αυτός για τον ίδιο ως ανωτέρω σκοπό.

Σχετικά με τον υπολογισμό και καταβολή του ασφαλισματος (διατάξεις του άρθρου 3.4 του παρόντος), τέλη χαρτοσήμου, καθώς και διάφορα άλλα τέλη (δημόσια βάρη κλπ.), συμβολαιογραφικά δικαιώματα και γενικώς κάθε δαπάνη, που, κατά νόμο, συνδέεται με την καταβολή και εξόφληση του ασφαλισματος, βαρύνουν αποκλειστικά τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης και αφαιρούνται από το ασφαλισμα εκτός και αν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά.

Σχετικά με τον υπολογισμό και καταβολή του ασφαλισματος (διατάξεις του άρθρου 3.4 του παρόντος), το ασφαλισμα συνίσταται σε χρήμα, η Εταιρεία μπορεί όμως να προβεί σε φυσική αποκατάσταση (in natura) εξ ολοκλήρου ή εν μέρει.

Σχετικά με τις άλλες ασφαλίσεις (διατάξεις του άρθρου 3.8 του παρόντος) - εάν κατά το χρόνο επέλευσης του κινδύνου υπάρχουν μία ή/και περισσότερες ασφαλίσεις μεταφορών οι οποίες καλύπτουν τα κινητά που φέρονται σαν ασφαλισμένα με το παρόν Ασφαλιστήριο ή που οι ασφαλίσεις αυτές μεταφορών θα τα κάλυπταν αν το παρόν Ασφαλιστήριο δεν είχε γίνει, η Εταιρεία δεν θα ευθύνεται, παρά μόνον για τις ζημίες που θα υπερβαίνουν το ποσό της αποζημίωσης που η Εταιρεία μεταφορών θα έχει την υποχρέωση να πληρώσει, αν δεν είχε συναφθεί το παρόν Ασφαλιστήριο.

Σχετικά με την βασική κάλυψη πυρκαϊάς συμφωνείται ότι δεν θα καλύπτεται η κλοπή των ασφαλισμένων αντικειμένων αν συμβεί κατά την διάρκεια πυρκαϊάς ή ύστερα απ' αυτή και ανεξάρτητα εάν έχει δοθεί η πρόσθετη κάλυψη κλοπής ή όχι.

Σε περίπτωση που ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της ασφάλισης ενεργεί την παρούσα ασφάλιση για επαγγελματικούς λόγους, συμφωνούνται τα εξής:

- Η Εταιρεία απαλλάσσεται της υποχρεώσεώς της προς καταβολή ασφαλισματος στο μέτρο που από υπαιτιότητα των υπόχρεων ματαιώθηκε η άσκηση του αναγωγικού δικαιώματός της (διατάξεις του άρθρου 3.15 του παρόντος).

- Η Εταιρεία απαλλάσσεται της υποχρεώσεώς της προς καταβολή ασφαλισματος, αν η πυρκαϊά οφείλεται σε δόλο ή βαριά αμέλεια των προσώπων που αναφέρονται στη διάταξη της παρ.3.4.9.



Π Ρ Ο Σ Χ Η: ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΙΣΧΥΟΥΝ ΜΟΝΟ ΟΣΟΙ ΡΗΤΑ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΑΛΥΨΕΩΝ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ. Η ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΚΑΛΥΨΗ ΔΕΝ ΘΑ ΥΠΕΡΒΕΙ ΤΟ ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΑΛΥΨΕΩΝ

5.1 ΕΚΡΗΞΗ ΣΕ Α' ΖΗΜΙΑ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ/ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (που χρησιμοποιούνται για οικιακούς σκοπούς) **ΛΕΒΗΤΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΜΗΧΑΝΗΣ Η ΑΕΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΗ**
Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία που μπορεί να προεξηγηθεί στα ασφαλισμένα αντικείμενα από έκρηξη (άρθρο 5.2 μέρη του σε Α' Ζημία καλυπτομένου ποσού χωρίς να έχουν εφαρμογή σ' αυτήν την περίπτωση οι διατάξεις περί υπαφάλαξης και αναλογικού όρου.

5.2 ΕΚΡΗΞΗ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΤΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ/ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (που χρησιμοποιούνται για οικιακούς σκοπούς) **ΛΕΒΗΤΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΜΗΧΑΝΗΣ Η ΑΕΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΗ**
Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία που μπορεί να προεξηγηθεί από την έκρηξη σ' αυτά τα ίδια τα αντικείμενα που προεξήγησαν την έκρηξη.

5.3 ΕΚΡΗΞΗ ΕΥΡΕΙΑ
Έκρηξη θεωρείται η αιφνίδια έκλυση ενέργειας, που συμβαίνει κατά την βίαιη (απότομη) εκτόνωση αερίων ή ατμών. Έκρηξη σε δοχεία πίεσεως συμβαίνει όταν διαρραγεί το τοίχωμά τους και δημιουργηθεί απότομη εξίσωση των διαφορετικών πιέσεων εντός και εκτός αυτών. Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από: έκρηξη, έστω και αν δεν επακολούθησε πυρκαγιά προερχόμενη εντός ή εκτός του ασφαλιστικού τόπου.

5.4 ΠΤΩΞΗ ΑΕΡΟΠΛΑΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΠΟΥ ΕΠΕΣΑΝ ΑΠΟ ΑΥΤΟ
Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από: Αεροπλάνο ή από αεροπορικά μέσα και/ ή από αντικείμενα που πέφτουν από αυτά. Με την έννοια αυτής της κάλυψης κάθε απώλεια ή ζημία όπως αναφέρεται παραπάνω, θα θεωρείται σαν απώλεια ή ζημία που προκλήθηκε από πυρκαγιά.

5.5 ΚΑΠΝΟΣ
Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από: άμεση επίδραση καπνού, που θα διαφύγει αιφνίδιαστικά και αντικανονικά από εγκαταστάσεις θερμάνσεως, ξηράνσεως ή εστίασης, οι οποίες ευρίσκονται εντός των ασφαλιζόμενων εγκαταστάσεων.

5.6 ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ
Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από πυρκαγιά: 1. που εκδηλώθηκε σε δασώδεις ή θαμνώδεις εκτάσεις, λόχμες, λειμώνες, συστάδες δένδρων ή θάμνων ή και 2. συντεπεία εκχερσώσεως του εδάφους δια πυρός.

5.7 ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΠΩΛΕΙΑΣ ΚΕΡΔΩΝ ΛΟΓΩ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία σε περίπτωση πυρκαγιάς και με συνέπεια τη διακοπή των εργασιών μιας επιχείρησης. Η αποζημίωση σύμφωνα με αυτήν την κάλυψη, θα υπολογιστεί στην αποζημίωση που θα καταβληθεί στον Ασφαλισμένο για τις υλικές ζημιές που προκλήθηκαν από την πυρκαγιά, και με βάση το ποσοστό που καλύπτεται, χωρίς να ληφθεί υπόψη το ύψος της πραγματικής ζημίας της επιχείρησης εξαιτίας της διακοπής των εργασιών της.

5.8 ΒΡΑΧΥΚΥΚΛΩΜΑ
Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία σε κάθε είδους μηχανές, συσκευές και εγκαταστάσεις που λειτουργούν με ηλεκτρικό ρεύμα, από εστία φωτιάς που δημιουργήθηκε στο ασφαλισμένο αντικείμενο και η οποία προέρχεται από υπερφόρτωση, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, σχηματισμό τόξου, διαφυγή ηλεκτρικού ρεύματος, υπερθέρμανση, κακή λειτουργία οργάνων μέτρησης, ρύθμισης ή ασφαλείας που οφείλεται σε οποιαδήποτε αιτία περιλαμβανομένου και του άμεσου κεραυνού. Το ασφαλιστικό ποσό είναι ίσο με την αξία των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του ασφαλιστικού κινδύνου και την συνολική αξία των ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών τμημάτων της μηχανής ή συσκευής όταν είναι σαφής ο σχετικός διαχωρισμός. Εάν ο διαχωρισμός δεν είναι σαφής τότε το ασφαλιστικό ποσό είναι ίσο με την συνολική αξία της μηχανής ή συσκευής.

5.9 ΣΤΑΣΕΙΣ, ΑΠΕΡΓΙΕΣ, ΟΧΛΑΓΩΓΙΕΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΤΑΡΑΧΕΣ
Στάση, απέργια, οχλαγωγία, διαδηλώσεις, πολιτικές ταραχές θα σημαίνει πράξεις προσώπου το οποίο έλαβε μέρος μαζί με άλλους σε διατάραξη της δημόσιας τάξης ή πράξεις νόμιμα εγκατεστημένης Αρχής με σκοπό την καταστολή ή την πρόληψη της διατάραξης ή την μείωση των συνεπειών της, ή ηθελμένη πράξη απεργού ή ανταπεργήσαντος εργοδότη που έγινε για την υποστήριξη απεργίας ή για αντίσταση εναντίον ανταπεργήσαντος εργοδότη. Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη συνεπεία, ή κατά τη διάρκεια στάσεων, απεργιών, ανταπεργιών, οχλαγωγίας και πολιτικών ταραχών.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ
Αυτή η Ασφάλιση δεν καλύπτει: 1. Ζημία που είναι συνέπεια ολικής ή μερικής παύσης της εργασίας, διακοπής ή παύσης οποιασδήποτε διαδικασίας ή λειτουργίας της κανονικής δραστηριότητας του Ασφαλισμένου στις ασφαλισμένες εγκαταστάσεις. 2. Ζημία που προκαλείται από μόνιμη ή πρόσκαιρη στέρηση της κυριότητας του Ασφαλισμένου επί των ασφαλισμένων αντικείμενων λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσης από οποιαδήποτε νόμιμα εγκατεστημένη αρχή. 3. Ζημία που προκαλείται από μόνιμη ή προσωρινή στέρηση της χρήσης υπό του Ασφαλισμένου οποιουδήποτε ακινήτου λόγω παράνομης κατοχής του ακινήτου από οποιοδήποτε πρόσωπο, με την προϋπόθεση όμως ότι η Εταιρία δεν απαλλάσσεται για τις πιο πάνω (2) και (3) περιπτώσεις έναντι του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης από ευθύνη για φυσική ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που γίνεται πριν από τη στέρηση της κυριότητας ή της χρήσης ή κατά την διάρκεια της προσωρινής στέρησης της χρήσης. 4. Επακόλουθη ζημία ή ευθύνη οποιουδήποτε είδους ή περιγραφής, οποιαδήποτε ποσά πέραν από το ποσό της αποζημίωσης των υλικών ζημιών, όπως αυτό καθορίζεται απ' αυτόν τον Ειδικό Όρο. 5. Ζημία που προκαλείται κατά τη διάρκεια κλοπής ή απόπειρας κλοπής. 6. Ζημία που προκαλείται σε σχέση με οποιοδήποτε κτίριο το οποίο είναι κενό ή δεν χρησιμοποιείται.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΙΣ
1. Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ανά ζημιόγιο γεγονός, όπως τυχόν καθορίζεται στον Πίνακα Ασφάλισης, έχει την έννοια του περιορισμού του ορίου αποζημίωσης για όλες τις απώλειες ή ζημίες, οι οποίες καλύπτονται από αυτό τον ειδικό όρο, κατά τη διάρκεια των 168 διαδοχικών ωρών από τη στιγμή της επέλευσης του ζημιόγιο γεγονόςτος.

5.10 ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ
Παράνομη Οργάνωση σημαίνει οποιαδήποτε οργάνωση η οποία εμπλέκεται ή ασχολείται με Τρομοκρατία, Αναρχικές δραστηριότητες ή αυτοαποκαλείται ως τέτοια. Τρομοκρατία ή τρομοκρατικές ενέργειες σημαίνει ενέργειες μεμονωμένων ή οργανωμένων σε ομάδα ατόμων με ή χωρίς χρήση (ή απειλή χρήσης) δύναμης ή βίας για πολιτικούς ή κοινωνικούς ή θρησκευτικούς ή ιδεολογικούς ή εθνικιστικούς σκοπούς που περιλαμβάνουν τον εκφοβισμό του κοινού ή ορισμένου κύκλου προσώπων ή τον επηρεασμό νόμιμης ή ντε φάκτο Αρχής, ανεξάρτητα από το εάν οι ενέργειες αυτές έλαβαν ή όχι χώρα κατά την διάρκεια πολιτικών ταραχών, στάσεων οχλαγωγιών, απεργιών ή κατά την διάρκεια οποιασδήποτε διατάραξης της δημόσιας τάξης. Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία από πυρκαγιά ή/και έκρηξη στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από άμεσες ή έμμεσες Τρομοκρατικές Ενέργειες μεμονωμένες ή μη, καθώς και από οποιοδήποτε παράνομο ή/και κακόβουλο δραστηριότητες ή ενέργειες που διαπράττονται κακόβουλα από πρόσωπο ή πρόσωπα που ενεργούν για λογαριασμό ή σε σχέση με οποιαδήποτε Παράνομη Οργάνωση.

5.11 ΚΑΚΟΒΟΥΛΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ
Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από οποιαδήποτε κακόβουλη δραστηριότητα ή ενέργεια που διαπράττεται κακόβουλα από τρίτα προς τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης πρόσωπα (άρθρο 7 παράγραφος 5 του νόμου 2496/97), υπό τον όρο ότι οι ενέργειες αυτές δεν έλαβαν χώρα: 1. κατά τη διάρκεια ή με σκοπό την ληστεία ή κλοπή μετά από διάρρηξη ή απόπειρα αυτών. 2. σε σχέση με οποιοδήποτε κτίριο το οποίο είναι κενό και δεν χρησιμοποιείται.

5.12 ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΩΝ ΑΡΧΩΝ ΓΙΑ ΝΑ ΕΜΠΟΔΙΣΤΕΙ Η ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΦΩΤΙΑΣ Ή ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ
Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα από την εκτόξευση υδάτων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας στην προσπάθεια της να κατασβέσει εκδηλωθείσα πυρκαγιά μέσα στον ασφαλισμένο χώρο και/ ή σε γειτονικό χώρο. Επίσης καλύπτονται και οι ζημιές που μπορεί να προεξηγηθεί η Πυροσβεστική Υπηρεσία στα ασφαλισμένα αντικείμενα στην προσπάθεια της να εισέλθει στον ασφαλισμένο χώρο με βίαιο τρόπο με σκοπό την καταστολή πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε.

5.13 ΘΥΕΛΛΑ - ΚΑΤΑΙΓΙΔΑ
Θυέλλα - Καταιγίδα υφίσταται όταν επικρατούν άνεμοι 8 Μποφόρ και άνω σύμφωνα με δελτίο της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας. Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του

Έκδοση 06/2006 Νο 89.1

6. Ζημία με χρήση κλειδιού που χάθηκε ή κλάπηκε, ή με χρήση αντικλειδιού.
7. Οποιαδήποτε επακόλουθη ή αποθετική ζημία.
8. Την οριζόμενη απαλλαγή.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ο Ασφαλισμένος υποχρεούται όπως:

1. Καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, λαμβάνει όλα τα αναγκαία και εύλογα προληπτικά μέτρα φύλαξης της ασφαλισμένης περιουσίας, σαν να μην ήταν Ασφαλισμένος.
2. Θέτει σε πλήρη λειτουργία, όλες τις ώρες και ημέρες κατά τις οποίες ο χώρος παραμένει ακατοίκητος, όλα τα μέτρα ασφαλείας και συστήματα συναγερμού.
3. Επιθεωρεί και συντηρεί τα συστήματα συναγερμού, καθ' όλη την διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές του κατασκευαστή.
4. Ειδοποιεί αμέσως την Εταιρεία, εφόσον διακοπεί η σύνδεση του συστήματος συναγερμού με την αστυνομία ή την ιδιωτική εταιρία προστασίας.
5. Σε περίπτωση οποιασδήποτε μεταβολής στις συνθήκες του κινδύνου ειδοποιήσει αμέσως γραπτώς την Εταιρεία.
6. Σε περίπτωση ζημίας ειδοποιήσει αμέσως, εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών αφότου λάβει γνώση της ζημίας, την αρμόδια Αστυνομική Αρχή, προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την ανακάλυψη των ενόχων και την ανάκτηση της απολεσθείσας περιουσίας και καταθέσει στην Εταιρεία εντός δέκα (10) ημερών, με δικές του δαπάνες, αναλυτική κατάσταση των αντικειμένων που απωλέσθηκαν ή ζημιώθηκαν.
7. Σε περίπτωση ανευρέσεως μέρους ή όλης της απωλεσθείσας περιουσίας ειδοποιήσει αμέσως την Εταιρεία.

Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να επισκευάσει ή να αντικαταστήσει την ασφαλισμένη περιουσία που υπέστη απώλεια ή ζημία.

5.19 ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΚΛΟΠΗΣ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στο περιεχόμενο αμέσως προερχόμενη από κλοπή ή απόπειρα κλοπής δια εισόδου εις ή εξόδου από το εν λόγω κτίριο, με βία και δυναμικά μέσα και υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρχουν εμφανή σημάδια παραβίασης στο σημείο εισόδου ή εξόδου.

5.20 ΚΛΟΠΗ ΣΕ Α' ΖΗΜΙΑ (FIRST LOSS)

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους συνημμένους Ειδικούς Όρους πρόσθετης κάλυψης κλοπής (άρθρα 5.18), Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία που μπορεί να προεξηγηθεί στα ασφαλισμένα αντικείμενα από κλοπή (άρθρα 5.18), μέχρι του σε Α' Ζημία (FIRST - LOSS) καλυπτομένου ποσού χωρίς να έχουν εφαρμογή σ' αυτήν την περίπτωση οι διατάξεις περί υπασφάλισης και αναλογικού όρου.

5.21 ΚΛΟΠΗ ΚΑΜΕΤΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΕΝΟΠΛΗ ΛΗΣΤΕΙΑ (HOLD - UP)

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους συνημμένους Ειδικούς Όρους πρόσθετης κάλυψης κλοπής (άρθρα 5.18), Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για την απώλεια χρημάτων συνεπεία ληστείας (HOLD - UP).

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η εταιρεία δεν ευθύνεται για τα παρακάτω:

1. Ζημία από/ ή συνενόηση με συνεταιριο, στέλεχος ή υπάλληλο του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης.
2. Οποιαδήποτε επακόλουθη ή αποθετική ζημία.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ο Ασφαλισμένος υποχρεούται όπως:

1. Σε περίπτωση ζημίας να ειδοποιήσει αμέσως, εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών αφότου λάβει γνώση της ζημίας, την αρμόδια Αστυνομική Αρχή, προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την ανακάλυψη των ενόχων και την ανάκτηση της απολεσθείσας περιουσίας.
2. Σε περίπτωση ανευρέσεως μέρους ή όλης της απολεσθείσας περιουσίας να ειδοποιήσει εμμέσως την Εταιρεία.

5.22 ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΣΥΝΤΡΙΜΜΑΤΩΝ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για τα έκτακτα έξοδα που θα γίνουν με έγκριση της Εταιρείας για την κατεδάφιση ερειπίων και την απομάκρυνση των συντριμμάτων ασφαλισμένων αντικειμένων (κτίρια, μηχανήματα και λοιπά αντικείμενα) που εβλάβησαν ή κατεστράφησαν συνεπεία ενός ή περισσοτέρων από τους ασφαλιστικούς κινδύνους με σκοπό την αποκατάσταση της ζημίας που επήλθε.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Συμφωνείται και συνηγορείται ρητά ότι από την επέκταση αυτή εξαιρούνται τα έξοδα.

1. Για εκκαθάριση συντριμμάτων από χώρο άλλο εκτός του οικοπέδου όπου ευρίσκονται τα ασφαλισμένα που έπαθαν την ζημία.
2. Που θα προκύψουν από ρύπανση ιδιοκτησίας μη ασφαλισμένης με το παρόν Ασφαλιστήριο.
3. Που θα προκύψουν από μόλυνση των ασφαλισμένων ή/και την μετάδοση της μόλυνσης σε αντικείμενα τρίτων.

5.23 ΣΕΙΣΜΟΣ ΚΑΙ/ Ή ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΣΕΙΣΜΟΥ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης, για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα, που θα προκληθεί άμεσα από Σεισμό και/ή Πυρκαγιά συνεπεία Σεισμού.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Ζημία που προκλήθηκε, ή προέκυψε, ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από προγενέστερες της παρούσης ασφάλισης καταπονήσεις και/ ή ζημιές στην ασφαλισμένη οικοδομή.
2. Ζημία που προκλήθηκε, ή προέκυψε, ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από κατασκευαστικό ελάττωμα της ασφαλισμένης οικοδομής.
3. Απώλεια εισοδήματος ή οποιαδήποτε έμμεσα και/ ή αποθετική ζημία.
4. Την οριζόμενη απαλλαγή.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης οφείλει να λάβει όλα εκείνα τα ενδεικνύμενα και απαραίτητα μέτρα και να ενδιαφερθεί να κρατήσει την ασφαλισμένη οικοδομή και το περιεχόμενό της, εάν ασφαλίζεται, σε καλή κατάσταση και συντήρηση. Εφ' όσον το απαιτήσουν οι περιστάσεις θα πρέπει να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφαλείας για την πρόληψη ζημίας εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στην ασφαλισμένη ιδιοκτησία.
2. Η ασφαλισμένη οικοδομή είναι εξαιρετικής κατασκευής και/ ή πρώτης τάξης, έχει ανεγερθεί με νόμιμη άδεια και σύμφωνα με τον από 15/06/1955 κανονισμό αντισεισμικών οικοδομικών έργων του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων (Διεύθυνσης Οικισμού) καθώς και με κάθε μεταγενέστερη τροποποίηση ή διάταξη αυτού.

5.24 ΠΡΟΣΚΡΟΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΟΣ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από: πρόσκρουση οχήματος ή ζώου μη ανήκοντα ή ελεγχόμενα από τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης.

5.25 ΚΑΘΙΣΤΗ ΚΑΙ/ Ή ΚΑΤΟΛΙΣΘΗ ΕΔΑΦΟΥΣ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από αιφνιδιαστική καθίζηση ή ύψωση ή κατολίωση της περιοχής του εδάφους..

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η Εταιρεία δεν θα είναι υπεύθυνη για ζημία:

1. Σε εξωτερικές αυλές, πεζοδρόμια, φράκτες και περιφράξεις.
2. Που προκύπτει από το κατακάθισμα των νέων κατασκευών εξαιτίας του βάρους τους.
3. Που προκύπτει από κατακάθισμα ή μετακίνηση τεχνητού εδάφους.
4. Που προκύπτει από διάβρωση ακτών ή όχθης ποταμών.
5. Που προκύπτει από λανθασμένο σχεδιασμό ή ελαττωματική κατασκευή ή χρησιμοποίηση ελαττωματικών υλικών.
6. Που προκύπτει από πυρκαγιά, υπόγειο πυρ, έκρηξη, σεισμό ή διαφυγή νερού από οποιαδήποτε δεξαμενή, εγκατάσταση ή σωλήνα.
7. Της οποίας η γενεσιουργός αιτία ανάγεται σε χρόνο προγενέστερο της έναρξης της παρούσας ασφάλισης.
8. Που είναι αποτέλεσμα ανακατανομής των τάσεων λόγω κατασκευής ή της κατεδάφισης, της μετατροπής ή της επισκευής υπάρχουσας κατασκευής, σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Ασφαλισμένου.
9. Που είναι αποτέλεσμα ανασκαφών ή εκσκαφών ή χωματουργικών εργασιών σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Ασφαλισμένου.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της Ασφάλισης έχει την υποχρέωση να ενημερώσει τον Ασφαλιστή για οποιαδήποτε κατασκευή ή κατεδάφιση ή μετατροπή ή επισκευή υπάρχουσας κατασκευής ή ανασκαφή ή εκσκαφή ή χωματουργική εργασία πραγματοποιείται ή πρόκειται να πραγματοποιηθεί σε όμορο οικόπεδο ιδιοκτησίας τρίτων, μόλις ο ίδιος λάβει σχετική γνώση. Ο Ασφαλιστής θα έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τους όρους της παρούσας ασφάλισης ή να την ακυρώσει.

5.26 ΑΠΩΛΕΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης για την απώλεια των ενοικίων και για περίοδο μέχρι 12 μηνών εφόσον το ασφαλισμένο κτίριο θεωρηθεί ακατάλληλο και χρήζει επισκευών. Δηλώνεται ότι σε περίπτωση ζημίας κατά την οποία το κτίριο δεν είναι ενοικιασμένο, όλο ή τμήμα του η ασφάλιση του ενοικίου δεν ισχύει και ο ασφαλισμένος σε καμία περίπτωση δεν δικαιούται αποζημίωση παρά μόνο για το ενοικιασμένο τμήμα. Η αποζημίωση θα υπολογισθεί με βάση την φορολογική δήλωση του Ασφαλισμένου.

5.27 ΑΥΤΟΜΑΤΗ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΩΝ ΠΟΣΩΝ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για την Αυτόματη Τιμαριθμική Αναπροσαρμογή των ασφαλισμένων ποσών σε ποσοστό 20% ετησίως. Η δια κάθε μέρα αυτόματη ποσοστιαία αύξηση των ποσών καθορίζεται στο 1/365 του τελικού ετησίου ποσοστού αύξησης.

Για την πρόσθετη αυτή κάλυψη εισπράττεται το ήμισυ των ασφαλιστρών που αναλογούν στα κατά το τέλος της ασφαλιστικής περιόδου πρόσθετα ασφαλισμένα ποσά.

5.28 ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται, ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης, για την Αστική Ευθύνη που προκύπτει από τις διατάξεις του αστικού κώδικα για υλικές μόνον ζημιές οι οποίες θα προεξηγηθούν στο κτίριο του ιδιοκτήτη εκμισθωτή εφ' όσον αυτό έχει υπостояει ζημία από πυρκαγιά, που προεξηγήθηκε στον ασφαλισμένο χώρο και καλύπτεται με τον παρόν

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Η ασφαλισμένη αξία του κτιρίου να βασίζεται τουλάχιστον στη μέση κατασκευαστική αξία ανά τετραγωνικό μέτρο ενός συνηθισμένου καλής κατασκευής πολυώροφου κτιρίου. Η ελάχιστη τιμή ανά τ.μ. για το κτίριο βάσει των εκτιμήσεων των τεχνικών υπηρεσιών της εταιρείας ορίζεται σε ευρώ 750.

2. Το ασφαλισμένο ποσό κτιρίου να αναπροσαρμόζεται αυτόματα κατά την ετήσια ανανέωση του ασφαλιστηρίου κατά ποσοστό 4%.

2. Για την αντικατάσταση όλων ή μέρους, ανάλογα με την έκταση της ζημίας αντικειμένων με καινούρια που έχουν την ίδια χρήση, τις ίδιες προδιαγραφές, την ίδια απόδοση και θα τοποθετούνται στον ίδιο χώρο. Το ασφαλισμένο κεφάλαιο πρέπει να είναι ίσο με το ποσό αντικατάστασης. Διευκρινίζεται, ότι ειδικά η κάλυψη του ρουχισμού, κλινοσκεπασμάτων, λευκών ειδών υπολογίζεται με βάση την τρέχουσα εμπορική αξία και όχι με αξία αντικατάστασης καινούριου.

Εφόσον τα αντικείμενα που ζημιώθηκαν είναι επισκευάσιμα, τότε η Εταιρία υποχρεώνεται και ο Ασφαλισμένος αποδέχεται να καταβάλλει τα έξοδα για την επισκευή τους με καινούρια υλικά, όχι όμως και να προβεί σε αντικατάστασή τους. Ο Ασφαλισμένος οφείλει να φροντίζει για την κανονική συντήρηση των ασφαλιζόμενων αντικειμένων, καταβάλλοντας κάθε επιμέλεια και σκεπτόμενος σαν σωστός και λογικός ιδιοκτήτης. Το απαιτούμενο ποσό για την αποζημίωση θα καταβληθεί από την Εταιρία με την προσκόμιση των σχετικών τιμολογίων και άλλων παραστατικών ή δικαιολογητικών που έγιναν για την αγορά ή επισκευή των ασφαλισμένων αντικειμένων. Σε καμία περίπτωση η αποζημίωση βάσει αξίας καινούριους δεν θα ξεπερνά το ποσό των πραγματικά γενομένων δαπανών.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Η ασφαλισμένη αξία του οικιακού εξοπλισμού να αποτελεί τουλάχιστον το 40% της μέσης κατασκευαστικής αξίας ανά τετραγωνικό μέτρο ενός συνηθισμένου καλής κατασκευής πολυώροφου κτιρίου. Η ελάχιστη τιμή ανά τ.μ. για το κτίριο βάσει των εκτιμήσεων των τεχνικών υπηρεσιών της εταιρείας ορίζεται σε ευρώ 750.

2. Το ασφαλισμένο ποσό του περιεχομένου να αναπροσαρμόζεται αυτόματα κατά την ετήσια ανανέωση του ασφαλιστηρίου κατά ποσοστό 4%.

5.41 ΟΡΟΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης για ζημία των έργων που έπαθαν βλάβη, όχι όμως όλη την αξία αυτών, αλλά μόνο την αξία των καταστροφέντων τόμων ή τμημάτων των έργων, λαμβάνοντας σαν βάση την τιμή της σύνθεσης (σε περίπτωση που δεν θα υπήρχε πια αυτή) του χαρτιού και του τραβήγματος των τόμων αυτών ή τμημάτων των έργων. Σε καμία περίπτωση η Εταιρία δεν έχει την υποχρέωση να πληρώσει ποσό ανώτερο από την εμπορική τιμή των τόμων αυτών ή τμημάτων έργων, κατά την ημέρα της ζημίας, αφού αφαιρεθούν όλες οι εκπτώσεις και κέρδη. Τα χειρόγραφα και τα σπάνια βιβλία εξαιρούνται από την ασφάλιση.

5.42 ΟΡΟΣ ΖΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΩΝ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης για ζημία μόνο από τους κινδύνους που αναφέρονται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο. Η Εταιρία δεν ευθύνεται για μερική βλάβη που μπορεί να προκληθεί στις ασφαλισμένους πίνακες ζωγραφικής, όπως αυτή που προέρχεται από τη γεινιάση φωτός, επιδιόρθωση αυτών των πινάκων, ή τέλος από το στέγνωμα αυτών.

5.43 ΟΡΟΣ ΚΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης για ζημία εφόσον ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της ασφάλισης με ποινη ακύρωση της ασφάλισης έχει την υποχρέωση, να δηλώσει στην Εταιρία τη χρήση των κενών διαμερισμάτων της ασφαλισμένης οικοδομής, αμέσως μόλις ενοικιασθούν αυτά και να πληρώσει τυχόν προκύπτουσα διαφορά ασφαλιστρών.

5.44 ΟΡΟΣ ΕΝΕΧΥΡΟΥΧΩΝ Ή ΕΝΥΠΟΘΗΚΩΝ ΔΑΝΕΙΣΤΩΝ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), είτε εκδόθηκε από την αρχή είτε προστέθηκε εκ των υστέρων με πρόσθετη πράξη, δηλ. μετά την έκδοση αυτών αλλά πριν από οποιαδήποτε ζημία υπέρ του αναγραφόμενου στο ασφαλιστήριο ενεχυρούχου ή ενυπόθηκου δανειστή (εφεξής καλούμενου "ο δανειστής") και υπέρ του αναγραφόμενου στο Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο ενεχυράσαντα ή παράσχοντα υποθήκη, θα ισχύουν

οι ακόλουθες ειδικές ρήτρες, εφαρμοζόμενων όλων των υπολοίπων γενικών ή ειδικών όρων, μόνον εφόσον δεν τροποποιούνται αυτοί με αυτές τις ρήτρες:

1. Ο εν λόγω δανειστής απαλλάσσεται από κάθε υποχρέωση να δηλώσει οποτεδήποτε στην Εταιρία άλλες ασφαλίσεις που έγιναν με άλλες ασφαλιστικές εταιρείες επί αντικειμένων που καλύπτονται με το παρόν ασφαλιστήριο, είναι όμως υποχρεωμένος να προβεί σε τέτοια δήλωση σε περίπτωση επέλευσης οποιασδήποτε ζημιάς, αν και εφόσον γνωρίζει τότε τις άλλες ασφαλίσεις.

2. Η υπό του ενεχυράσαντος ή παράσχοντος υποθήκη απόκρυψη γεγονότος που είναι ουσιώδες για την εκτίμηση του κινδύνου ή κάθε ψευδής ή λάθος δήλωσή του ή κάθε κακή περιγραφή των ασφαλιζόμενων αντικειμένων ή μέρους αυτών και γενικά κάθε παράβαση υποχρέωσης που προβλέπεται από το ασφαλιστήριο, που έγκειται στη μη συμμόρφωση προς οποιονδήποτε όρο αυτού, έστω και αν μια τέτοια δήλωση ή απόκρυψη ή κακή περιγραφή ή παράβαση υποχρέωσης θα σήμανε διαφορετική την άρνηση της Εταιρίας να δεχθεί την ασφάλιση ή να διακανονίσει τη ζημία, δεν θα επηρεάζει την παρούσα ασφάλιση και δεν θα γίνει επίκληση αυτής, όσον αφορά τον εν λόγω δανειστή, υπό τον όρο όμως ότι αυτός έχει την υποχρέωση να γνωστοποιήσει στην Εταιρία κάθε τέτοια παράβαση ή ενεχυράσαντος ή παράσχοντος όπως και κάθε τέτοια κακή περιγραφή, απόκρυψη γεγονότος, ψευδή ή λάθος δήλωση αμέσως μόλις τα γνωρίσει. Αν η απώλεια ή ζημία οφείλεται σε αμέλεια ή πείσμη ή δόλο του ενεχυράσαντος ή παράσχοντος υποθήκη ή των παρ' αυτών προστηθέντων ή στην υπηρέσια των τελούντων προσώπων ή αν οφείλεται σε οποιαδήποτε μεταβολή ή επίταση των κινδύνων, ο δανειστής θα έχει το δικαίωμα της αποζημίωσης με βάση τους όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου, όπως αυτοί τροποποιούνται με τις παρούσες ρήτρες, με τον όρο ότι ο δανειστής έχει την υποχρέωση να γνωστοποιήσει όλα αυτά στην Εταιρία ευθύς μόλις τα γνωρίσει.

3. Σε περίπτωση απώλειας ή ζημιάς ο δανειστής δικαιούται να αποζημιωθεί απ' ευθείας χωρίς ανάμειξη των τελούντων προσώπων ή του παράσχοντος την υποθήκη για κάθε κεφάλαιο με τους τόκους, προμήθειες και άλλα έξοδα του, όχι μόνο για τα καταβληθέντα υπό του δανειστή προς τον ενεχυράσαντα ή τον παράσχοντα την υποθήκη στην εμπράγματη ασφάλεια των ασφαλιστηρίων συμβολαίων περιγραφόμενων ως ασφαλιζόμενων αντικειμένων ποσά, αλλά επίσης και για κάθε οφειλή του ενεχυράσαντος ή παράσχοντος υποθήκη προς τον δανειστή, με τον όρο πάντα ότι αυτές οι οφειλές θα έχουν διασφαλιστεί με ρήτρα στο συμβόλαιο υποθήκης ή ενεχύρου και με τον όρο πάντα ότι το ποσό που θα καταβληθεί στον δανειστή δε θα υπερβαίνει το ποσό για το οποίο η Εταιρία έχει υποχρέωση με βάση τις συνθήκες διατάξεις του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, όπως αυτές τροποποιούνται για τον δανειστή κατά τις ανωτέρω (Α) και (Β) ρήτρες. Κάθε ποσό που τυχόν οφείλεται δύναμι του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πέραν αυτού που πρέπει να καταβληθεί στην Τράπεζα ή τον δανειστή, θα μπορεί να εισπράξει ο ενεχυράσας ή παράσχων την υποθήκη με τον όρο πάντα ότι θα έχουν τιμηθεί και εκτελεστεί απ' αυτόν όλοι οι όροι, οι συνομολογίες, οι ρήτρες και οι υποχρεώσεις που περιέχονται ή έχουν προστεθεί με πρόσθετες πράξεις στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

4. Σε περίπτωση ακύρωσης του παρόντος ασφαλιστηρίου από την Εταιρία σύμφωνα με το νόμο ή τις διατάξεις του, ο δανειστής θα ειδοποιείται σχετικά από την Εταιρία με συστημένη επιστολή στην τελευταία γνωστή διεύθυνσή του, αλλά το ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα παραμείνει σε ισχύ ως προς αυτόν επί δέκα πέντε (15) μέρες από την αποστολή της σχετικής ειδοποίησης για ακύρωση.

5.45 ΟΡΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/ Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), συμφωνήθηκε και ομολογήθηκε ρητά, με την ποινη ακύρωσης του παρόντος ασφαλιστηρίου ότι:

1. Απαγορεύεται το κάπνισμα στα διάφορα διαμερίσματα του εργοστασίου, εκτός των γραφείων και της αίθουσας του μηχανοστασίου. Ειδοποίηση αυτής της απαγόρευσης θα πρέπει να τοποθετείται σε κάθε διαμέρισμα.

2. Τα στυπιά που χρησιμοποιούνται για καθαρισμό των μηχανών, όπως και όλα τα απορρίμματα ή εύφλεκτα υλικά, πρέπει να απομακρύνονται, τουλάχιστον μία φορά τη μέρα.

3. Όλα τα υαλοείματα ξυλουργικών εργασιών (ροκανίδια, πριονίδια κλπ.), όπως και όλα τα απορρίμματα ή εύφλεκτα υλικά, πρέπει να μεταφέρονται εκτός του εργοστασίου τουλάχιστον μία φορά τη μέρα, ή μετά από κάθε αλλαγή βάρδιας.

4. Ο ασφαλισμένος έχει υποχρέωση να γνωστοποιήσει στην Εταιρία χωρίς αναβολή, κάθε προσθήκη ή τροποποίηση των οικοδομών του μηχανοστασίου, του εργοστασίου γενικά, των συστημάτων φωτισμού, θέρμανσης κλπ.

5. Αποκλείονται από την ασφάλιση οι ζημιές που οφείλονται στην έκρηξη των λεβήτων πάσης φύσεως ή αεροσωπιεστών (κομπρεσέρ).

6. Η Εταιρία δεν έχει ευθύνη για τις βλάβες και ζημιές που προξενούνται σε μηχανές και ηλεκτρικές συσκευές και προκαλούνται από υπέρβαση ταχύτητας, υπερτάσεις, βραχυκυκλώματα, θερμάνσεις, σχηματισμό τόξου και διαφυγή ηλεκτρικού ρεύματος, όποια και αν είναι η αιτία αυτών των διαταραχών (περιλαμβανομένου και του κεραυνού). Διευκρινίζεται ότι αυτή η εξαίρεση θα εφαρμοστεί μόνο στο ηλεκτρικό μηχανήμα, μηχανήματα ή συσκευές ή σ' αυτό το ίδιο το τμήμα της ηλεκτρικής εγκατάστασης, που έπαθε ζημία από το ατύχημα, όχι όμως και στις άλλες ηλεκτρικές μηχανές ή εγκαταστάσεις που καταστράφηκαν ή έπαθαν βλάβη από την πυρκαγιά που προκλήθηκε από το ατύχημα που επήλθε στις προηγούμενα αναφερόμενες ηλεκτρικές μηχανές, συσκευές ή εγκαταστάσεις.

ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΖΗΤΗΜΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΡΥΘΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΕΡΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΧΥΟΥΣΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ.