



Ασφάλιση κοινοχρήστων  
χώρων πολυκατοικιών



## Τα προγράμματα ασφάλισης

ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΕΙΑ 1	ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΕΙΑ 2
- Φωτιά από αμέλεια ή από τυχαίο γεγονός	- Φωτιά από αμέλεια ή από τυχαίο γεγονός
- Ζημιές κατά την καταστολή της φωτιάς	- Ζημιές κατά την καταστολή της φωτιάς
- Ζημιές από καπνούς της φωτιάς	- Ζημιές από καπνούς της φωτιάς
- Φωτιά από βραχυκύκλωμα	- Φωτιά από βραχυκύκλωμα
- Φωτιά από πτώση κεραυνού	- Φωτιά από πτώση κεραυνού
- Φωτιά και ζημιές από έκρηξη συσκευών & εγκαταστάσεων για οικιακή χρήση	- Φωτιά και ζημιές από έκρηξη συσκευών & εγκαταστάσεων για οικιακή χρήση
- Φωτιά και ζημιές από πτώση αεροσκαφών	- Φωτιά και ζημιές από πτώση αεροσκαφών
- Φωτιά από δάσος	- Φωτιά από δάσος
- Ζημιές σε συσκευές-εγκαταστάσεις από βραχυκύκλωμα με εστία φωτιάς	- Ζημιές σε συσκευές-εγκαταστάσεις από βραχυκύκλωμα με εστία φωτιάς
- Ευρεία έκρηξη	- Ευρεία έκρηξη
- Έκρηξη λέβητα	- Έκρηξη λέβητα
- Ζημιές στο κτίριο μετά από διάρρηξη	- Ζημιές στο κτίριο μετά από διάρρηξη
- Πρόσκρουση οχήματος	- Πρόσκρουση οχήματος
- Θραύση υαλοπινάκων	- Θραύση υαλοπινάκων
- Αποκομιδή συντριμμάτων	- Αποκομιδή συντριμμάτων
- Ασφάλιση σε αξία καινούργιου	- Ασφάλιση σε αξία καινούργιου
- Αυτόματη τιμαριθμική αναπροσαρμογή	- Αυτόματη τιμαριθμική αναπροσαρμογή
- Αστική ευθύνη έναντι τρίτων	- Αστική ευθύνη έναντι τρίτων
	- Πολιτικοί κίνδυνοι
<b>ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΑ</b>	- Πλημύρα - θύελλα - καταιγίδα
- Φωτιά και ζημιές από σεισμό	- Διάρρηξη σωληνώσεων
- Πολιτικοί κίνδυνοι	- Χιόνι – χαλάζι
- Νομική προστασία (D.A.S. Hellas)	
	<b>ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΑ</b>
	- Φωτιά και ζημιές από σεισμό
	- Νομική προστασία D.A.S. Hellas

\* Η **ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΕΙΑ 1** προσφέρεται σε όλες τις πολυκατοικίες.

\* \* Η **ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΕΙΑ 2** προσφέρεται μόνο σε πολυκατοικίες κάτω των είκοσι (20) ετών.  
(Για παλαιότερες, απαιτείται σχετική έγκριση της εταιρίας).

### Ελάχιστα όρια ασφαλισμένων κεφαλαίων

Τα ελάχιστα όρια των ασφαλισμένων κεφαλαίων των κοινόχρηστων χώρων πολυκατοικίας, ορίζονται πιο κάτω ως εξής:

Ελάχιστα όρια ασφαλισμένων κεφαλαίων

- ✓ Οικοδομή συνήθους κατασκευής : 300 € ανά τ.μ.
- ✓ Οικοδομή πολυτελούς κατασκευής : 380 € ανά τ.μ.

### Ανώτατα όρια αποζημιώσεων κατ' έτος

- ✓ Για βραχυκύκλωμα, θραύση υαλοπινάκων και ζημιές στο κτίριο από διάρρηξη, 900 €.
- ✓ Ζημιές του λέβητα από έκρηξη αυτού, 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ανώτατο όριο 15.000 €.
- ✓ Αποκομιδή συντριμμάτων, 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ανώτατο όριο 6.000 €.
- ✓ Ζημιές Αστικής Ευθύνης
  - Κατά γεγονός 50% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου, με ανώτατο όριο 30.000 €.
  - Κατ' έτος 100% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου, με ανώτατο όριο 60.000 €.
- ✓ Για Νομική Προστασία (D.A.S. Hellas), 3.000 €.

### Απαλλαγές

#### ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΕΙΑ 1

Καμία απαλλαγή.

#### ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΕΙΑ 2

Ποσοστό 10% επί της οφειλόμενης αποζημίωσης, με ελάχιστο όριο τα 150€.

(Για ζημιές πλημμύρας, θύελλας, καταιγίδας, χιονιού, χαλαζιού και διάρρηξης σωληνώσεων).

- ❖ Για την προαιρετική κάλυψη του σεισμού ισχύει απαλλαγή ίση με το 2% του ασφαλιστικού ποσού.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ	
ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	
Ετήσια μικτά ασφάλιστρα για κάθε 1.000 € ασφαλισμένο κεφάλαιο	
ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΕΙΑ 1	1,50 €
ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΕΙΑ 2	1,90 €
ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ	
Σεισμός	ως τιμολόγιο της Εταιρίας
Πολιτικοί κίνδυνοι	0,30 €
Νομική Προστασία (D.A.S. Hellas) για 3.000 €	25 €

- ✓ Ασφαλιστήρια συμβόλαια με εξάμηνη διάρκεια ασφάλισης εκδίδονται με την προϋπόθεση ότι τα αντίστοιχα μικτά ασφάλιστρα υπερβαίνουν τα 75 €.
- ✓ Ασφαλιστήρια συμβόλαια με τρίμηνη διάρκεια ασφάλισης εκδίδονται με την προϋπόθεση ότι τα αντίστοιχα μικτά ασφάλιστρα υπερβαίνουν τα 75 €.
- ✓ Τα ελάχιστα μικτά ασφάλιστρα ανά ασφαλιστήριο ανέρχονται στο ποσό των 50 €.