

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ - ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Οι ΟΡΟΙ του παρόντος Ασφαλιστηρίου περιλαμβάνουν ΓΕΝΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ (Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικές Διατάξεις, Ειδικές συμφωνίες) και ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ.

A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. ΟΡΙΣΜΟΙ

Οι ακόλουθες λέξεις (ή όροι) όπου απαντώνται στο παρόν Ασφαλιστήριο, έχουν αποκλειστικά και μόνον την έννοια που δίδεται κατωτέρω.

1.1 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η Εταιρεία με την επωνυμία INTERASCO Α.Ε.Γ.Α. Ανώνυμος Εταιρεία Γενικών Ασφαλίσεων

1.2 ΛΗΠΤΗΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (ή ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)

Το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό) με τον οποίο η Εταιρεία κατάρτισε το παρόν Ασφαλιστήριο. Το πρόσωπο αυτό μπορεί να συμβληθεί στην ασφαλιστική σύμβαση για λογαριασμό δικού του ή τρίτου. Τον Λήπτη της Ασφάλισης βαρύνουν όλες οι υποχρεώσεις που απορρέουν από την ασφαλιστική σύμβαση εκτός από εκείνες που από τη φύση τους πρέπει να εκπληρωθούν από τον Ασφαλισμένο.

1.3 ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ (ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ Ο ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ)

Το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό), το οποίο απειλείται από ασφαλισμένο κίνδυνο και υπέρ του οποίου παρέχεται η ασφαλιστική κάλυψη, σύμφωνα με το παρόν Ασφαλιστήριο. Ο Ασφαλισμένος έχει τις ίδιες υποχρεώσεις με τον Λήπτη της Ασφάλισης, εφόσον έχει λάβει γνώση της σύμβασης και έχει τη δυνατότητα να τις εκπληρώσει. Σε περίπτωση αμφιβολίας η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε για λογαριασμό του Λήπτη της Ασφάλισης.

1.4 ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ (ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ Ο ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ)

Το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό) το οποίο δικαιούται του εν μέρει ή συνολικού ασφαλισματος όπως τυχόν αναφέρεται στο Ασφαλιστήριο.

1.5 ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ

Το έγγραφο, το οποίο αποδεικνύει την ασφαλιστική σύμβαση, φέρει δε την υπογραφή τουλάχιστον του εκπροσώπου της Εταιρείας και αποτελείται, ισοδύναμα, από έντυπο ή δακτυλογραφημένο ή χειρόγραφο κείμενο είτε το κείμενο αυτό είναι αρχικό είτε μεταγενέστερο (π.χ. τροποποίηση, ή ανανέωση ή παράταση, εκδομένης σχετικής Πρόσθετης Πράξης) το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτού. Το έγγραφο διέπεται από τους Όρους του Ασφαλιστηρίου, οι οποίοι αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα αυτού και παραδίδονται στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης μαζί με το Ασφαλιστήριο.

Αναπόσπαστα μέρη του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου αποτελούν επίσης η πρόταση ασφάλισης, οποιαδήποτε σχετική αλληλογραφία και οι τυχόν πρόσθετες πράξεις (πχ. Τροποποιήσεις, ανανεώσεις κλπ).

1.6 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η πιθανότητα επέλευσης περιστατικού (ζημιογόνου γεγονότος) που καλύπτεται από το παρόν Ασφαλιστήριο, με συνέπεια να επέλθει καλυπτόμενος κίνδυνος ο οποίος επιφέρει στον Ασφαλισμένο ζημία η οποία καλύπτεται από το παρόν.

1.7 ΖΗΜΙΑ

Η απρόβλεπτη και ξαφνική υλική (θετική) περιουσιακή ζημία που επέρχεται ένεκα επελεύσεως (πραγματοποιήσεως) ασφαλιστικού κινδύνου που οφείλεται σε τυχαίο, βίαιο και ανεξάρτητο της θέλησης του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης γεγονός και που καλύπτεται από τη παρούσα σύμβαση, κατά την έκταση και γενικά, τους όρους αυτής με την προϋπόθεση ότι όλα τα ανωτέρω συμβαίνουν κατά την διάρκεια ισχύος του ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Ο όρος ζημία συμπεριλαμβάνει οποιαδήποτε βλάβη, καταστροφή ή απώλεια που έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση της πραγματικής αξίας των ασφαλισμένων αντικειμένων λόγω επελεύσεως ασφαλιστικού κινδύνου.

Ρητά εξαιρείται από την επελεπούσα ζημία οποιαδήποτε επακόλουθη απώλεια αυτής δηλ. διαφυγόν κέρδος ή αποθετική ζημία.

1.8 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ

Η οικονομική σχέση που συνδέει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης με το ασφαλισμένο αντικείμενο και η οποία προσδιορίζει την έκταση του ασφαλισματος που μπορεί να δικαιούται να εισπράξει, για ιδικό του λογαριασμό ο Ασφαλισμένος ή Δικαιούχος του Ασφαλισματος (αν υπάρχει).

1.9 ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το αντικείμενο του ασφαλιστικού συμφέροντος το οποίο περιγράφεται στον Πίνακα Ασφάλισης.

1.10 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΠΟΣΟ - ΟΡΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ

Το χρηματικό ποσό, μέχρι του οποίου (ως ανώτατο όριο) συμφωνείται με την παρούσα σύμβαση, να ευθύνεται η Εταιρεία, συνολικά ή κατά αντικείμενο ή κατά περίπτωση του ασφαλιστικού συμφέροντος.

1.11 ΑΣΦΑΛΙΣΜΑ

Η υποχρέωση (παροχή) της Εταιρείας, που προκύπτει από επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου και συνίσταται είτε σε χρέμα είτε σε αυτούσια αποκατάσταση της ζημίας, κατά τους όρους του παρόντος Ασφαλιστηρίου.

1.12 ΠΥΡΚΑΓΙΑ

Πυρκαγιά είναι μία φωτιά, η οποία προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία, ή η οποία έχει εγκαταλείψει την εστία της και επεκτείνεται εξ ιδίας δυνάμεως. Δηλαδή, για να θεωρηθεί ασφαλιστικά καλύψιμη μια ζημία από πυρκαγιά, πρέπει να συνυπάρχουν:

- ανάφλεξη, δηλαδή καύση που να συνοδεύεται με φλόγα ή "λαμπύρισμα" (ανάλογα με την φύση του αντικειμένου),
- αντικείμενο που πήρε φωτιά ενώ δεν έπρεπε να πάρει ("εχθρική" και όχι "φιλική" φωτιά),
- το στοιχείο του συμπτωματικού και τυχαίου όσον αφορά τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης ("ατυχηματική" φωτιά).

1.13 ΚΕΡΑΥΝΟΣ

Ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική εκκένωση ανάμεσα σε σύννεφο και έδαφος.

1.14 ΕΚΡΗΞΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ/Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (που χρησιμοποιούνται για οικιακούς σκοπούς) ΛΕΒΗΤΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΜΗΧΑΝΗΣ Ή ΑΕΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΗ

Έκρηξη συσκευών και/ή εγκαταστάσεων που χρησιμοποιούνται για οικιακούς σκοπούς σημαίνει την έκρηξη του λέβητα κεντρικής θέρμανσης και/ή θερμοσίφωνα και/ή φιαλών ή συσκευών υγραερίου για οικιακή χρήση.

2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Αυτή η Ασφάλιση δεν καλύπτει ζημία που προξενήθηκε άμεσα ή έμμεσα από κάποιον, με τη συγκυρία κάποιου και σαν συνέπεια κάποιου γεγονότος, από τα ακόλουθα:

2.1 ΠΟΛΕΜΟ - ΔΙΑΤΑΓΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΑΡΧΗΣ

Από πόλεμο, εισβολή, πράξη αλλοδαπού εχθρού, εχθροπραξίες ή επιχειρήσεις που μοιάζουν με πολεμικές ή εμφύλιο πόλεμο (είτε έχει κηρυχθεί ο πόλεμος είτε όχι) καθώς και ζημία οποιοδήποτε ασφαλιζόμενου αντικειμένου ως συνέπεια διαταγής της δημοσίας αρχής.

2.2 ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

α) Από Στάση, Απεργία, Οχλαγωγία, Πολιτικές ταραχές, Τρομοκρατία (ή Τρομοκρατικές ενέργειες), (που μπορούν ωστόσο να καλυφθούν με πρόσθετη κάλυψη), ανταρσία, στρατιωτική ή λαϊκή εξέγερση, κίνημα, αντίσταση εναντίον αρχής, επανάσταση, στρατιωτική εξουσία ή εξουσία που τη σφετερίστηκαν, στρατιωτικό νόμο ή κατάσταση πολιορκίας ή οποιοδήποτε από τα γεγονότα και αίτια εκείνα που έχουν ως συνέπεια την κήρυξη ή τη διατήρηση του στρατιωτικού νόμου ή της κατάστασης πολιορκίας.

β) Από οποιαδήποτε ενέργεια αποσκοπεί στην πρόληψη, περιστολή ή καταστολή γεγονότων ή καταστάσεων της αμέσως προηγούμενης παραγράφου (α).

Σε οποιαδήποτε απαίτηση, αγωγή, δίκη ή άλλη διαδικασία όπου ο Ασφαλιστής ισχυρίζεται ότι εξαιτίας της παρουσίας εξαιρέσεων κάποια ζημία δεν καλύπτεται από το παρόν Ασφαλιστήριο, το βάρος της απόδειξης ότι η εν λόγω ζημία καλύπτεται, θα φέρει ο Ασφαλιζόμενος.

2.3 ΠΥΡΗΝΙΚΩΝ

Από υλικά πυρηνικών όπλων ή από συνέπεια ή επακόλουθό τους. Επίσης, από ιονίζουσες ακτινοβολίες ή από μολύνσεις που έχουν αιτία την ραδιενέργεια, από οποιοδήποτε πυρηνικό καύσιμο ή πυρηνικό απόβλητο (κατάλοιπο) της καύσης πυρηνικού καυσίμου ή από συνέπεια ή επακόλουθό τους.

Διευκρινίζεται ότι καύση θεωρείται και κάθε αυτοδύναμη διεργασία (process) πυρηνικής διάσπασης.

2.4 ΑΠΟ ΠΥΡΑΥΛΟΥΣ Ή ΒΛΗΜΑΤΑ.

2.5 ΦΥΣΙΚΗΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Από ζυμώσεις του ασφαλισμένου αντικειμένου, από εγγενές ή άλλο ελάττωμα που υπάρχει μέσα σ' αυτό, από ελαττωματική του κατασκευή ή επειδή υποβλήθηκε αυτό με οποιοδήποτε τρόπο σε θέρμανση ή στέγνωμα.

Επίσης από αυτανάφλεξη (που μπορεί όμως να καλυφθεί με πρόσθετη κάλυψη) των ασφαλισμένων αντικειμένων.

2.6 ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

Σεισμού, πλημμύρας, θύελλας - καταιγίδας (που μπορούν να καλυφθούν με πρόσθετες καλύψεις) ηφαιστειακής έκρηξης ή άλλης βίαιης φυσικής αναταραχής, τυφώνα, ανεμοστρόβιλου, κυκλώνα ή άλλης ατμοσφαιρικής ταραχής ή οποιασδήποτε συνεπειάς των φαινομένων που αναφέρθηκαν, όπου συμπεριλαμβάνεται και η πυρκαγιά.

2.7 ΕΥΦΛΕΚΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Στις περιπτώσεις που είναι εναποθηκευμένα στο κτίριο που ασφαλίστηκε μ' αυτό το Ασφαλιστήριο, βενζινολαίο, ανθρακασβέσιο, βενζίνη, γκαζολίνη, ή νάφθα ή άλλες ομοειδείς ύλες, σπέρτα κάθε είδους δυναμίτιδα, βαμβάκοπιρίτιδα, νιτρογλυκερίνη, άλλες εκρηκτικές ή εμπρηστικές ύλες, εκτός κι αν ρητά έχει επιτραπεί αυτό με το Ασφαλιστήριο, που σ' αυτήν την περίπτωση, ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση, με την ποιότητά της απώλειας των δικαιωμάτων του για την αποζημίωση, να συμμορφώνεται με τις διατάξεις που εκδίδονται από τις αρμόδιες αρχές και που ορίζουν τον τρόπο εναποθήκευσης των πιο πάνω ειδών.

2.8 ΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΙΜΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ

Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει:

- Αντικείμενα που βρίσκονται εκτός του τόπου που περιγράφεται στο παρόν Ασφαλιστήριο.
- Αντικείμενα ή εμπορεύματα τα οποία έχουν δοθεί για φύλαξη ή σαν παρακαταθήκη.
- Εύφλεκτες, εκρηκτικές και εμπρηστικές ύλες.
- Δίσκοι, δισκέτες, ταινίες ηλεκτρονικών υπολογιστών (εξωτερικοί φορείς πληροφοριών), καλύπτονται μόνο ως προς την υλική αξία αυτών και όχι ως προς το κόστος παραγωγής, καταχώρησης, αναπαραγωγής καθώς και της αξίας των περιεχομένων σ' αυτά πληροφοριών.
- Αξίόγραφα - χρεόγραφα πάσης φύσεως και ονομασίας, πιστωτικοί τίτλοι, τραπεζογραμμάτια, επιταγές, ομολογίες, μετοχές, γενικά χαρτονομίσματα οποιουδήποτε κράτους, σε κυκλοφορία ή μη, μεταλλικά νομίσματα ομοίως οποιουδήποτε κράτους σε κυκλοφορία ή μη. Επίσης γραμματόσημα (σε χρήση ή μη, συλλογής ή μεμονωμένα) και γενικά ένσημα οποιουδήποτε φύσεως, σκοπού, χρήσεως κλπ.
- Υγγραφα οποιασδήποτε φύσεως και περιεχομένου, χειρόγραφα ή έντυπα ή μηχανογραφημένα λογιστικά βιβλία, σπάνια βιβλία, χειρόγραφα, σχέδια πρωτότυπα και τύπους (καλούπια), μήτρες, υποδείγματα.
- Πολύτιμα αντικείμενα, σπάνια αντικείμενα, κοσμήματα, πολύτιμα και ημιπολύτιμα μέταλλα και λίθοι, ωρολόγια, μετάλλια, κύπελλα αγώνων, συλλογές γενικά, αρχαία νομίσματα
- Έργα τέχνης, πίνακες, εικονογραφίες, εικόνες, ιχνογραφίες, αντίγραφα εικόνων, αντικείμενα γλυπτικής, μουσικά όργανα και εργαλεία των μαθηματικών και φυσικών επιστημών, αντίκες, αντικείμενα από ασήμι, χρυσό, για το πέραν των € 900 υπερβάλλον της αξίας αυτών. Περισσότερα αντικείμενα που, σύμφωνα με το συνηθισμένο προορισμό τους αποτελούν ενιαίο σύνολο (λ.χ. σερβίτσιο) θεωρούνται ένα κομμάτι.

2.9 ΜΗΧΑΝΩΝ

Σε μηχανές / συσκευές ηλεκτρικές και ηλεκτρονικές, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις που λειτουργούν με ηλεκτρισμό, κάθε φύσης εργαλεία ή οποιαδήποτε άλλα αντικείμενα (αναβατήρες κ.λπ.), Από υπέρβαση ταχύτητας, υπέρταση, υπερφόρτωση, βραχυκύκλωμα, θερμάνσεις, σχηματισμό τόξων και διαρροή ηλεκτρικού ρεύματος, οποιαδήποτε και αν είναι η αιτία αυτών των διαταραχών (περιλαμβανομένου και του κεραυνού). Διασφαρηνίζεται πως αυτή η εξαίρεση (που μπορεί να καλυφθεί με πρόσθετη κάλυψη) θα ισχύσει μόνο για το ηλεκτρικό ή ηλεκτρονικό μηχανήμα ή τα μηχανήματα και συσκευές, εργαλεία κ.λπ. ή για το τμήμα της ηλεκτρικής εγκατάστασης, δηλαδή για ό,τι έχει πραγματικά και ιδιαίτερα περαστεί από το ατύχημα και όχι για τις άλλες ηλεκτρικές ή ηλεκτρονικές μηχανές ή εγκαταστάσεις που έχουν καταστραφεί ή έπαθαν βλάβη από την πυρκαγιά που προκλήθηκε από το ατύχημα που προξενήθηκε στην ή στις ηλεκτρικές ή ηλεκτρονικές μηχανές / συσκευές, εγκαταστάσεις ή εργαλεία που προμηθευθήκαν.

2.10 ΚΛΟΠΗΣ

Από κλοπή ή ζημία λόγω κλοπής (που μπορεί να καλυφθεί με πρόσθετη κάλυψη) των ασφαλισμένων αντικειμένων ακόμη και αν συνέβη στη διάρκεια της πυρκαγιάς είτε ύστερα απ' αυτή.

2.11 ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ

Από πυρκαγιάς (τυχαίες ή άλλες) δασών, συστάδων δέντρων και θάμνων, λιβαδιών και βοσκοτόπων ή από ξεχέρσωμα της γης με φωτιά (που μπορεί να καλυφθεί με πρόσθετη κάλυψη).

2.12 ΕΚΡΗΞΗΣ / ΕΝΡΗΞΗΣ ΕΥΡΕΙΑ

Από έκρηξη μηχανήματος, συσκευής ή εγκατάστασης (εκτός φυσικά των οικιακών ή εξομοιούμενων με οικιακές) που μπορεί να καλυφθεί με πρόσθετη κάλυψη. Ζημιές που προκαλούνται λόγω υποπίεσεως (ένρηξη) εξαιρούνται της ασφαλίσεως. Επίσης εξαιρούνται της ασφαλίσεως ζημιές από έκρηξη που προκαλούνται στο θάλαμο καύσεως μηχανών εσωτερικής καύσεως (ΜΕΚ) καθώς και εκείνες (ζημιές από έκρηξη) που δημιουργούνται σε όργανα αυτοματισμού (διακόπτες, βαλβίδες κ.λπ.) που λειτουργούν με αέρα ή αέριο υπό πίεση. Επίσης εξαιρείται η ζημία σ' αυτό το υπό τη μηχανήμα, συσκευή ή εγκατάσταση (συμπεριλαμβανομένων αυτών που χρησιμοποιούνται για οικιακούς ή εξομοιούμενους με οικιακούς σκοπούς).

2.13 ΚΑΘΙΖΗΣΗΣ ΚΑΙ/Η (ΚΑΤ)ΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΕΔΑΦΟΥΣ

Από αιφνιδιαστική καθίζηση ή κατολίσθηση ή ύψωση της περιοχής του εδάφους (που μπορούν να καλυφθούν με πρόσθετη κάλυψη) που ευρισκονται τα εν λόγω ασφαλισμένα αντικείμενα, εκτός εάν ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης αποδείξει ότι η καθίζηση ή κατολίσθηση ή ύψωση επήλθαν σαν συνέπεια πυρκαγιάς ή άλλων ασφαλιστικών κινδύνων.

2.14 ΒΙΟΛΟΓΙΚΗ Ή ΧΗΜΙΚΗ ΜΟΛΥΝΣΗ ΚΑΙ ΒΛΗΜΑΤΑ

Από μόλυνση ή ρύπανση εδάφους, υπεδάφους, υδάτων ατμόσφαιρας και γενικότερα του περιβάλλοντος κατόπιν πυρκαγιάς καλή άλλης αιτίας καθώς και από μόλυνση ή ρύπανση από βιολογικές ή χημικές ουσίες.

2.15 ΑΝΩΜΑΛΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Κάθε ζημία που συμβαίνει στη διάρκεια ανώμαλων συνθηκών (φυσικών ή άλλων) όπως και κάθε ζημία που προξενείται από κάποιον, με τη συγκυρία κάποιου και σαν συνέπεια κάποιου από τα πιο πάνω επιμωμένα γεγονότα, θα θεωρείται πως είναι ζημία που δεν καλύπτεται μ' αυτή την ασφάλιση, εκτός για όσο μέρος ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης θα μπορούσε να αποδείξει ότι τέτοια ζημία συνέβηκε ανεξάρτητα από την ύπαρξη των πιο πάνω συνθηκών, από κινδύνους που καλύπτονται μ' αυτό το Ασφαλιστήριο.

3. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

3.1 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΖΗΜΙΑ

α) Η Εταιρεία ευθύνεται να αποκαταστήσει, κατά τους όρους της συμβάσεως αυτής, την ζημία που προέρχεται από βλάβη ή καταστροφή ασφαλισμένων αντικειμένων,

εφόσον όμως αυτή είναι άμεση συνέπεια της επελεύσεως ασφαλιστικού κινδύνου που συμφωνήθηκε με το παρόν Ασφαλιστήριο, επέφερε δε ως αναγκαία και αναπόφευκτη συνέπεια, την βλάβη ή καταστροφή ασφαλισμένων αντικειμένων.

β) Η Εταιρεία δεν ευθύνεται για τις ζημιές ή/και δαπάνες που αναφέρονται πιο κάτω, εστω και αν τυχόν αυτές είναι επακόλουθο της επέλευσης ασφαλιστικού κινδύνου, δηλαδή:

β.1. Για διαφυγόν κέρδος ή αποθετική ζημία.

β.2. Για δαπάνες προς τον σκοπό εκκαθάρισης του χώρου, που επλήγη από την επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου, ως και αποκομιδής συντριμμάτων και γενικά, υπολειμμάτων ή καταλοίπων κ.λ.π.

3.2 ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ

1. Ασφαλισμένος, με την σύμβαση αυτή, είναι ο ιδιοκτήτης (κύριος) του ασφαλισμένου αντικειμένου. Αν αυτός είναι ιδιοκτήτης κατά ορισμένο ποσοστό εξ' αδιαφέτου, η ασφαλιστική κάλυψη εκτείνεται μόνο στο ποσοστό αυτό.

2. Ο Ασφαλισμένος υποχρεούται να ανακινείται εγγράφως και αμέσως στην Εταιρεία κάθε μεταβολή που επέρχεται να ανακινείται, όπως πιο πάνω, καθ' όλη τη διάρκεια της ασφαλιστικής συμβάσεως αυτής.

3. Ασφαλιστική κάλυψη υπέρ άλλου προσώπου, εκτός του ιδιοκτήτη, όπως πιο πάνω, (π.χ. υπέρ ενυπόθηκου ή ενεχυρούχου δανειστή ή υπέρ νομέως ή κατόχου ή γενικά, υπέρ οιοδήποτε έχοντος συγκεκριμένο ασφαλιστικό συμφέρον για την διατήρηση του αντικειμένου ή των αντικειμένων), ισχύει μόνον εφόσον υπάρχει ειδική προσηκότητα συμφωνία και με τους όρους αυτής.

3.3 ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ

Η ασφαλιστική αυτή καλύπτει τα ασφαλισμένα αντικείμενα για τους ασφαλιστικούς κινδύνους του παρόντος Ασφαλιστηρίου, εφόσον και καθόσον ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης έχει ασφαλιστικό συμφέρον για τη διατήρηση αυτών.

3.4 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ

1. Το ασφάλισμα υπολογίζεται και καθορίζεται με βάση την αξία που είχε το ασφαλισμένο αντικείμενο, κατά τον χρόνο που επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος.

2. Εφόσον δεν υπάρχει διαφορετική συμφωνία, ως αξία του ασφαλισμένου αντικειμένου λαμβάνεται η τρέχουσα ή, αν δεν υπάρχει, η συνηθισμένη αξία αυτού, κατά τον χρόνο που επήλθε η ζημία και στον τόπο, όπου επήλθε αυτή. Καμία άλλη αξία δεν λαμβάνεται υπόψη, όπως αξία προσωπική ή συναισθηματική, με οποιαδήποτε κριτήρια.

3. Το ασφάλισμα αποτελείται από το ποσό που προκύπτει, όταν, από την κατά τα ανωτέρω αξία, που είχε το βλαβέν ή καταστραφέν αντικείμενο αμέσως πριν από την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου, αφαιρεθεί η αξία (αν απέμεινε κάποια) αυτού εθδώς μετά την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου.

4. Ειδικότερα, βάση υπολογισμού και καθορισμού του ασφαλισματος αποτελεί:

α) Για κτίρια και γενικώς για κτίσματα, η αναγκαία δαπάνη ανοικοδόμησής τους, μετά την αφαίρεση της λόγω χρήσεως ή παλαιότητας μείωσης της κατασκευαστικής τους αξίας.

β) Για κινητά κάθε είδους, (εξαιρούνται τα εμπορεύματα), δηλαδή αντικείμενα κοινής χρήσης, εργαλεία, οικοσκευή και μηχανές, η αξία αντικατάστασής τους με καινούργια ίδιου ή παρεμφερούς τύπου ή προδιαιραφών, μετά την αφαίρεση της λόγω χρήσης ή παλαιότητας μείωσης της πραγματικής τους αξίας.

γ) Για εμπορεύματα που κατασκευάζει, κατά οποιοδήποτε τρόπο, ολικώς ή μερικώς ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης, η δαπάνη κατασκευής ομοίων νέων εμπορευμάτων, μετά την αφαίρεση όσων εξόδων εξοικονομούνται από προϊόντα των οποίων η κατασκευή δεν είχε ολοκληρωθεί όταν επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος. Σε καμία περίπτωση το ασφάλισμα για τα εμπορεύματα αυτά, δεν μπορεί να υπερβεί την τιμή που θα μπορούσε να επιτευχθεί με την πώληση των ασφαλισμένων αντικειμένων, αφαιρούμενου του μικτού κέρδους, κατά τον χρόνο και στον τόπο της επελεύσεως του ασφαλιστικού κινδύνου.

δ) Για εμπορεύματα που κατείχε ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης προοριζόμενα για μεταπώληση κατ' επάγγελμα, περιλαμβανομένων πρώτων υλών και ημικατεργασμένων προϊόντων, καθώς και για προϊόντα της φύσης, η δαπάνη για την απόκτηση ομοίων νέων εμπορευμάτων κ.λπ., εφαρμοζόμενων και εν προκειμένω των ανωτέρω υπό στοιχείο (γ) όρων και προϋποθέσεων, ως προς τα εμπορεύματα που κατασκευάζονται από τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης.

5. Σε περίπτωση κατά την οποία το ασφαλιστικό ποσό είναι μικρότερο (κατώτερο) της αξίας που εξευρίσκεται με βάση τα ανωτέρω οριζόμενα στο παρόν άρθρο (υπασφάλιση), τότε το ασφάλισμα καθορίζεται (και περιορίζεται) με βάση τον λόγο (αναλογία) μεταξύ ασφαλιστικού ποσού και εξευρισκομένης, σύμφωνα με τα πιο πάνω, ασφαλιστικής αξίας.

6. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης δεν έχει δικαίωμα να εγκαταλείψει στην Εταιρεία ασφαλισμένα αντικείμενα (σε οποιαδήποτε κατάσταση κι αν βρίσκονται αυτά), για να λάβει (και) την αξία αυτών σε χρήση.

7. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης, εάν αυτός είναι φυσικό πρόσωπο, δικαιούται να ζητήσει ασφάλισμα μόνον εφόσον και από την ημέρα κατά την οποία θα υποβάλει στην Εταιρεία νόμιμα πιστοποιητικά που θα αποδεικνύουν είτε, ότι δεν υφίσταται εκκρεμής κατηγορία εναντίον του ή των προσώπων της διάταξης της παρ. (3.4, 9) για εμπρησμό σχετικά προς τα ασφαλισμένα αντικείμενα είτε, ότι υπήρξε μεν τέτοια κατηγορία η οποία όμως έπαυσε να υπάρχει με τελεσιδική απαλλαγή αυτού ή των προσώπων της διάταξης της παρ. (3.4, 9).

8. Η Εταιρεία υποχρεούται να καταβάλει το ασφάλισμα στον Ασφαλισμένο ή Δικαιούχο του Ασφαλισματος είτε από την ημέρα κατά την οποία επέρχεται συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης ως προς την έκταση (το ύψος, το ποσό) του ασφαλισματος, είτε από την ημέρα που επιδιόεται στην Εταιρεία οριστική απόφαση εκδοθείσα επί της διαιτητικής πραγματογνωμοσύνης που προβλέπεται στη διάταξη του άρθρου (3.12) του παρόντος Ασφαλιστηρίου.

9. Η Εταιρεία απαλλάσσεται της υποχρέωσης προς ασφάλισμα, αν η επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου οφείλεται σε δόλο ή σε βαριά αμέλεια του Λήπτη της Ασφάλισης ή του Ασφαλισμένου ή του Δικαιούχου του ασφαλισματος καθώς και σε δόλο των προσώπων που συνοικούν μαζί τους ή των νομίμων αντιπροσώπων τους ή των εκπροσώπων τους ή των τρίτων στους οποίους έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη των ασφαλισμένων αντικειμένων. Η Εταιρεία δικαιούται μόνο το δεδουλευμένο ασφάλιστρο.

10. Μετά από ζημία, το Ασφαλιστήριο ισχύει μειωμένο κατά το ποσό που κατεβλήθη σαν

αποζημίωση στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης ή Δικαιούχο του Ασφαλισματος.

3.5 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΤΟΠΟΣ

Τα κινητά αντικείμενα καλύπτονται από την παρούσα ασφάλιση, μόνο εφόσον εürίσκονται στον τόπο ή στους τόπους που περιγράφονται στο παρόν Ασφαλιστήριο

3.6 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Κατά την σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης, ο Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει στην Εταιρεία κάθε στοιχείο ή περιστατικό που γνωρίζει, το οποίο είναι αντικειμενικά ουσιώδες για την εκτίμηση του κινδύνου καθώς επίσης να απαντήσει σε κάθε σχετική ερώτηση της Εταιρείας.
- Αν για οποιοδήποτε λόγο, που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Εταιρείας ή του Λήπτη της Ασφάλισης, δεν έχουν περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας στοιχεία ή περιστατικά που είναι αντικειμενικά ουσιώδη για την εκτίμηση του κινδύνου, η Εταιρεία δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει την τροποποίησή της, μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός αφότου έλαβε γνώση αυτών των στοιχείων ή των περιστατικών.
- Η πρόταση της Εταιρείας για τροποποίηση της σύμβασης θεωρείται ως καταγγελία, αν μέσα σ' ένα μήνα από τη λήψη της δεν γίνει δεκτή.
- Σε περίπτωση παράβασης της διάταξης της παρ.(3.6, 1) από αμέλεια του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης, η Εταιρεία έχει τα δικαιώματα της διάταξης της παρ. (3.6, 2) και επιπλέον, αν η ασφαλιστική περίπτωση επέλθει πριν τροποποιηθεί η σύμβαση σύμφωνα με την διάταξη της παρ. (3.6, 2) ή πριν η καταγγελία αρχίσει να παράγει αποτελέσματα, το ασφάλισμα μειώνεται κατά το λόγο του ασφαλιστρού που έχει καθορισθεί προς το ασφάλιστρο που θα είχε καθορισθεί, αν δεν υπήρχε η παράβαση.
- Σε περίπτωση παράβασης της διάταξης της παρ. (3.6, 1) από δόλο του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης, η Εταιρεία έχει δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός από τότε που έλαβε γνώση της παράβασης. Αν η ασφαλιστική περίπτωση επέλθει εντός της παραπάνω προθεσμίας, η Εταιρεία απαλλάσσεται της υποχρέωσής του προς καταβολή του ασφαλισματος. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε ζημίας της Εταιρείας.
- Η καταγγελία της ασφαλιστικής σύμβασης εκ μέρους της Εταιρείας στις περιπτώσεις των διατάξεων των παρ. (3.6, 2) & (3.6, 4) επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που θα περιέλθει στον Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένο, ή μετά πάροδο ενός (1) μηνός από τη λήψη της πρότασης τροποποίησης που προβλέπεται στην διάταξη της παρ. (3.6, 3). Στην περίπτωση της διάταξης της παρ. (3.6, 5), η καταγγελία επιφέρει άμεσα αποτελέσματα. Η Εταιρεία δικαιούται των ασφαλιστρού που ήταν λήξιπρόθεσμα κατά το χρόνο, κατά τον οποίο επήλθαν τα αποτελέσματα της καταγγελίας της σύμβασης ή κατά τον χρόνο επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου, στην περίπτωση που κατά τις διατάξεις των παρ. (3.6, 4) & (3.6, 5) περιορίζεται η ευθύνη της ή απαλλάσσεται αυτής.
- Ο Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει μεταξύ άλλων, τα στοιχεία της ταυτότητάς του (ονοματεπώνυμο και πατρώνυμο, επάγγελμα, κατοικία, Α.Φ.Μ., κλπ. Αν είναι νομικό πρόσωπο, την επωνυμία και έδρα αυτού, το είδος νομικού προσώπου, την νόμιμη εκπροσώπηση κλπ.) και να προσδιορίσει με ακρίβεια και πληρότητα τα ασφαλιστικά συμφέρον και τα αντικείμενα αυτού.
- Προκειμένου για ασφάλιση ακινήτων ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται μεταξύ άλλων να προσδιορίσει την ακριβή τοποθεσία αυτών να περιγράψει το υλικό και το είδος κατασκευής και στέγασης αυτών και να δηλώσει επακριβώς την χρήση και τις δραστηριότητες που ασκούνται σε αυτά.
- Προκειμένου για ασφάλιση κινητών (αντικειμένων ή εμπορευμάτων) ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της ασφάλισης, υποχρεούται να δηλώσει επακριβώς μεταξύ άλλων, το είδος αυτών, το χώρο στον οποίο εürίσκονται, την ακριβή τοποθεσία, το υλικό και το είδος κατασκευής και στέγασης των οικοδομών, μέσα στις οποίες περιέχονται.
- Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της ασφάλισης έχει ολόκληρη και κάθε ευθύνη για την ακρίβεια των ανωτέρων (3.6, 1,7,8,9) δηλώσεων κλπ αυτού. Η ασφαλιστική σύμβαση συνάπτεται με βάση τις δηλώσεις αυτές, η μνεία όμως αυτών στο ασφαλιστήριο δεν αποτελεί αναγνώριση εκ μέρους της εταιρείας της αλήθειας ή και ακρίβειας και πληρότητας αυτών ούτε τεκμήριο (μαχητό ή αμάχητο, ουσιαστικό ή δικονομικό) ούτε καν πιθανολόγηση ως προς την ακρίβεια κλπ αυτών.
1. Απαραίτητη προϋπόθεση για να ισχύει η κάλυψη πυρκαϊάς για επαγγελματικούς κινδύνους είναι:
 - σχύουσα άδεια από την Πυροσβεστική Υπηρεσία
 - συνεχής συμμόρφωση προς αυτήν
- 10.2 Ο Ασφαλισμένος, δεν μπορεί να επικαλεσθεί σε καμία περίπτωση, ότι τα ασφαλιζόμενα ποσά και οι περιγραφές που αναφέρονται στο συμβόλαιο, αποτελούν οποιαδήποτε αναγνώριση, απόδειξη ή τεκμήριο για την ύπαρξη και την αξία του ασφαλιζόμενου αντικείμενου είτε τη στιγμή που έγινε η ασφάλιση, είτε τη στιγμή που έγινε το ατύχημα. Συνεπώς σε κάθε περίπτωση η αποζημίωση κανονίζεται με βάση την αξία που πραγματικά είχε το ασφαλιζόμενο αντικείμενο, τη στιγμή της επέλευσης του κινδύνου.
- 10.3 Εφόσον ο Ασφαλισμένος δήλωσε στην πρόταση ασφάλισης την ύπαρξη προστατευτικών μέτρων για την κάλυψη πυρκαϊάς και/ή κλοπής τα οποία αναγράφονται στο παρόν ασφαλιστήριο και από αυτά εξαρτήθηκε η αποδοχή του κινδύνου, τότε οφείλει ανά πάσα στιγμή να τα έχει συντηρημένα και να τα διατηρεί σε πλήρη λειτουργική ετοιμότητα.
- 10.4 Εάν στην πρόταση ασφάλισης δεν δηλώθηκαν από τον ασφαλιζόμενο ζημιές που είχαν επισυμβεί πριν από την σύναψη της παρούσας ασφάλισης και στην μη γνωστοποίηση αυτών, βασίστηκε η ανάληψη της κάλυψης, τότε η Εταιρεία σε ουδεμία αποζημίωση υποχρεούται, για ζημία από επέλευση καλυπτομένου κινδύνου, που προηγούμενη ζημία του δεν δηλώθηκε.

3.7 ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ - ΠΛΗΡΩΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ

- Η ασφαλιστική κάλυψη αρχίζει από το χρονικό σημείο που αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο και εφόσον έχει καταβληθεί το εφάπαξ ασφάλιστρο ή η πρώτη δόση της μηνιατικής καταβολής.
- Στο Ασφαλιστήριο αναγράφεται και η διάρκεια ασφαλιστικής κάλυψης (διάρκεια ασφάλισης).

3. Η καθυστέρηση της καταβολής λήξιπρόθεσμης δόσης ασφαλιστρού δίνει το δικαίωμα στην Εταιρεία να καταγγείλει γραπτώς τη σύμβαση. Η καταγγελία επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο ενός (1) μηνός από τότε που θα περιέλθει στον Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένο και εφόσον η δόση δεν έχει καταβληθεί μέχρι τότε.

4. Εάν η ασφαλιστική σύμβαση λήξει νομίμως πριν από την αρχικούς συμφωνηθείσα διάρκεια αυτής, η Εταιρεία δικαιούται των δεδουλευμένων ασφαλιστρού. Αν όμως ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος ή Δικαιούχος του Ασφαλισματος, κατά τη σύναψη της σύμβασης, γνώριζε ότι η ασφαλιστική περίπτωση είχε ήδη επέλθει, η Εταιρεία δεν υποχρεούται σε παροχή και δικαιούται, εφόσον δεν γνωρίζει την επέλευση του κινδύνου, το ασφάλιστρο μέχρι τέλος της διάρκειας ασφάλισης.

3.8 ΆΛΛΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ

- Εάν, κατά τον χρόνο συνάψεως της ασφαλιστικής συμβάσεως υπάρχει ήδη, άλλη, μία ή περισσότερες ασφαλιστικές συμβάσεις καλύπτουσες τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικώς ή μερικώς, ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως το γεγονός αυτό στην Εταιρεία, δίδοντας κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Η ύπαρξη άλλης ασφάλισης αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.
- Εάν, μετά την σύναψη της παρούσας ασφαλιστικής συμβάσεως και κατά την διάρκεια αυτής, συναφθεί άλλη ασφαλιστική σύμβαση καλύπτουσα τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικώς ή μερικώς ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως και χωρίς καθυστέρηση το γεγονός αυτό στην Εταιρεία, δίδοντας κάθε αναγκαία λεπτομέρεια, η Εταιρεία τότε, εκδίδει σχετικές πρόσθετη πράξη στο Ασφαλιστήριο.
- Σε περίπτωση που δεν δηλωθεί, ως ανωτέρω, η ύπαρξη ή η σύναψη άλλης ασφαλιστικής συμβάσεως, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, δικαιούται δε τότε, σε παρακράτηση των μέχρι τον χρόνο καταγγελίας της σύμβασης δεδουλευμένων ασφαλιστρού. Αν η παράλειψη δηλώσεως κατά το παρόν άρθρο έγινε σκόπιμα (από δόλο του Ασφαλισμένου ή του Λήπτη της Ασφάλισης), εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρ. (3.6, 5) & (3.6, 6) του παρόντος Ασφαλιστηρίου.
- Όταν υπάρχουν άλλες ασφάλισεις του ίδιου ασφαλισμένου και επέλθει ο ασφαλιστικός κίνδυνος, η Εταιρεία υποχρεούται σε καταβολή ποσοστού, μόνον, του ασφαλισματος που προβλέπεται στην παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, ίσου προς τον λόγο (αναλογία συμμετοχής όλων των ασφαλιστών) που προκύπτει, εάν ληφθούν υπόψη όλες οι όμοιες ασφάλισεις (συνασφαλίσεις).

3.9 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

- Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως στην Εταιρεία κάθε μεταβολή, οποιασδήποτε φύσεως, περιεχομένου, εκτάσεως κ.λπ., που επέρχεται στο ασφαλιζόμενο αντικείμενο, ενδεικτικώς δε, εκποίηση, ολική ή μερική, οποιασδήποτε νομικής μορφής, π.χ. πώληση, δωρεά του ασφαλισμένου αντικείμενου, κληρονομική διαδοχή και, γενικώς κάθε περίπτωση ένεκα της οποίας εξέλιπε το ασφαλιστικό συμφέρον, ως επίσης πτώχευση του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης, ή αναστολή πληρωμών εκ μέρους του ή θέση αυτού υπό εκκαθάριση ή υπό ανάλογο καθεστώς.
- Εφόσον δεν έχει εκδοθεί Ασφαλιστήριο σε διαταγή ή στον κοιμιστή, Εταιρεία και Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος δικαιούνται να καταγγείλουν τη σύμβαση μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημέρα που έγινε γνωστό το οικείο περιστατικό. Η καταγγελία εκ μέρους της Εταιρείας επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που περιήλθε στον Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένο.
- Η Εταιρεία απαλλάσσεται, αν ο ασφαλιστικός κίνδυνος επήλθε πριν από την πάροδο της παραπάνω 30ήμερης προθεσμίας ή πριν επέλθουν τα αποτελέσματα της καταγγελίας που εμπρόθεσμα άσκησε η Εταιρεία και εφόσον αποδείξει ότι δεν θα είχε αναλάβει τον κίνδυνο ή δεν θα τον είχε αναλάβει με τους ίδιους όρους, αν γνωρίζει το περιστατικό. Η Εταιρεία υποχρεούται να επιστρέψει τα μη δεδουλευμένα ασφαλιστρα. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται αν ο κίνδυνος επέλθει εντός τριάντα (30) ημερών από το περιστατικό.

3.10 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΟΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ

- Κατά τη διάρκεια ασφάλισης ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται να δηλώσει στην Εταιρεία μέσα σε δεκαεπταήμερο (14) ημέρες από τότε που περιήλθε σε γνώση του, κάθε στοιχείο ή περιστατικό, το οποίο μπορεί να επιφέρει σημαντική επίταση του κινδύνου, σε βαθμό που, αν η Εταιρεία του γνώριζε, δεν θα είχε συνάψει την ασφάλιση ή δεν θα την είχε συνάψει με του ίδιους όρους.
- Η Εταιρεία, μόλις λάβει γνώση της επίτασης του κινδύνου, δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει τη τροποποίησή της. Οι διατάξεις των παρ. (3.6, 2), (3.6, 3), (3.6, 4), (3.6, 5) και (3.6, 6) του παρόντος Ασφαλιστηρίου εφαρμόζονται και στην επίταση του κινδύνου κατά τη διάρκεια ασφάλισης.

3.11 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΛΗΠΤΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ Ή ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΕΛΕΥΣΗ ΖΗΜΙΑΣ

- Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται εντός οκτώ (8) ημερών από τότε που έλαβε γνώση της επέλευσης της ασφαλιστικής περίπτωσης να ειδοποιήσει την Εταιρεία. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται να δίνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες, στοιχεία και έγγραφα που σχετίζονται με τις περιστάσεις και τις συνέπειες της επέλευσης του κινδύνου που του ζητάει η Εταιρεία και επιπλέον υποχρεούται να αναφέρει τουλάχιστον τα εξής:
 - την υποτιθέμενη αιτία και την προκληθείσα έκταση της ζημίας,
 - την διάρκεια της ζημίας και τα μέσα που χρησιμοποιήθηκαν για την αντιμετώπισή της καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια σχετικά με τις συνθήκες του ατυχήματος.
 - Ένα κατάλογο των ασφαλιζόμενων κινητών, που υπήρχαν την ώρα του ατυχήματος, στην τοποθεσία του ασφαλιζόμενου κινδύνου καθώς και όσων κινητών βρισκόνταν σε άλλο μέρος αλλά ήταν ασφαλισμένα συλλήβδην με το ίδιο ασφαλιστήριο καθώς και την αξία των, σε αυτόν τον κατάλογο πρέπει να αναφέρει χωριστά τα αντικείμενα που καταστράφηκαν, εκείνα που έπαθαν ζημιές με το αντίστοιχο για καθένα ποσό ζημίας και εκείνα που διασώθηκαν. Εάν πρόκειται για εμπορεύματα ο κατάλογος αυτός θα πρέπει να επιβεβαιώνεται από τα εμπορικά βιβλία. Η εταιρεία διατηρεί πάντα το δικαίωμα να απαιτήσει υπεύθυνη δήλωση θεωρημένη από δημόσια αρχή του Ασφαλισμένου για τις ανωτέρω δηλώσεις του.
- Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος δεν μπορεί να ισχυρισθεί ότι δεν γνώριζε την

επέλευση της ασφαλιστικής περίπτωσης, αν τούτο οφείλεται σε βαριά του αμέλεια.

2. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα προς αποφυγή ή μείωση της ζημίας και να ακολουθεί τις οδηγίες της Εταιρείας

3. Η υπαίτια παράβαση από τον Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένου των υποχρεώσεων των διατάξεων των παρ. (3.11, 1), (3.11, 2) παρέχει το δικαίωμα στην Εταιρεία να ζητήσει την αποκατάσταση της ζημίας της.

4. Η εταιρεία έχει το δικαίωμα να προβαίνει σε οποιαδήποτε έρευνα, γύρω από τα αίτια και τα περιστατικά του ατυχήματος, καθώς και την ύπαρξη και την αξία των ασφαλιζόμενων αντικειμένων. Έχει επίσης το δικαίωμα να απαιτήσει από τον Ασφαλιζόμενο να της προσκομίσει τα έγγραφα και τα αποδεικτικά μέσα, που με εύλογη κρίση είναι αναγκαία για την υποστήριξη των ισχυρισμών του.

3.12 ΔΙΑΙΤΗΤΙΚΗ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗ

1. Εάν προκύψει διαφωνία ως προς το ποσό (ύψος) του ασφαλισματος, που είναι καταβλητέο από την Εταιρεία και υπό την προϋπόθεση ότι, η Εταιρεία δεν αρνείται την κατ' αρχή ύπαρξη υποχρεώσεως για καταβολή ασφαλισματος, τότε, το ζήτημα, αποκλειστικά και μόνον, του ύψους του ασφαλισματος υποβάλλεται στην κρίση και απόφαση ενός διαιτητού, (διαιτητική πραγματογνωμοσύνη), που διορίζεται εγγράφως και από κοινού από τα μέρη. Αν, ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της Ασφάλισης κινήσει την διαδικασία για διαιτητική πραγματογνωμοσύνη, η δε Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπέχει καμία υποχρέωση για καταβολή ασφαλισματος, τότε, δηλώνει τούτο εγγράφως στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης, η δε σύμφωνη απόφαση γίνεται υπό την σαφή επιφύλαξη ότι το ποσό ασφαλισματος, που τυχόν θα ορισθεί διαιτητικώς, δεν θα είναι καταβλητέο στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης, παρά μόνον, εάν και όταν κριθεί με τελεσίδικη απόφαση των αρμοδίων τακτικών δικαστηρίων, ότι, υφίσταται κατ' αρχήν υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή ασφαλισματος.

2. Εάν τα μέρη δεν μπορέσουν να συμφωνήσουν στο πρόσωπο του ενός μόνου διαιτητή, τότε, διορίζονται δύο διαιτητές, ένας από κάθε μέρος. Όταν, το ένα μέρος, πρώτο, διορίσει εγγράφως τον διαιτητή του, τότε, το άλλο μέρος, πρέπει να διορίσει τον ιδίον τον διαιτητή μέσα σε προθεσμία ενός ημερολογιακού μηνός, από την ημέρα που κοινοποιήθηκε στο μέρος αυτό ο διορισμός του πρώτου διαιτητή. Αν η προθεσμία αυτή του ενός μηνός παρέλθει άπρακτη, τότε, στην περαιτέρω διαδικασία, χωρεί ο ήδη διορισθείς διαιτητής, ενεργώντας ως μοναδικός διαιτητής.

3. Οι δύο διαιτητές, μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε ημερών από τον διορισμό του δεύτερου διαιτητή, διορίζουν από κοινού, εγγράφως, ένα επιδιαιτητή. Αν, οι διαιτητές, δεν συμφωνούν στο πρόσωπο του επιδιαιτητή, τότε, ο επιδιαιτητής θα ορίζεται μετά από αίτηση που υποβάλλεται σύμφωνα με το νόμο προς το σκοπό αυτό από οποιοδήποτε από τα μέρη ή από κοινού από τους διαιτητές.

4. Ο επιδιαιτητής προεδρεύει των σχετικών συνεδριάσεων και διευθύνει αυτές, χωρίς ψήφο. Σε περίπτωση που οι δύο διαιτητές δεν μπορέσουν να εκδώσουν ομόφωνα απόφαση επί της διαφοράς, μέσα σε δύο μήνες από την ημέρα που διορίσθηκε, καθ' οιονδήποτε τρόπο, ο επιδιαιτητής, τότε, το ζήτημα της κρίσεως και αποφάσεως επί της διαφοράς, περιέρχονται στον επιδιαιτητή, ο οποίος, πρέπει να εκδώσει απόφαση μέσα σε ένα μήνα, από την ημέρα που περιήλθε σε αυτόν η όλη υπόθεση. Παράταση της τελευταίας αυτής προθεσμίας, ως και κάθε άλλης προθεσμίας του παρόντος άρθρου, επιτρέπεται μόνον, κατόπιν γραπτής συμφωνίας των μερών. Σε περίπτωση θανάτου ή παραίτησεως ορισμένου διαιτητού ή του επιδιαιτητή, διορίζεται, ανάλογα με την περίπτωση και σύμφωνα με τα ανωτέρω, άλλο πρόσωπο ως διαιτητής ή επιδιαιτητής και επαναλαμβάνεται η διαδικασία, τηρουμένων των ανωτέρω προθεσμιών, ανάλογα με την περίπτωση. Οι διαιτητές, μαζί με τον επιδιαιτητή ορίζουν την εύλογη αμοιβή αυτών.

5. Η απόφαση των διαιτητών, εφόσον είναι ομόφωνη ή του επιδιαιτητή (εάν και οι δύο διαιτητές δεν συμφωνήσουν), είναι υποχρεωτική και δεσμευτική για τα μέρη, εφόσον ετηρηθήσαν όλα τα ανωτέρω και συμπληρωματικά ο νόμος. Εάν κινηθεί η διαδικασία της διαπλησίσεως, ο Ασφαλισμένος δεν έχει το δικαίωμα να ζητήσει από την Εταιρεία την πληρωμή αποζημίωσης, πριν οριστικοποιηθεί το ακριβές ύψος της ζημίας.

3.13 ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η παρούσα σύμβαση ασφάλισης παύει να ισχύει ευθύς μόλις παρέλθει ο συμφωνημένος χρόνος διάρκειας αυτής είτε, αυτός είναι αρχικός είτε, συμφωνήθηκε μεταγενέστερα.

2. Ο Λήπτης της Ασφάλισης έχει το δικαίωμα καταγγελίας της παρούσας σύμβασης.

3. Πέραν των εκ του Νόμου προβλεπόμενων περιπτώσεων καταγγελίας, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη παρούσα σύμβαση για σπουδαίο λόγο.

4. Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης μετά την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος έχει το ίδιο δικαίωμα.

5. Η καταγγελία της σύμβασης προς τον άλλο συμβαλλόμενο γίνεται εγγράφως και με συστημένη επί αποδείξει παραλαβής επιστολή. Η Εταιρεία δικαιούται να παρακρατήσει τα δεδουλευμένα ασφαλιστρα.

6. Το Ασφαλιστήριο θεωρείται ολοσχερώς άκυρο, χωρίς επιστροφή οποιουδήποτε ποσού ασφαλιστρών όταν, μετά από τη ζημία επήλθε πλήρης ανατροπή των συνθηκών του κινδύνου.

3.14 ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ

Κάθε διαφορά από το παρόν Ασφαλιστήριο υποβάλλεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της πόλεως των Αθηνών.

3.15 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Εάν ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος έχει αξίωση προς αποκατάσταση της ζημίας κατά τρίτου, η αξίωση περιέρχεται στην Εταιρεία στην έκταση του ασφαλισματος που κατέβαλε.

2. Εάν οι αξιώσεις του Λήπτη της Ασφάλισης στρέφονται κατά του Ασφαλισμένου ή του Δικαιούχου Ασφαλισματος ή των ανιόντων, καπνόντων και των συζύγων τους ή άλλων προσώπων που συνοικούν μαζί του, καθώς και των νομίμων αντιπροσώπων του ή των εκπροσώπων του, η αξίωση δεν περιέρχεται στην Εταιρεία, παρά μόνον αν τα πρόσωπα αυτά ενήργησαν με δόλο.

3. Ο Λήπτης της Ασφάλισης και, σε περίπτωση ασφάλισης για λογαριασμό, ο Ασφαλισμένος και ο τυχόν τρίτος Δικαιούχος του Ασφαλισματος, υποχρεούνται να διαφυλάξουν τα δικαιώματά τους κατά του τρίτου που περιέρχονται στην Εταιρεία. Παραβίαση της υποχρεώσεως αυτής επάγει ευθύνη των υπόχρων, προς αποκατάσταση κάθε ζημίας της Εταιρείας.

4. Σε περίπτωση υποκατάστασης της Εταιρείας, η παραγραφή των Αξιώσεων του Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένου κατά του τρίτου δεν συμπληρώνεται πριν την παρέλευση έξι (6) μηνών από την υποκατάσταση και εφόσον αυτή έλαβε χώρα πριν από την παραγραφή ή την απόσβεση αυτών των αξιώσεων.

5. Ανεξάρτητα των ανωτέρω, ο Ασφαλισμένος εκχωρεί με βάση το παρόν, όλα τα δικαιώματα και αγωγές του κατά των τρίτων από το συμβάν στην Εταιρεία, η οποία με την ιδιότητα του εκδοχέα των δικαιωμάτων του, δικαιούται να επιδιώξει την ανόρθωση της ζημίας που υπέστη με την καταβολή ασφαλισματος.

3.16 ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ

Αξιώσεις που πηγάζουν από την ασφαλιστική σύμβαση παραγράφονται μετά από τέσσερα (4) χρόνια, από το τέλος του έτους μέσα στο οποίο γεννήθηκαν.

4. ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

Σχετικά με τα έξοδα αποτροπής και περιορισμού ζημίας-διατάξεις του άρθρου (3.1) του παρόντος ασφαλιστηρίου - η εταιρεία δεν ευθύνεται για τις ζημίες ή/και δαπάνες που αναφέρονται πιο κάτω, έστω και αν αυτές είναι επακόλουθο της επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου, δηλαδή:

- Για δαπάνες, στις οποίες εύλογα ενόψει των περιστάσεων υποβλήθηκε ο Λήπτης της Ασφάλισης ή ο Ασφαλισμένος (στην περίπτωση που ενεργούν την ασφαλιστική κάλυψη για επαγγελματικούς κινδύνους) ή ζημίες που τυχόν υπέστη, με σκοπό να αποτραπεί ή να περιορισθεί η ζημία, εκτός εάν εγγράφως του εδόθη σχετική άδεια έγκριση από την Εταιρεία.

- Για δαπάνες ή/και ζημίες που υπέστη ο ασφαλισμένος κατά την μετακόμιση ή μετακίνηση ασφαλισμένων αντικειμένων, που εύλογα ενήργησε αυτός για τον ίδιο ως ανωτέρω σκοπό.

Σχετικά με τον υπολογισμό και καταβολή του ασφαλισματος (διατάξεις του άρθρου 3.4 του παρόντος), τέλη χαρτοσήμου, καθώς και διάφορα άλλα τέλη (δημόσια βάρη κλπ.), συμβολαιογραφικά δικαιώματα και γενικώς κάθε δαπάνη, που, κατά νόμο, συνδέεται με την καταβολή και εξόφληση του ασφαλισματος, βαρύνουν αποκλειστικά τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης και αφαιρούνται από το ασφαλισμα εκτός και αν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά.

Σχετικά με τον υπολογισμό και καταβολή του ασφαλισματος (διατάξεις του άρθρου 3.4 του παρόντος), το ασφαλισμα συνίσταται σε χρήμα, η Εταιρεία μπορεί όμως να προβεί σε φυσική αποκατάσταση (in natura) εξ ολοκλήρου ή εν μέρει.

Σχετικά με τις άλλες ασφαλίσεις (διατάξεις του άρθρου 3.8 του παρόντος) - εάν κατά το χρόνο επέλευσης του κινδύνου υπάρχουν μία ή/και περισσότερες ασφαλίσεις μεταφορών οι οποίες καλύπτουν τα κινητά που φέρονται σαν ασφαλισμένα με το παρόν Ασφαλιστήριο ή που οι ασφαλίσεις αυτές μεταφορών θα τα κάλυπταν αν το παρόν Ασφαλιστήριο δεν είχε γίνει, η Εταιρεία δεν θα ευθύνεται, παρά μόνον για τις ζημίες που θα υπερβαίνουν το ποσό της αποζημίωσης που η Εταιρεία μεταφορών θα έχει την υποχρέωση να πληρώσει, αν δεν είχε συναφθεί το παρόν Ασφαλιστήριο.

Σχετικά με την βασική κάλυψη πυρκαϊάς συμφωνείται ότι δεν θα καλύπτεται η κλοπή των ασφαλισμένων αντικειμένων αν συμβεί κατά την διάρκεια πυρκαϊάς ή ύστερα απ' αυτή και ανεξάρτητα εάν έχει δοθεί η πρόσθετη κάλυψη κλοπής ή όχι.

Σε περίπτωση που ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της ασφάλισης ενεργεί την παρούσα ασφάλιση για επαγγελματικούς λόγους, συμφωνούνται τα εξής:

- Η Εταιρεία απαλλάσσεται της υποχρεώσεώς της προς καταβολή ασφαλισματος στο μέτρο που από υπαιτιότητα των υπόχρων ματαιώθηκε η άσκηση του αναγωγικού δικαιώματός της (διατάξεις του άρθρου 3.15 του παρόντος).

- Η Εταιρεία απαλλάσσεται της υποχρεώσεώς της προς καταβολή ασφαλισματος, αν η πυρκαϊά οφείλεται σε δόλο ή βαριά αμέλεια των προσώπων που αναφέρονται στη διάταξη της παρ.3.4.9.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΤΕΓΗΣ 1

10/2016 Νο 8/9/190

Από τους παρακάτω Ειδικούς Όρους ισχύουν μόνο όσοι ρητά αναγράφονται στον Πίνακα Καλύψεων του Ασφαλιστηρίου. Η συνολική ευθύνη της Εταιρίας για κάθε κάλυψη δεν θα υπερβαίνει το ποσό που αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων. Οι Ειδικοί Όροι ισχύουν πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικούς Όρους, Γενικές Εξαιρέσεις και Ειδικές Συμφωνίες του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου.

1. ΣΕΙΣΜΟΣ ΚΑΙ/ Η ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΣΕΙΣΜΟΥ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα προκληθεί άμεσα από σεισμό και/ή πυρκαγιά συνεπεία Σεισμού.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Ζημία που προκλήθηκε, ή προέκυψε, ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από προγενέστερες της παρούσας ασφάλισης καταπονήσεις και /ή ζημιές στην ασφαλισμένη οικοδομή.
2. Ζημία που προκλήθηκε, ή προέκυψε, ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από κατασκευαστικό ελάττωμα της ασφαλισμένης οικοδομής.
3. Απώλεια εισοδήματος ή οποιαδήποτε έμμεση και/ή αποθετική ζημία.
4. Την οριζόμενη απαλλαγή.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης οφείλει να λάβει όλα εκείνα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα και να ενδιαφερθεί να κρατήσει την ασφαλισμένη οικοδομή και το περιεχόμενό της, εάν αυτό ασφαρίζεται, σε καλή κατάσταση. Εφ' όσον το απαιτήσουν οι περιστάσεις θα πρέπει να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφαλείας για την πρόληψη ζημίας εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στην ασφαλισμένη ιδιοκτησία.
2. Η ασφαλισμένη οικοδομή είναι εξαιρετικής κατασκευής και/ή πρώτης τάξης, έχει ανεγερθεί με νόμιμη άδεια και σύμφωνα με τον από 15/06/1955 κανονισμό αντισεισμικών οικοδομικών έργων του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων (Διεύθυνσης Οικισμού) καθώς και με κάθε μεταγενέστερη τροποποίηση ή διάταξη αυτού.

2. ΠΥΡΚΑΓΙΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα προκληθεί άμεσα από πυρκαγιά. Πυρκαγιά είναι μία φωτιά, η οποία προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία, ή η οποία έχει εγκαταλείψει την εστία της και επεκτείνεται εξ ίδιας δυνάμεως. Δηλαδή, για να θεωρηθεί ασφαλιστικά καλύψιμη μια ζημία από πυρκαγιά, πρέπει να συνυπάρχουν:

- (α) ανάφλεξη, δηλαδή καύση που να συνοδεύεται με φλόγα ή «λαμπύρισμα» (ανάλογα με την φύση του αντικειμένου),
- (β) αντικείμενο που πήρε φωτιά ενώ δεν έπρεπε να πάρει («εχθρική» και όχι «φιλική» φωτιά),
- (γ) το στοιχείο του συμπτωματικού και τυχαίου όσον αφορά τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης («ατυχηματική» φωτιά).

3. ΚΕΡΑΥΝΟΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα προκληθεί άμεσα από κεραυνό, δηλ. ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική εκκένωση ανάμεσα σε σύννεφο και έδαφος.

4. ΕΚΡΗΞΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ/Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (που χρησιμοποιούνται για οικιακούς σκοπούς) ΛΕΒΗΤΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΜΗΧΑΝΗΣ Η ΑΕ-ΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα προκληθεί άμεσα από έκρηξη συσκευών και/ή εγκαταστάσεων που χρησιμοποιούνται για οικιακούς σκοπούς, έκρηξη του λέβητα κεντρικής θέρμανσης και/ή θερμοσίφωνα και/ή φιαλών ή συσκευών υγραερίου για οικιακή χρήση.

5. ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για

ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα προκληθεί άμεσα από πυρκαγιά:

1. Που εκδηλώθηκε σε δασώδεις ή θαμνώδεις εκτάσεις, λόγχες, λειμώνες, συστάδες δένδρων ή θάμνων ή/και
2. Συνεπεία εκχερσώσεως του εδάφους μέσω φωτιάς.

6. ΚΑΠΝΟΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία προέρχεται άμεσα από: άμεση επίδραση καπνού, που θα διαφύγει αιφνιδιαστικά και αντικανονικά από εγκαταστάσεις θέρμανσης, ξηράνσης ή εστιάσεις, οι οποίες ευρίσκονται εντός των ασφαλισμένων εγκαταστάσεων,

7. ΒΡΑΧΥΚΥΚΛΩΜΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία σε κάθε είδους μηχανές, συσκευές και εγκαταστάσεις που λειτουργούν με ηλεκτρικό ρεύμα, από εστία φωτιάς που δημιουργήθηκε στο ασφαλισμένο αντικείμενο και η οποία προέρχεται από υπερφόρτωση, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, σχηματισμό τόξου, διαφυγή ηλεκτρικού ρεύματος, υπερθέρμανση, κακή λειτουργία οργάνων μέτρησης ρύθμισης ή ασφαλείας που οφείλεται σε οποιαδήποτε αιτία περιλαμβανομένου και του άμεσου κεραυνού. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 3.500 κατ' έτος.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Την οριζόμενη απαλλαγή.

8. ΕΚΡΗΞΗ ΕΥΡΕΙΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προέρχεται άμεσα από έκρηξη, έστω και αν δεν επακολούθησε πυρκαγιά προερχόμενη εντός ή εκτός του ασφαλιστικού τόπου.

Έκρηξη θεωρείται η αιφνίδια έκλυση ενέργειας, που συμβαίνει κατά την βίαιη (απότομη) εκτόνωση αερίων ή ατμών. Έκρηξη σε δοχεία πίεσεως συμβαίνει όταν διαρραγεί το τοίχωμά τους και δημιουργηθεί απότομη εξίσωση των διαφορετικών πιέσεων εντός και εκτός αυτών.

9. ΙΔΙΑ ΖΗΜΙΑ ΛΕΒΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης για ζημία που μπορεί να προξενηθεί από την έκρηξη σε αυτόν τον ίδιο τον λέβητα κεντρικής θέρμανσης που προξένησε την έκρηξη. Η ευθύνη της εταιρίας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 3.000 κατ' έτος, στο ασφαλισμένο κτίριο, χωρίς όμως να μπορεί να είναι μεγαλύτερο από το ποσοστό συμμετοχής της συνιδιοκτησίας.

10. ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΩΝ ΑΡΧΩΝ ΓΙΑ ΝΑ ΕΜΠΟΔΙΣΤΕΙ Η ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΦΩΤΙΑΣ Ή ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα από την εκτόξευση υδάτων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας στην προσπάθειά της να κατασβήσει πυρκαγιά που εκδηλώθηκε μέσα στον ασφαλισμένο χώρο και/ή σε γειτονικό χώρο. Επίσης καλύπτονται και οι ζημιές που μπορεί να προξενήσει η Πυροσβεστική Υπηρεσία στα ασφαλισμένα αντικείμενα στην προσπάθειά της να εισέλθει στον ασφαλισμένο χώρο με βίαιο τρόπο με σκοπό την καταστολή πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε.

11. ΘΥΕΛΛΑ – ΚΑΤΑΓΙΔΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προέρχεται άμεσα από Θύελλα - Καταιγίδα. Θύελλα - Καταιγίδα υφίσταται όταν επικρατούν άνεμοι 8 Μποφόρ και άνω

σύμφωνα με δελτίο της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Η εξαίρεση (3) δεν θα ισχύσει εφ' όσον το ασφαλισμένο κτίριο ή το ασφαλισμένο περιεχόμενό του αρχικά υποστούν πραγματική ζημία στην οροφή ή στους τοίχους του από την απ' ευθείας δύναμη της θύελλας - καταιγίδας.

Στην περίπτωση αυτή θα αναγνωρισθούν μόνο αυτές οι ζημιές στο περιεχόμενο του κτιρίου ή στην ασφαλισμένη ιδιοκτησία που προήλθαν από νερά, βροχή, χαλάζι ή χιόνι τα οποία έχουν εισέλθει στο κτίριο από τα ανοίγματα της οροφής, τοίχων που δημιουργήθηκαν από την απευθείας δύναμη των προαναφερθέντων κινδύνων.

2. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης οφείλει να λάβει όλα εκείνα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα και να ενδιαφερθεί να κρατήσει την ασφαλισμένη ιδιοκτησία και το περιεχόμενό της, εάν ασφαρίζεται, σε καλή κατάσταση. Εφόσον το απαιτήσουν οι περιστάσεις θα πρέπει να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφαλείας για την πρόληψη ζημίας εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στην ασφαλισμένη ιδιοκτησία.

3. Η συνολική ευθύνη της Εταιρείας, με βάση την παρούσα κάλυψη και το Ασφαλιστήριο και σε σχέση με οσαδήποτε περιουσιακά στοιχεία κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε ασφαλιστικής περιόδου, δεν υπερβαίνει το ανώτατο όριο αποζημίωσης που αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Ζημία από πλημμύρα.
2. Ζημία από καθίζηση ή κατολίσθηση από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχονται.
3. Ζημία από ύδατα, βροχή, χαλάζι ή χιόνι ανεξαρτήτως αν συνοδεύεται από αέρα ή όχι.
4. Ζημία αντικειμένων τα οποία ευρίσκοντο στην ύπαιθρο, καθώς και ορόσημα, προσωρινά τοιχία διακοσμητικά ή μη, μαντρότοιχους, περιφράξεις και αυλόθυρες.
5. Ζημία αντικειμένων τα οποία έχουν τοποθετηθεί στην εξωτερική πλευρά του κτιρίου (π.χ. πινακίδες, εγκαταστάσεις φωτεινών επιγραφών, τέντες, εγκαταστάσεις κεραιών), σε ελεύθερες ηλεκτρικές γραμμές συμπεριλαμβανομένων των ορθοστατών και στύλων.
6. Ζημία σε κτίρια κατά την διάρκεια κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής εκτός και αν όλες οι εξωτερικές πόρτες, παράθυρα και άλλα ανοίγματα τους έχουν αποπερατωθεί και όντως η ιδιοκτησία προστατεύεται από θύελλα - καταιγίδα
7. Την οριζόμενη απαλλαγή.

12. ΠΛΗΜΜΥΡΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προέρχεται άμεσα από πλημμύρα.

Η πλημμύρα έχει την έννοια του κατακλυσμού από θαλάσσια ύδατα, την λόγω φυσικών αιτιών υπερχειλίση ή παρέκκλιση από τα συνήθη κανάλια απορροής των φυσικών ή τεχνητών υδατορευμάτων, την διάρρηξη ή υπερχειλίση του δημοσίου δικτύου παροχής ύδατος και την οιαδήποτε άλλη εισροή ή συσσώρευση υδάτων προερχομένων από χώρους εκτός των ασφαλισμένων κτιρίων ή κτιρίων που περιέχουν τα ασφαλισμένα αντικείμενα.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης οφείλει να διατηρεί τα ασφαλισμένα περιουσιακά στοιχεία και ιδιαίτερα τις οροφές και τα ανοίγματα των κτιρίων σε καλή κατάσταση.
2. Η συνολική ευθύνη της Εταιρείας, με βάση την παρούσα κάλυψη και το Ασφαλιστήριο και σε σχέση με οσαδήποτε περιουσιακά στοιχεία κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε ασφαλιστικής περιόδου, δεν υπερβαίνει το ανώτατο όριο αποζημίωσης που αναφέρεται στον Πίνακα Καλύψεων.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Ζημία από παγετό.
2. Ζημία από καθίζηση ή κατολίσθηση από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχονται.
3. Ζημία από διείσδυση υδάτων μέσω οποιασδήποτε οροφής (ων) και ανοιγμάτων, θυρών και παραθύρων τα οποία αφέθησαν ανοικτά.
4. Ζημία αντικειμένων τα οποία ευρίσκοντο στην ύπαιθρο ή κάτω από υπόστεγα.

5. Ζημία σε μανδρότοιχους, περιφράξεις ή αυλόθυρες.
6. Ζημία από παλιρροιακά κύματα επακόλουθα σεισμού ή παλιρροϊκά κύματα (tsunami).
7. Ζημία από θραύση σωληνώσεων των εγκαταστάσεων υδρεύσεως, αποχετεύσεως, κεντρικής θερμάνσεως ή κλιματισμού.
8. Ζημία από υπερχειλίση δεξαμενών.
9. Την οριζόμενη απαλλαγή.

13. ΧΙΟΝΙ - ΠΑΓΕΤΟΣ - ΧΑΛΑΖΙ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία προέρχεται άμεσα από χιόνι - παγετό - χαλάζι.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Ζημία αντικειμένων τα οποία ευρίσκοντο στην ύπαιθρο, ορόσημα, προσωρινά τοιχία διακοσμητικά, μαντρότοιχους, περιφράξεις, σήματα, τέντες, πινακίδες και οποιοδήποτε εξωτερικό προσάρτημα του κτιρίου.
2. Ζημία προερχόμενη από φθορά, παλαιότητα ή κακοτεχνία του κτιρίου και των μόνιμων εγκαταστάσεων.
3. Ζημία σε κτίρια κατά τη διάρκεια κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής εκτός και αν όλες οι εξωτερικές πόρτες, παράθυρα ή άλλα ανοίγματα του έχουν αποπερατωθεί και όντως η ιδιοκτησία προστατεύεται από θύελλα και καταιγίδα.
4. Ζημία από διαρροή ύδατος προερχόμενου από οποιαδήποτε οροφή, θύρα ή παράθυρο τα οποία αφέθησαν ανοικτά ή ευρίσκοντο σε ελαττωματική κατάσταση.
5. Την οριζόμενη απαλλαγή.

14. ΕΞΟΔΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για το ποσό εξόδων άντλησης υδάτων σε περίπτωση ζημίας από καλυπτόμενο κίνδυνο. Η ευθύνης της εταιρίας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβεί το ποσό των Ευρώ 2.000 κατ' έτος.

15. ΔΙΑΡΡΗΞΗ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία:

1. στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία προέρχεται άμεσα από διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών ύδατος, σωληνώσεων και των εν γένει εγκαταστάσεων ύδρευσης, κεντρικής θέρμανσης ή κλιματισμού, αποχέτευσης ή γενικά αποχετευτικού δικτύου της ασφαλισμένης οικοδομής.
2. σε αυτές τις ίδιες τις σωληνώσεις, που προκάλεσαν τη ζημία μέχρι του ποσού των Ευρώ 300.
3. επίσης καλύπτεται το κόστος των διερευνητικών εργασιών για τον εντοπισμό της ζημιάς μέχρι του ποσού των Ευρώ 1.500 κατ' έτος.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης οφείλει να λάβει όλα εκείνα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα και να ενδιαφερθεί να κρατήσει την ασφαλισμένη ιδιοκτησία και το περιεχόμενό της, εάν ασφαρίζεται, σε καλή κατάσταση και συντήρηση. Εφόσον το απαιτήσουν οι περιστάσεις θα πρέπει να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφαλείας για την πρόληψη ζημίας εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στην ασφαλισμένη ιδιοκτησία.
2. Η συνολική ευθύνη της Εταιρείας, με βάση την παρούσα κάλυψη και το Ασφαλιστήριο και σε σχέση με οσαδήποτε περιουσιακά στοιχεία κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε ασφαλιστικής περιόδου, δεν υπερβαίνει το ανώτατο όριο αποζημίωσης που αναφέρεται στον Πίνακα Καλύψεων.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η Εταιρεία δεν θα είναι υπεύθυνη για :

1. Ζημία σε αυτές τις ίδιες τις δεξαμενές, συσκευές, που προκάλεσαν την ζημία.
2. Ζημία σε ασφαλισμένη ιδιοκτησία που έχει παραμείνει κενή ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περίοδο υπερβαίνουσα τις τριάντα (30) συνεχόμενες ημέρες.
3. Ζημία από ύδατα τα οποία διέρρευσαν ή εκτοξεύθηκαν από αυτόματη εγκατάσταση κατάσβεσης πυρκαγιάς (sprinkler system).
4. Διερευνητικές εργασίες σε κτίρια / σωληνώσεις ηλικίας μεγαλύτερης

των 20 ετών.

5. Ζημία σε αυτές τις ίδιες τις σωληνώσεις εφόσον αυτές είναι μεγαλύτερες των 20 ετών.
6. Την οριζόμενη απαλλαγή.

16. ΚΑΘΙΖΗΣΗ ΚΑΙ / Ή ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗ ΕΔΑΦΟΥΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία προέρχεται άμεσα από αφιχνιαστική καθίζηση ή ύψωση ή κατολίσθηση της περιοχής του εδάφους.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της Ασφάλισης έχει την υποχρέωση να ενημερώσει την Ασφαλιστική Εταιρεία για οποιαδήποτε κατασκευή ή κατεδάφιση ή μετατροπή ή επισκευή υπάρχουσας κατασκευής ή ανασκαφή ή εκσκαφή ή χωματουργική εργασία πραγματοποιείται ή πρόκειται να πραγματοποιηθεί σε όμορο οικόπεδο ιδιοκτησίας τρίτων, μόλις ο ίδιος λάβει σχετική γνώση. Η Εταιρεία θα έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τους όρους της παρούσας ασφάλισης ή να την ακυρώσει.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η Ασφαλιστική Εταιρεία δεν θα είναι υπεύθυνη για ζημία :

1. Σε εξωτερικές αυλές, πεζοδρόμια, φράκτες και περιφράξεις.
2. Που προκύπτει από το κατακάθισμα των νέων κατασκευών εξαιτίας του βάρους τους.
3. Που προκύπτει από κατακάθισμα ή μετακίνηση τεχνητού εδάφους.
4. Που προκύπτει από διάβρωση ακτών ή όχθης ποταμών.
5. Που προκύπτει από λανθασμένο σχεδιασμό ή ελαττωματική κατασκευή ή χρησιμοποίηση ελαττωματικών υλικών.
6. Που προκύπτει από πυρκαγιά, υπόγειο πυρ, έκρηξη, σεισμό ή διαφυγή νερού από οποιαδήποτε δεξαμενή, εγκατάσταση ή σωλήνα.
7. Της οποίας η γενεσιουργός αιτία ανάγεται σε χρόνο προγενέστερο της έναρξης της παρούσας ασφάλισης.
8. Που είναι αποτέλεσμα ανακατανομής των τάσεων λόγω κατασκευής ή της κατεδάφισης, της μετατροπής ή της επισκευής υπάρχουσας κατασκευής, σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Ασφαλισμένου.
9. Που είναι αποτέλεσμα ανασκαφών ή εκσκαφών ή χωματουργικών εργασιών σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Ασφαλισμένου.

17. ΠΤΩΣΗ ΔΕΝΔΡΩΝ - ΚΛΑΔΙΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΩΝ ΣΤΗΛΩΝ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για κάθε ζημία που προξενήθηκε στο ασφαλισμένο κτίριο από πτώση δένδρων, κλαδιών δένδρων, ηλεκτρικών, τηλεφωνικών στύλων και η οποία οφείλεται σε φυσικά και μόνο αίτια, καθώς και το κόστος απομάκρυνσης αυτών.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Ζημία που προκαλείται από κοπή ή κλάδεμα δένδρων ή κλαδιών.

18. ΠΤΩΣΗ ΑΕΡΟΠΛΑΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΠΟΥ ΕΠΕΣΑΝ ΑΠΟ ΑΥΤΟ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προέρχεται άμεσα από :

Αεροπλάνο ή από αεροπορικά μέσα και/ή από αντικείμενα που πέφτουν από αυτά. Με την έννοια αυτής της κάλυψης κάθε απώλεια ή ζημία όπως αυτή αναφέρεται παραπάνω, θα θεωρείται σαν απώλεια ή ζημία που προκλήθηκε από πυρκαγιά.

19. ΠΡΟΣΚΡΟΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΟΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προέρχεται άμεσα από: πρόσκρουση οχήματος μη ανήκοντα ή ελεγχόμενα από τον Ασφαλισμένο ή

Λήπτη της Ασφάλισης.

20. ΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΕΡΓΙΕΣ, ΟΧΛΑΓΩΓΙΕΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΤΑΡΑΧΕΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία άμεσα προέρχεται συνεπεία ή κατά τη διάρκεια στάσεων, απεργιών, ανταπεργιών, οχλαγωγίας και πολιτικών ταραχών.

Στάση, απεργία, οχλαγωγία, διαδηλώσεις, πολιτικές ταραχές θα σημαίνει πράξεις προσώπου το οποίο έλαβε μέρος μαζί με άλλους σε διατάραξη της δημόσιας τάξης ή πράξεις νόμιμα εγκατεστημένης Αρχής με σκοπό την καταστολή ή την πρόληψη της διατάραξης ή την μείωση των συνεπειών της, ή ηθελμένη πράξη απεργού ή ανταπεργήσαντος εργοδότη που έγινε για την υποστήριξη απεργίας ή για αντίσταση εναντίον ανταπεργήσαντος εργοδότη.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ανά ζημιόγONO γεγονός, όπως τυχόν καθορίζεται στον Πίνακα Ασφάλισης, έχει την έννοια του περιορισμού του ορίου αποζημίωσης για όλες τις απώλειες ή ζημίες, οι οποίες καλύπτονται από αυτόν τον ειδικό όρο, κατά τη διάρκεια των 168 διαδοχικών ωρών από τη στιγμή της επέλευσης του ζημιόγONU γεγονότος.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Αυτή η Ασφάλιση δεν καλύπτει :

1. Ζημία που είναι συνέπεια ολικής ή μερικής παύσης της εργασίας, διακοπής ή παύσης οποιασδήποτε διαδικασίας ή λειτουργίας της κανονικής δραστηριότητας του Ασφαλισμένου στα ασφαλισμένα αντικείμενα..
2. Ζημία που προκαλείται από μόνιμη ή πρόσκαιρη στέρηση της κυριότητας του Ασφαλισμένου επί των ασφαλισμένων αντικείμενων λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσης από οποιαδήποτε νόμιμα εγκατεστημένη αρχή.
3. Ζημία που προκαλείται από μόνιμη ή προσωρινή στέρηση της χρήσης υπό του Ασφαλισμένου οποιουδήποτε ακινήτου λόγω παράνομης κατοχής του ακινήτου από οποιοδήποτε πρόσωπο, με την προϋπόθεση όμως ότι η Εταιρεία δεν απαλλάσσεται για τις πιο πάνω (2) και (3) περιπτώσεις έναντι του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης από ευθύνη για φυσική ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που γίνεται πριν από τη στέρηση της κυριότητας ή της χρήσης ή κατά την διάρκεια της προσωρινής στέρησης της χρήσης.
4. Επακόλουθη ζημία ή ευθύνη οποιουδήποτε είδους ή περιγραφής, οποιαδήποτε ποσά πέραν από το ποσό της αποζημίωσης των υλικών ζημιών, όπως αυτό καθορίζεται σ' αυτόν τον Ειδικό Όρο.
5. Ζημία που προκαλείται κατά τη διάρκεια κλοπής ή απόπειρας κλοπής.
6. Ζημία που προκαλείται σε σχέση με οποιοδήποτε κτίριο το οποίο είναι κενό ή δεν χρησιμοποιείται.

21. ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία από πυρκαγιά ή/και έκρηξη στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία προέρχεται άμεσα από Τρομοκρατία ή Τρομοκρατικές Ενέργειες μεμονωμένες ή μη, καθώς και από οποιοδήποτε παράνομες ή/και κακόβουλες δραστηριότητες ή ενέργειες που διαπράττονται κακόβουλα από πρόσωπο ή πρόσωπα που ενεργούν για λογαριασμό ή σε σχέση με οποιαδήποτε Παράνομη Οργάνωση.

Παράνομη Οργάνωση σημαίνει οποιαδήποτε οργάνωση η οποία εμπλέκεται ή ασχολείται με Τρομοκρατία, Αναρχικές δραστηριότητες ή αυτοαποκαλείται ως τέτοια.

Τρομοκρατία ή τρομοκρατικές ενέργειες σημαίνει ενέργειες μεμονωμένων ή οργανωμένων σε ομάδα ατόμων με ή χωρίς χρήση (ή απειλή χρήσης) δύναμης ή βίας για πολιτικούς ή κοινωνικούς ή θρησκευτικούς ή ιδεολογικούς ή εθνικιστικούς σκοπούς που περιλαμβάνουν τον εκφοβισμό του κοινού ή ορισμένου κύκλου προσώπων ή τον επηρεασμό νόμιμης ή ντε φάκτο Αρχής, ανεξάρτητα από το εάν οι ενέργειες αυτές έλαβαν ή όχι χώρα κατά την διάρκεια πολιτικών ταραχών, στάσεων οχλαγωγιών, απεργιών ή κατά την διάρκεια οποιασδήποτε διατάραξης της δημόσιας τάξης.

22. ΚΑΚΟΒΟΥΛΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία άμεσα προέρχεται από οποιαδήποτε κακόβουλη δραστηριότητα ή ενέργεια που διαπράττεται κακόβουλα από τρίτα προς τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης πρόσωπα, υπό τον όρο ότι οι ενέργειες αυτές δεν έλαβαν χώρα:

1. Κατά τη διάρκεια ή με σκοπό την ληστεία ή κλοπή μετά από διάρρηξη ή απόπειρα αυτών
2. Σε σχέση με οποιοδήποτε κτίριο το οποίο είναι κενό και δεν χρησιμοποιείται.

23. ΕΞΟΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΙΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για το ποσό εξόδων του Αρχιτέκτονα /Μηχανικού ή της Πολεοδομίας, για την επίσκεψη του κτιρίου. Το ποσό αυτό παρέχεται για το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί, για την επίσκεψη του κτιρίου με ανώτατο όριο τους 12 συνεχείς μήνες από την επέλευση καλυπτομένου κινδύνου.

Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβεί το ποσό των Ευρώ 5.000 κατ' έτος.

24. ΘΡΑΥΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΡΥΣΤΑΛΛΩΝ ΚΑΙ ΘΡΑΥΣΗ ΚΑΘΡΕΠΤΩΝ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης: α) για ζημία των εξωτερικών κρυστάλλων ή υαλοπινάκων, από θραύση ασχέτως αιτίας ως και β) για ζημία των καθρεπτών καθώς και των σταθερών κρυστάλλων που αποτελούν τμήμα επίπλων από θραύση ασχέτως αιτίας μόνο εφ' όσον παρέχεται κάλυψη για το περιεχόμενο. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτών δεν θα υπερβεί το ποσό των Ευρώ 3.000 κατ' έτος.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Αυτές οι Ασφαλίσεις δεν καλύπτουν:

1. Τις ζημίες στα πλαίσια των καθρεπτών και των κρυστάλλων.
2. Το κόστος αποκατάστασης των χαράξεων, σχεδίων ή εγγραφών που τυχόν υπάρχουν επί των καθρεπτών και των κρυστάλλων.
3. Τις ζημίες που προκαλούνται στους καθρέπτες και στα κρύσταλλα πριν ή κατά την τοποθέτησή τους ή κατά την μεταφορά τους ή κατά την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας στις πόρτες, στα παράθυρα, στα έπιπλα ή στους ίδιους τους καθρέπτες και τα κρύσταλλα.
4. Τις ζημίες που οφείλονται σε εσφαλμένη τοποθέτηση.

25. ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΣΥΝΤΡΙΜΜΑΤΩΝ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για τα έκτακτα έξοδα που θα γίνουν με έγκριση της Ασφαλιστικής Εταιρείας για την κατεδάφιση ερειπίων και την απομάκρυνση των συντριμμάτων ασφαλισμένων αντικείμενων που βλάφθηκαν ή κατεστράφησαν συνεπεία ενός ή περισσοτέρων από τους κινδύνους που καλύπτονται από αυτό το Ασφαλιστήριο, με σκοπό την αποκατάσταση της ζημίας που επήλθε. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβεί το 2% του ασφαλισμένου ποσού του κτιρίου.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Από την παρούσα κάλυψη εξαιρούνται τα έξοδα.

1. Για εκκαθάριση συντριμμάτων από χώρο άλλο εκτός του οικοπέδου όπου βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα που έπαθαν την ζημία.
2. Που θα προκύψουν από ρύπανση ιδιοκτησίας μη ασφαλισμένης με το παρόν Ασφαλιστήριο.
3. Που θα προκύψουν από μόλυνση των ασφαλισμένων ή/και την μετάδοση της μόλυνσης σε αντικείμενα τρίτων.

26. ΔΟΣΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για τις δόσεις στεγαστικού δανείου προς την Τράπεζα που έχει να καταβάλει ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης ως ιδιοκτήτης για το συγκεκριμένο κτίριο εάν το ασφαλισμένο κτίριο καταστεί μη κατοικήσιμο μετά από την επέλευση καλυπτόμενου κινδύνου.

Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβεί το μέγιστο ποσό της δόσης αποπληρωμής δανείου και έως το ποσό των Ευρώ 500 ανά μήνα και περίοδο 6 μηνών.

27. ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης

για τη σύμφωνα με τους νόμους αστική του ευθύνη με την ιδιότητά του ως ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή της ασφαλισμένης κατοικίας, για υλικές μόνον ζημίες που θα προξενηθούν σε γειτονιάζοντα κτίρια ιδιοκτησίας τρίτων, εφόσον αυτά έχουν υποστεί ζημία από πυρκαγιά που προξενήθηκε στα ασφαλισμένα αντικείμενα και για την οποία ευθύνεται ο ίδιος με μία από τις δύο ως άνω ιδιότητες..

Καλύπτεται επίσης η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου και των μελών της οικογένειάς του τα οποία διαμένουν μαζί του, προς τον ιδιοκτήτη της ασφαλισμένης κατοικίας, με την ιδιότητά του ως ενοικιαστή.

Η ευθύνη της Ασφαλιστικής Εταιρείας για τις καλύψεις αυτές δεν θα υπερβαίνει το 20 % του ασφαλισμένου ποσού κτιρίου και περιεχομένου, με ανώτατο όριο αποζημίωσης το ποσό των Ευρώ 100.000. Η συνολική ευθύνη της Εταιρείας κατ' έτος δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των Ευρώ 100.000.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Δεν καλύπτονται συνέπειες ζημιολογών γεγονότων που προκλήθηκαν άμεσα ή έμμεσα:

1. Από πράξεις ή παραλείψεις που προκλήθηκαν από δόλο του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης.
2. Από αξιώσεις οποιουδήποτε τρίτου που προκάλεσε τη ζημία ή απώλεια από πρόθεση ή βαριά αμέλεια.

28. ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για την σύμφωνα με τους νόμους αστική του ευθύνη με την ιδιότητά του ως ιδιοκτήτη ή ως ενοικιαστή της κατοικίας, για θάνατο, σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημίες που προξενήθηκαν σε τρίτους και για τις οποίες ευθύνεται ο ίδιος με μία από τις παραπάνω ιδιότητες.

Η ευθύνη της Ασφαλιστικής Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το 15% του ασφαλισμένου ποσού κτιρίου και περιεχομένου, με ανώτατο όριο αποζημίωσης το ποσό των ευρώ 50.000. Η συνολική ευθύνη της Εταιρείας κατ' έτος δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των ευρώ 50.000.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Δεν καλύπτονται συνέπειες ζημιολογών γεγονότων που προκλήθηκαν άμεσα ή έμμεσα:

1. Από πράξεις ή παραλείψεις από δόλο του ασφαλισμένου ή Λήπτη της ασφάλισης.
2. Από πόλεμο, εισβολή εξωτερικού εχθρού, εχθροπραξίες, εμφύλιο πόλεμο, στάση, κίνημα, επανάσταση, ανταρσία, απεργία, ανταπεργία, τρομοκρατικές ενέργειες, πολιτικές ταραχές και συναφή γεγονότα.
3. Από πυρηνικά όπλα ή από τα υλικά τους ή ως συνέπεια ή επακόλουθο αυτών. Επίσης από ιονίζουσες ή άλλες ακτινοβολίες, καθώς και από κάθε είδους πεδία όπως π.χ. τα ηλεκτρομαγνητικά, ή από μολύνσεις που έχουν αιτία ραδιενέργεια, από οποιοδήποτε πυρηνικό καύσιμο ή απόβλητο ή από κατάλοιπο της καύσης πυρηνικού καυσίμου. Ως καύση θεωρείται και η αυτοδύναμη εξέλιξη (process) πυρηνικής σχάσης. Κάθε ατύχημα, απώλεια, ζημία, δαπάνη ή ευθύνη που αναφέρονται στην παράγραφο αυτή θα θεωρείται ότι δεν καλύπτεται από αυτή την Ασφαλιστική Σύμβαση, εκτός εάν και σε όση έκταση ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης αποδείξει ότι το ατύχημα ή απώλεια ή ζημία συνέβη ανεξάρτητα από την ύπαρξη των παραπάνω αιτιών.
4. Από αμianto ή σιλικόνη.
5. Από ατυχήματα ή ζημίες προς συγγενικά πρόσωπα, δηλ. σύζυγο ή συγγενή μέχρι και το δεύτερο βαθμό έστω και από αχιστεία, εφόσον υπήρχε συνοίκηση κατά το χρόνο του ζημιολογού γεγονότος.
6. Από ατυχήματα ή ζημίες προς άτομα που βρίσκονται στην υπηρεσία του.
7. Από ζημίες σε αντικείμενα που ανήκουν στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης ή που εκμίσθωσε, δανείστηκε ή τα οποία είναι αντικείμενα ιδιαίτερης σύμβασης παρακαταθήκης ή ελέγχονται από τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης ή από τα μέλη της οικογένειάς του ή από άτομα που βρίσκονται στην υπηρεσία του.
8. Από αξιώσεις οποιουδήποτε τρίτου που προκάλεσε την ζημία ή απώλεια από πρόθεση ή βαριά αμέλεια.
9. Από σωματικές βλάβες ή υλικές ζημίες που προκαλούνται κατά τη διάρκεια μετατροπών, επεκτάσεων, επισκευών ή διακόσμησης της κατοικίας

και ή του ασφαλισμένου περιεχομένου αυτής.

10. Από οποιαδήποτε επαγγελματική ευθύνη του Ασφαλισμένου.
11. Από ανάληψη οποιασδήποτε συμβατικής υποχρεώσεως.
12. Από χρήση ανελκυστήρα ή οχημάτων.
13. Από σωματικές βλάβες ή υλικές ζημιές που προέρχονται από την μετάδοση ασθενειών ανθρώπων, ζώων ή φυτών.
14. Από μόλυνση ή ρύπανση του περιβάλλοντος
15. Από κάθε έμμεση ή αποθετική ζημιά οποιασδήποτε μορφής.

29. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ ΜΕ ΑΞΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης με τον όρο αξίας αντικατάστασης δηλ. το ποσό που απαιτείται:

1. Για την κατασκευή ενός ολόκληρου ή μέρους, ανάλογα με την έκταση της ζημιάς, καινούργιου πανομοιότυπου και της ίδιας χρήσης κτιρίου στο ίδιο οικοπέδο. Το ασφαλισμένο κεφάλαιο πρέπει να είναι ίσο με το ποσό επανακατασκευής.

Αντίθετα ο όρος «πραγματική αξία» σημαίνει τη συνηθισμένη, πραγματική και λογική δαπάνη που απαιτείται για την καταβολή ολόκληρης ή μέρους της ζημιάς, μετά την αφαίρεση της έκπτωσης λόγω χρήσης ή παλαιότητας. Ο Ασφαλισμένος οφείλει να φροντίζει για την κανονική συντήρηση του κτιρίου καταβάλλοντας κάθε επιμέλεια και σκεπτόμενος σαν σωστός και λογικός ιδιοκτήτης.

Το απαιτούμενο ποσό για την αποζημίωση θα καταβληθεί από την Ασφαλιστική Εταιρεία με την προσκόμιση των σχετικών τιμολογίων και άλλων απαιτούμενων παραστατικών ή δικαιολογητικών και μετά την αποδεδειγμένη ανακατασκευή του ασφαλισμένου κτιρίου. Σε καμία περίπτωση η αποζημίωση βάσει αξίας καινούργιους δεν θα ξεπερνά το ποσό των δαπανών που πραγματοποιήθηκαν.

2. Εάν υπάρχει και κάλυψη περιεχομένου, για την αντικατάσταση όλων ή μέρους, ανάλογα με την έκταση της ζημιάς αντικειμένων με καινούρια που έχουν την ίδια χρήση, τις ίδιες προδιαγραφές, την ίδια απόδοση και θα τοποθετούνται στον ίδιο χώρο. Το ασφαλισμένο κεφάλαιο πρέπει να είναι ίσο με το ποσό αντικατάστασης. Διευκρινίζεται, ότι ειδικά η κάλυψη του ρουχισμού, κλινοσκεπασμάτων, λευκών ειδών υπολογίζεται με βάση την τρέχουσα εμπορική (πραγματική) αξία και όχι με αξία αντικατάστασης καινούριου. Εφόσον τα αντικείμενα που ζημιώθηκαν επισκευάζονται, τότε η Εταιρεία υποχρεώνεται και ο Ασφαλισμένος αποδέχεται να καταβάλλει τα έξοδα για την επισκευή τους με καινούργια υλικά, όχι όμως και να προβεί σε αντικατάστασή τους. Ο Ασφαλισμένος οφείλει να φροντίζει για την κανονική συντήρηση των ασφαλισμένων αντικειμένων, καταβάλλοντας κάθε επιμέλεια και σκεπτόμενος σαν σωστός και λογικός ιδιοκτήτης. Το απαιτούμενο ποσό για την αποζημίωση θα καταβληθεί από την Εταιρεία με την προσκόμιση των σχετικών τιμολογίων και άλλων παραστατικών ή δικαιολογητικών που έγιναν για την αγορά ή επισκευή των ασφαλισμένων αντικειμένων. Σε καμία περίπτωση η αποζημίωση βάσει αξίας καινούργιους δεν θα ξεπερνά το ποσό των δαπανών που πραγματοποιήθηκαν.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Η ασφαλισμένη αξία του κτιρίου να βασίζεται τουλάχιστον στη μέση κατασκευαστική αξία ανά τετραγωνικό μέτρο ενός συνηθισμένου καλής κατασκευής πολυωρόφου κτιρίου. Η ελάχιστη τιμή ανά τ.μ. για το κτίριο βάσει των εκτιμήσεων των τεχνικών υπηρεσιών της Ασφαλιστικής Εταιρείας ορίζεται σε Ευρώ 900 για τους κυρίως χώρους και Ευρώ 500 για τους βοηθητικούς (γκαραζ, αποθήκες και συναφή).
2. Η ασφαλισμένη αξία του οικιακού εξοπλισμού να αποτελεί τουλάχιστον το 40% της μέσης κατασκευαστικής αξίας ανά τετραγωνικό μέτρο ενός συνηθισμένου καλής κατασκευής πολυωρόφου κτιρίου. Η ελάχιστη τιμή ανά τ.μ. για το κτίριο βάσει των εκτιμήσεων των τεχνικών υπηρεσιών της εταιρείας ορίζεται σε Ευρώ 900 για τους κυρίως χώρους και Ευρώ 500 για τους βοηθητικούς (γκαραζ, αποθήκες και συναφή).

30. ΟΡΟΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ 10%

Σε περίπτωση ζημιάς, εάν από τις εκτιμήσεις του πραγματογνώμονα προκύψει ότι οι αξίες αντικατάστασης των αντικειμένων, κατά την στιγμή του ατυχήματος, είναι μεγαλύτερες από τα αντίστοιχα ασφαλισμένα ποσά μέχρι 10%, τότε δεν θα έχει ισχύ ο όρος της υπασφάλισης (αναλογικός κανόνας).

31. ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΑΡΧΩΝ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης μέχρι και Ευρώ 10.000 για το πρόσθετο ποσό εξόδων που απαιτείται για την συμμόρφωση των οποιονδήποτε απαιτήσεων των δημόσιων ή τοπικών αρχών κατόπιν απώλειας ή ζημιάς, η οποία θα προέλθει από καλυπτόμενο κίνδυνο στα ασφαλισμένα κτίρια.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Τα έξοδα δεν θα υπερβαίνουν τις κλίμακες των αρμοδίων υπηρεσιών που καθορίζουν τις αντίστοιχες αμοιβές και σε καμία περίπτωση το ποσό των Ευρώ 10.000.
2. Η ανακατασκευή να ολοκληρωθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία της ζημιάς, διαφορετικά θα πρέπει να υπάρχει η γραπτή συγκατάθεση της Εταιρείας.

32. ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΚΛΟΠΗΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει, μόνο εφ' όσον αναφέρεται σε μόνιμη κατοικία, τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στο ασφαλισμένο κτίριο μέχρι του ποσού των Ευρώ 3.000 εξαιτίας κλοπής ή απόπειρας κλοπής δια εισόδου εις ή εξόδου από το ασφαλισμένο κτίριο, με βίαια και δυναμικά μέσα και υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρχουν εμφανή σημάδια παραβίασης στο σημείο εισόδου ή εξόδου.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ο Ασφαλισμένος έχει τις ακόλουθες υποχρεώσεις :

1. Να λαμβάνει όλα τα αναγκαία και εύλογα προληπτικά μέτρα φύλαξης της ασφαλισμένης περιουσίας, σαν να μην ήταν Ασφαλισμένος.
2. Να θέτει σε πλήρη λειτουργία όλα τα μέτρα ασφαλείας.
3. Να ειδοποιεί αμέσως την Εταιρεία, εφόσον διακοπεί η σύνδεση του συστήματος συναγερμού με την αστυνομία ή την ιδιωτική εταιρεία προστασίας.
4. Να ειδοποιήσει αμέσως την Εταιρεία γραπτώς, σε περίπτωση οποιασδήποτε μεταβολής στις συνθήκες του κινδύνου.
5. Σε περίπτωση ζημιάς, να ειδοποιήσει αμέσως, εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών αφότου λάβει γνώση της ζημιάς, την αρμόδια Αστυνομική Αρχή και να προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την ανακάλυψη των ενόχων.

Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να επισκευάσει ή να αντικαταστήσει την ασφαλισμένη περιουσία που υπέστη απώλεια ή ζημία.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η Εταιρεία δεν θα ευθύνεται για:

1. Ζημία από ή σε συνεννόηση με συνέταιρο, στέλεχος ή υπάλληλο του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης (ή συγγάμοιο, μέλος της οικογένειας ή του υπηρετικού προσωπικού του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης).
2. Ζημία σε Εξοχική κατοικία.
3. Οποιαδήποτε επακόλουθη ή αποθετική ζημία.

ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΖΗΤΗΜΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΡΥΘΙΜΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΟΥ, ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΕΡΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΧΥΟΥΣΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΤΕΓΗΣ 2

Από τους παρακάτω Ειδικούς Όρους ισχύουν μόνο όσοι ρητά αναγράφονται στον Πίνακα Καλύψεων του Ασφαλιστηρίου. Η συνολική ευθύνη της Εταιρίας για κάθε κάλυψη δεν θα υπερβαίνει το ποσό που αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων. Οι Ειδικοί Όροι ισχύουν πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικούς Όρους, Γενικές Εξαιρέσεις και Ειδικές Συμφωνίες του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου.

1. ΣΕΙΣΜΟΣ ΚΑΙ/ Η ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΣΕΙΣΜΟΥ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα προκληθεί άμεσα από σεισμό και/ή πυρκαγιά συνεπεία Σεισμού..

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Ζημία που προκλήθηκε, ή προέκυψε, ή επιδινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από προγενέστερες της παρούσας ασφάλισης καταπονήσεις και /ή ζημιές στην ασφαλισμένη οικοδομή.
2. Ζημία που προκλήθηκε, ή προέκυψε, ή επιδινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από κατασκευαστικό ελάττωμα της ασφαλισμένης οικοδομής.
3. Απώλεια εισοδήματος ή οποιαδήποτε έμμεση και/ή αποθετική ζημία.
4. Την οριζόμενη απαλλαγή.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης οφείλει να λάβει όλα εκείνα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα και να ενδιαφερθεί να κρατήσει την ασφαλισμένη οικοδομή και το περιεχόμενό της, εάν αυτό ασφαλιζέται, σε καλή κατάσταση. Εφ' όσον το απαιτήσουν οι περιστάσεις θα πρέπει να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφαλείας για την πρόληψη ζημίας εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στην ασφαλισμένη ιδιοκτησία.
2. Η ασφαλισμένη οικοδομή είναι εξαιρετικής κατασκευής και/ή πρώτης τάξης, έχει ανεγερθεί με νόμιμη άδεια και σύμφωνα με τον από 15/06/1955 κανονισμό αντισεισμικών οικοδομικών έργων του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων (Διεύθυνσης Οικισμού) καθώς και με κάθε μεταγενέστερη τροποποίηση ή διάταξη αυτού.

2. ΠΥΡΚΑΓΙΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα προκληθεί άμεσα από πυρκαγιά. Πυρκαγιά είναι μία φωτιά, η οποία προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία, ή η οποία έχει εγκαταλείψει την εστία της και επεκτείνεται εξ ιδίας δυνάμεως. Δηλαδή, για να θεωρηθεί ασφαλιστικά καλύψιμη μια ζημία από πυρκαγιά, πρέπει να συνυπάρχουν:

- (α) ανάφλεξη, δηλαδή καύση που να συνοδεύεται με φλόγα ή «λαμπύρισμα» (ανάλογα με την φύση του αντικειμένου),
- (β) αντικείμενο που πήρε φωτιά ενώ δεν έπρεπε να πάρει («εχθρική» και όχι «φιλική» φωτιά),
- (γ) το στοιχείο του συμπτωματικού και τυχαίου όσον αφορά τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης («ατυχηματική» φωτιά).

3. ΚΕΡΑΥΝΟΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα προκληθεί άμεσα από κεραυνό, δηλ. ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική εκκένωση ανάμεσα σε σύννεφο και έδαφος.

4. ΕΚΡΗΞΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ/Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (που χρησιμοποιούνται για οικιακούς σκοπούς) ΛΕΒΗΤΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΜΗΧΑΝΗΣ Η ΑΕ-ΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα προκληθεί άμεσα από έκρηξη συσκευών και/ή εγκαταστάσεων που χρησιμοποιούνται για οικιακούς σκοπούς, έκρηξη του λέβητα κεντρικής θέρμανσης και/ή θερμοσίφωνα και/ή φιαλών ή συσκευών υγραερίου για οικιακή χρήση.

5. ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα προκληθεί άμεσα από πυρκαγιά:

1. Που εκδηλώθηκε σε δασώδεις ή θαμνώδεις εκτάσεις, λόγχες, λειμώνες, συστάδες δένδρων ή θάμνων ή/και
2. Συνεπεία εκχερσώσεως του εδάφους μέσω φωτιάς.

6. ΚΑΠΝΟΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία προέρχεται άμεσα από: άμεση επίδραση καπνού, που θα διαφύγει αιφνιδιαστικά και αντικανονικά από εγκαταστάσεις θερμάνσεως, ξηράνσεως ή εστιάσεις, οι οποίες ευρίσκονται εντός των ασφαλισμένων εγκαταστάσεων,

7. ΒΡΑΧΥΚΥΚΛΩΜΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία σε κάθε είδους μηχανές, συσκευές και εγκαταστάσεις που λειτουργούν με ηλεκτρικό ρεύμα, από εστία φωτιάς που δημιουργήθηκε στο ασφαλισμένο αντικείμενο και η οποία προέρχεται από υπερφόρτωση, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, σχηματισμό τόξου, διαφυγή ηλεκτρικού ρεύματος, υπερθέρμανση, κακή λειτουργία οργάνων μέτρησης ρύθμισης ή ασφαλείας που οφείλεται σε οποιαδήποτε αιτία περιλαμβανομένου και του άμεσου κεραυνού. Η ευθύνη της Εταιρίας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 3.500 κατ' έτος.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Την οριζόμενη απαλλαγή.

8. ΕΚΡΗΞΗ ΕΥΡΕΙΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προέρχεται άμεσα από έκρηξη, έστω και αν δεν επακολούθησε πυρκαγιά προερχόμενη εντός ή εκτός του ασφαλιστικού τόπου.

Έκρηξη θεωρείται η αιφνίδια έκλυση ενέργειας, που συμβαίνει κατά την βίαιη (απότομη) εκτόνωση αερίων ή ατμών. Έκρηξη σε δοχεία πίεσεως συμβαίνει όταν διαρραγεί το τοίχωμά τους και δημιουργηθεί απότομη εξίσωση των διαφορετικών πιέσεων εντός και εκτός αυτών.

9. ΙΔΙΑ ΖΗΜΙΑ ΛΕΒΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης για ζημία που μπορεί να προξενηθεί από την έκρηξη σε αυτόν τον ίδιο τον λέβητα κεντρικής θέρμανσης που προξένησε την έκρηξη. Η ευθύνη της εταιρίας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 3.000 κατ' έτος, στο ασφαλισμένο κτίριο, χωρίς όμως να μπορεί να είναι μεγαλύτερο από το ποσοστό συμμετοχής της συνιδιοκτησίας.

10. ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΩΝ ΑΡΧΩΝ ΓΙΑ ΝΑ ΕΜΠΟΔΙΣΤΕΙ Η ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΦΩΤΙΑΣ Ή ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα από την εκτόξευση υδάτων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας στην προσπάθειά της να κατασβήσει πυρκαγιά που εκδηλώθηκε μέσα στον ασφαλισμένο χώρο και/ή σε γειτονικό χώρο. Επίσης καλύπτονται και οι ζημιές που μπορεί να προξενήσει η Πυροσβεστική Υπηρεσία στα ασφαλισμένα αντικείμενα στην προσπάθειά της να εισέλθει στον ασφαλισμένο χώρο με βίαιο τρόπο με σκοπό την καταστολή πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε.

11. ΘΥΕΛΛΑ – ΚΑΤΑΙΓΙΔΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προέρχεται άμεσα από Θύελλα - Καταιγίδα. Θύελλα - Καταιγίδα υφίσταται όταν επικρατούν άνεμοι 8 Μποφόρ και άνω σύμφωνα με δελτίο της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Η εξαίρεση (3) δεν θα ισχύσει εφ' όσον το ασφαλισμένο κτίριο ή το ασφαλισμένο περιεχόμενο του αρχικά υποστούν πραγματική ζημία στην οροφή ή στους τοίχους του από την απ' ευθείας δύναμη της θύελλας - καταιγίδας.

Στην περίπτωση αυτή θα αναγνωρισθούν μόνο αυτές οι ζημιές στο περιεχόμενο του κτιρίου ή στην ασφαλισμένη ιδιοκτησία που προήλθαν από νερά, βροχή, χαλάζι ή χιόνι τα οποία έχουν εισέλθει στο κτίριο από τα ανοίγματα της οροφής, τοίχων που δημιουργήθηκαν από την απευθείας δύναμη των προαναφερθέντων κινδύνων.

2. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης οφείλει να λάβει όλα εκείνα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα και να ενδιαφερθεί να κρατήσει την ασφαλισμένη ιδιοκτησία και το περιεχόμενό της, εάν ασφαρίζεται, σε καλή κατάσταση. Εφόσον το απαιτήσουν οι περιστάσεις θα πρέπει να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφαλείας για την πρόληψη ζημίας εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στην ασφαλισμένη ιδιοκτησία.

3. Η συνολική ευθύνη της Εταιρείας, με βάση την παρούσα κάλυψη και το Ασφαλιστήριο και σε σχέση με οσαδήποτε περιουσιακά στοιχεία κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε ασφαλιστικής περιόδου, δεν υπερβαίνει το ανώτατο όριο αποζημίωσης που αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Ζημία από πλημμύρα.

2. Ζημία από καθίζηση ή κατολίσθηση από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχονται.

3. Ζημία από ύδατα, βροχή, χαλάζι ή χιόνι ανεξαρτήτως αν συνοδεύεται από αέρα ή όχι.

4. Ζημία αντικειμένων τα οποία ευρίσκοντο στην ύπαιθρο, καθώς και ορόσημα, προσωρινά τοιχία διακοσμητικά ή μη, μαντρότοιχους, περιφράξεις και αυλόθυρες.

5. Ζημία αντικειμένων τα οποία έχουν τοποθετηθεί στην εξωτερική πλευρά του κτιρίου (π.χ. πινακίδες, εγκαταστάσεις φωτεινών επιγραφών, τέντες, εγκαταστάσεις κεραιών), σε ελεύθερες ηλεκτρικές γραμμές συμπεριλαμβανομένων των ορθοστατών και στύλων.

6. Ζημία σε κτίρια κατά την διάρκεια κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής εκτός και αν όλες οι εξωτερικές πόρτες, παράθυρα και άλλα ανοίγματά τους έχουν αποπερατωθεί και όντως η ιδιοκτησία προστατεύεται από θύελλα - καταιγίδα

7. Την οριζόμενη απαλλαγή.

12. ΠΛΗΜΜΥΡΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προέρχεται άμεσα από πλημμύρα.

Η πλημμύρα έχει την έννοια του κατακλυσμού από θαλάσσια ύδατα, την λόγω φυσικών αιτιών υπερχειλίση ή παρέκκλιση από τα συνήθη κανάλια απορροής των φυσικών ή τεχνητών υδατορευμάτων, την διάρρηξη ή υπερχειλίση του δημοσίου δικτύου παροχής ύδατος και την οιαδήποτε άλλη εισροή ή συσσώρευση υδάτων προερχομένων από χώρους εκτός των ασφαλισμένων κτιρίων ή κτιρίων που περιέχουν τα ασφαλισμένα αντικείμενα.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης οφείλει να διατηρεί τα ασφαλισμένα περιουσιακά στοιχεία και ιδιαίτερα τις οροφές και τα ανοίγματα των κτιρίων σε καλή κατάσταση.

2. Η συνολική ευθύνη της Εταιρείας, με βάση την παρούσα κάλυψη και το Ασφαλιστήριο και σε σχέση με οσαδήποτε περιουσιακά στοιχεία κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε ασφαλιστικής περιόδου, δεν υπερβαίνει το ανώτατο όριο αποζημίωσης που αναφέρεται στον Πίνακα Καλύψεων.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Ζημία από παγετό.

2. Ζημία από καθίζηση ή κατολίσθηση από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχονται.

3. Ζημία από διείσδυση υδάτων μέσω οποιασδήποτε οροφής (ων) και ανοιγμάτων, θυρών και παραθύρων τα οποία αφέθησαν ανοικτά.

4. Ζημία αντικειμένων τα οποία ευρίσκοντο στην ύπαιθρο ή κάτω από υπόστεγα.

5. Ζημία σε μανδρότοιχους, περιφράξεις ή αυλόθυρες.

6. Ζημία από παλιρροϊκά κύματα επακόλουθα σεισμού ή παλιρροϊκά κύματα (tsunami).

7. Ζημία από θραύση σωληνώσεων των εγκαταστάσεων υδρεύσεως, αποχετεύσεως, κεντρικής θερμάνσεως ή κλιματισμού.

8. Ζημία από υπερχειλίση δεξαμενών.

9. Την οριζόμενη απαλλαγή.

13. ΧΙΟΝΙ - ΠΑΓΕΤΟΣ - ΧΑΛΑΖΙ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία προέρχεται άμεσα από χιόνι - παγετό - χαλάζι.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Ζημία αντικειμένων τα οποία ευρίσκοντο στην ύπαιθρο, ορόσημα, προσωρινά τοιχία διακοσμητικά, μαντρότοιχους, περιφράξεις, σήματα, τέντες, πινακίδες και οποιοδήποτε εξωτερικό προσάρτημα του κτιρίου.

2. Ζημία προερχόμενη από φθορά, παλαιότητα ή κακοτεχνία του κτιρίου και των μόνιμων εγκαταστάσεων.

3. Ζημία σε κτίρια κατά τη διάρκεια κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής εκτός και αν όλες οι εξωτερικές πόρτες, παράθυρα ή άλλα ανοίγματα του έχουν αποπερατωθεί και όντως η ιδιοκτησία προστατεύεται από θύελλα και καταιγίδα.

4. Ζημία από διαρροή ύδατος προερχόμενου από οποιαδήποτε οροφή, θύρα ή παράθυρο τα οποία αφέθησαν ανοικτά ή ευρίσκοντο σε ελαττωματική κατάσταση.

5. Την οριζόμενη απαλλαγή.

14. ΕΞΟΔΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για το ποσό εξόδων άντλησης υδάτων σε περίπτωση ζημίας από καλυπτόμενο κίνδυνο. Η ευθύνη της εταιρίας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβεί το ποσό των Ευρώ 2.000 κατ' έτος.

15. ΔΙΑΡΡΗΞΗ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία:

1. στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία προέρχεται άμεσα από διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών ύδατος, σωληνώσεων και των εν γένει εγκαταστάσεων ύδρευσης, κεντρικής θέρμανσης ή κλιματισμού, αποχέτευσης ή γενικά αποχετευτικού δικτύου της ασφαλισμένης οικοδομής.

2. σε αυτές τις ίδιες τις σωληνώσεις, που προκάλεσαν τη ζημία μέχρι του ποσού των Ευρώ 300.

3. επίσης καλύπτεται το κόστος των διερευνητικών εργασιών για τον εντοπισμό της ζημιάς μέχρι του ποσού των Ευρώ 1.500 κατ' έτος.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης οφείλει να λάβει όλα εκείνα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα και να ενδιαφερθεί να κρατήσει την ασφαλισμένη ιδιοκτησία και το περιεχόμενό της, εάν ασφαρίζεται, σε καλή κατάσταση και συντήρηση. Εφόσον το απαιτήσουν οι περιστάσεις θα πρέπει να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφαλείας για την πρόληψη ζημίας εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στην ασφαλισμένη ιδιοκτησία.

2. Η συνολική ευθύνη της Εταιρείας, με βάση την παρούσα κάλυψη και το Ασφαλιστήριο και σε σχέση με οσαδήποτε περιουσιακά στοιχεία κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε ασφαλιστικής περιόδου, δεν υπερβαίνει το ανώτατο όριο αποζημίωσης που αναφέρεται στον Πίνακα Καλύψεων.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η Εταιρεία δεν θα είναι υπεύθυνη για :

1. Ζημία σε αυτές τις ίδιες τις δεξαμενές, συσκευές, που προκάλεσαν την ζημία.

2. Ζημία σε ασφαλισμένη ιδιοκτησία που έχει παραμείνει κενή ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περίοδο υπερβαίνουσα τις τριάντα (30) συνεχόμενες ημέρες.

3. Ζημία από ύδατα τα οποία διέρρευαν ή εκτοξεύθηκαν από αυτόματη εγκατάσταση κατάσβεσης πυρκαγιάς (sprinkler system).

4. Διερευνητικές εργασίες σε κτίρια / σωληνώσεις ηλικίας μεγαλύτερης των 20 ετών.

5. Ζημία σε αυτές τις ίδιες τις σωληνώσεις εφόσον αυτές είναι μεγαλύτερες των 20 ετών.

6. Την οριζόμενη απαλλαγή.

16. ΚΑΘΙΖΗΣΗ ΚΑΙ / Ή ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗ ΕΔΑΦΟΥΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία προέρχεται άμεσα από αιφνιδιαστική καθίζηση ή ύψωση ή κατολίσθηση της περιοχής του εδάφους.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της Ασφάλισης έχει την υποχρέωση να ενημερώσει την Ασφαλιστική Εταιρεία για οποιαδήποτε κατασκευή ή κατεδάφιση ή μετατροπή ή επισκευή υπάρχουσας κατασκευής ή ανασκαφή ή εκσκαφή ή χωματουργική εργασία πραγματοποιείται ή πρόκειται να πραγματοποιηθεί σε όμορο οικόπεδο ιδιοκτησίας τρίτων, μόλις ο ίδιος λάβει σχετική γνώση. Η Εταιρεία θα έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τους όρους της παρούσας ασφάλισης ή να την ακυρώσει.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η Ασφαλιστική Εταιρεία δεν θα είναι υπεύθυνη για ζημία :

1. Σε εξωτερικές αυλές, πεζοδρόμια, φράκτες και περιφράξεις.
2. Που προκύπτει από το κατακάθισμα των νέων κατασκευών εξαιτίας του βάρους τους.
3. Που προκύπτει από κατακάθισμα ή μετακίνηση τεχνητού εδάφους.
4. Που προκύπτει από διάβρωση ακτών ή όχθης ποταμών.
5. Που προκύπτει από λανθασμένο σχεδιασμό ή ελαττωματική κατασκευή ή χρησιμοποίηση ελαττωματικών υλικών.
6. Που προκύπτει από πυρκαγιά, υπόγειο πυρ, έκρηξη, σεισμό ή διαφυγή νερού από οποιαδήποτε δεξαμενή, εγκατάσταση ή σωλήνα.
7. Της οποίας η γενεσιουργός αιτία ανάγεται σε χρόνο προγενέστερο της έναρξης της παρούσας ασφάλισης.
8. Που είναι αποτέλεσμα ανακατανομής των τάσεων λόγω κατασκευής ή της κατεδάφισης, της μετατροπής ή της επισκευής υπάρχουσας κατασκευής, σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Ασφαλισμένου.
9. Που είναι αποτέλεσμα ανασκαφών ή εκσκαφών ή χωματουργικών εργασιών σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Ασφαλισμένου.

17. ΠΤΩΣΗ ΔΕΝΔΡΩΝ - ΚΛΑΔΙΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΗ-ΛΕΦΩΝΙΚΩΝ ΣΤΗΛΩΝ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για κάθε ζημία που προξενήθηκε στο ασφαλισμένο κτίριο από πτώση δένδρων, κλαδιών δένδρων, ηλεκτρικών, τηλεφωνικών στήλων και η οποία οφείλεται σε φυσικά και μόνο αίτια, καθώς και το κόστος απομάκρυνσης αυτών.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Ζημία που προκαλείται από κοπή ή κλάδεμα δένδρων ή κλαδιών.

18. ΠΤΩΣΗ ΑΕΡΟΠΛΑΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΠΟΥ ΕΠΕΣΑΝ ΑΠΟ ΑΥΤΟ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προέρχεται άμεσα από :

Αεροπλάνο ή από αεροπορικά μέσα και/ή από αντικείμενα που πέφτουν από αυτά. Με την έννοια αυτής της κάλυψης κάθε απώλεια ή ζημία όπως αυτή αναφέρεται παραπάνω, θα θεωρείται σαν απώλεια ή ζημία που προκλήθηκε από πυρκαγιά.

19. ΠΡΟΣΚΡΟΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΟΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προέρχεται άμεσα από:

πρόσκρουση οχήματος ή ζώου μη ανήκοντα ή ελεγχόμενα από τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης.

20. ΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΕΡΓΙΕΣ, ΟΧΛΑΓΩΓΙΕΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΤΑΡΑΧΕΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης

για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία άμεσα προέρχεται συνεπεία ή κατά τη διάρκεια στάσεων, απεργιών, ανταπεργιών, οχλαγωγίας και πολιτικών ταραχών.

Στάση, απεργία, οχλαγωγία, διαδηλώσεις, πολιτικές ταραχές θα σημαίνει πράξεις προσώπου το οποίο έλαβε μέρος μαζί με άλλους σε διατάραξη της δημόσιας τάξης ή πράξεις νόμιμα εγκατεστημένης Αρχής με σκοπό την καταστολή ή την πρόληψη της διατάραξης ή την μείωση των συνεπειών της, ή ηθελημένη πράξη απεργού ή ανταπεργήσαντος εργοδότη που έγινε για την υποστήριξη απεργίας ή για αντίσταση εναντίον ανταπεργήσαντος εργοδότη.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ανά ζημιόγONO γεγονός, όπως τυχόν καθορίζεται στον Πίνακα Ασφάλισης, έχει την έννοια του περιορισμού του ορίου αποζημίωσης για όλες τις απώλειες ή ζημίες, οι οποίες καλύπτονται από αυτόν τον ειδικό όρο, κατά τη διάρκεια των 168 διαδοχικών ωρών από τη στιγμή της επέλευσης του ζημιόγONO γεγονότος.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Αυτή η Ασφάλιση δεν καλύπτει :

1. Ζημία που είναι συνέπεια ολικής ή μερικής παύσης της εργασίας, διακοπής ή παύσης οποιασδήποτε διαδικασίας ή λειτουργίας της κανονικής δραστηριότητας του Ασφαλισμένου στα ασφαλισμένα αντικείμενα..
2. Ζημία που προκαλείται από μόνιμη ή πρόσκαιρη στέρηση της κυριότητας του Ασφαλισμένου επί των ασφαλισμένων αντικείμενων λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσης από οποιαδήποτε νόμιμα εγκατεστημένη αρχή.
3. Ζημία που προκαλείται από μόνιμη ή προσωρινή στέρηση της χρήσης υπό του Ασφαλισμένου οποιουδήποτε ακινήτου λόγω παράνομης κατοχής του ακινήτου από οποιοδήποτε πρόσωπο, με την προϋπόθεση όμως ότι η Εταιρεία δεν απαλλάσσεται για τις πιο πάνω (2) και (3) περιπτώσεις έναντι του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης από ευθύνη για φυσική ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα που γίνεται πριν από τη στέρηση της κυριότητας ή της χρήσης ή κατά την διάρκεια της προσωρινής στέρησης της χρήσης.
4. Επακόλουθη ζημία ή ευθύνη οποιοδήποτε είδους ή περιγραφής, οποιαδήποτε ποσά πέραν από το ποσό της αποζημίωσης των υλικών ζημιών, όπως αυτό καθορίζεται σ' αυτόν τον Ειδικό Όρο.
5. Ζημία που προκαλείται κατά τη διάρκεια κλοπής ή απόπειρας κλοπής.
6. Ζημία που προκαλείται σε σχέση με οποιοδήποτε κτίριο το οποίο είναι κενό ή δεν χρησιμοποιείται.

21. ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία από πυρκαγιά ή/και έκρηξη στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία προέρχεται άμεσα από Τρομοκρατία ή Τρομοκρατικές Ενέργειες μεμονωμένες ή μη, καθώς και από οποιοδήποτε παράνομες ή/και κακόβουλες δραστηριότητες ή ενέργειες που διαπράττονται κακόβουλα από πρόσωπο ή πρόσωπα που ενεργούν για λογαριασμό ή σε σχέση με οποιαδήποτε Παράνομη Οργάνωση.

Παράνομη Οργάνωση σημαίνει οποιαδήποτε οργάνωση η οποία εμπλέκεται ή ασχολείται με Τρομοκρατία, Αναρχικές δραστηριότητες ή αυτοαποκαλείται ως τέτοια.

Τρομοκρατία ή τρομοκρατικές ενέργειες σημαίνει ενέργειες μεμονωμένων ή οργανωμένων σε ομάδα ατόμων με ή χωρίς χρήση (ή απειλή χρήσης) δύναμης ή βίας για πολιτικούς ή κοινωνικούς ή θρησκευτικούς ή ιδεολογικούς ή εθνικιστικούς σκοπούς που περιλαμβάνουν τον εκφοβισμό του κοινού ή ορισμένου κύκλου προσώπων ή τον επηρεασμό νόμιμης ή ντε φάκτο Αρχής, ανεξάρτητα από το εάν οι ενέργειες αυτές έλαβαν ή όχι χώρα κατά την διάρκεια πολιτικών ταραχών, στάσεων οχλαγωγιών, απεργιών ή κατά την διάρκεια οποιασδήποτε διατάραξης της δημόσιας τάξης.

22. ΚΑΚΟΒΟΥΛΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα η οποία άμεσα προέρχεται από οποιαδήποτε κακόβουλη δραστηριότητα ή ενέργεια που διαπράττεται

κακόβουλα από τρίτα προς τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης πρόσωπα, υπό τον όρο ότι οι ενέργειες αυτές δεν έλαβαν χώρα:

1. Κατά τη διάρκεια ή με σκοπό την ληστεία ή κλοπή μετά από διάρρηξη ή απόπειρα αυτών
2. Σε σχέση με οποιοδήποτε κτίριο το οποίο είναι κενό και δεν χρησιμοποιείται.

23. ΕΞΟΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΙΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για το ποσό εξόδων του Αρχιτέκτονα /Μηχανικού ή της Πολεοδομίας, για την επίσκευή του κτιρίου. Το ποσό αυτό παρέχεται για το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί, για την επίσκευή του κτιρίου με ανώτατο όριο τους 12 συνεχείς μήνες μετά από την επέλευση καλυπτόμενου κινδύνου.

Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβεί το ποσό των Ευρώ 5.000 κατ' έτος.

24. ΘΡΑΥΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΡΥΣΤΑΛΛΩΝ ΚΑΙ ΘΡΑΥΣΗ ΚΑΘΡΕΠΤΩΝ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης: α) για ζημία των εξωτερικών κρυστάλλων ή υαλοπινάκων, από θραύση ασχέτως αιτίας ως και β) για ζημία των καθρεπτών καθώς και των σταθερών κρυστάλλων που αποτελούν τμήμα επίπλων από θραύση ασχέτως αιτίας μόνο εφ' όσον παρέχεται κάλυψη για το περιεχόμενο. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτών δεν θα υπερβεί το ποσό των Ευρώ 3.000 κατ' έτος.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Αυτές οι Ασφαλίσεις δεν καλύπτουν:

1. Τις ζημίες στα πλαίσια των καθρεπτών και των κρυστάλλων.
2. Το κόστος αποκατάστασης των χαράξεων, σχεδίων ή εγγραφών που τυχόν υπάρχουν επί των καθρεπτών και των κρυστάλλων.
3. Τις ζημίες που προκαλούνται στους καθρέπτες και στα κρύσταλλα πριν ή κατά την τοποθέτησή τους ή κατά την μεταφορά τους ή κατά την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας στις πόρτες, στα παράθυρα, στα έπιπλα ή στους ίδιους τους καθρέπτες και τα κρύσταλλα.
4. Τις ζημίες που οφείλονται σε εσφαλμένη τοποθέτηση.

25. ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΣΥΝΤΡΙΜΜΑΤΩΝ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για τα έκτακτα έξοδα που θα γίνουν με έγκριση της Ασφαλιστικής Εταιρείας για την κατεδάφιση ερειπίων και την απομάκρυνση των συντριμμάτων ασφαλισμένων αντικειμένων που βλάφθηκαν ή κατεστράφησαν συνεπεία ενός ή περισσότερων από τους κινδύνους που καλύπτονται από αυτό το Ασφαλιστήριο, με σκοπό την αποκατάσταση της ζημίας που επήλθε. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβεί το 2% του ασφαλισμένου ποσού του κτιρίου.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Από την παρούσα κάλυψη εξαιρούνται τα έξοδα.

1. Για εκκαθάριση συντριμμάτων από χώρο άλλο εκτός του οικοπέδου όπου βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα που έπαθαν την ζημία.
2. Που θα προκύψουν από ρύπανση ιδιοκτησίας μη ασφαλισμένης με το παρόν Ασφαλιστήριο.
3. Που θα προκύψουν από μόλυνση των ασφαλισμένων ή/και την μετάδοση της μόλυνσης σε αντικείμενα τρίτων.

26. ΔΟΣΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για τις δόσεις στεγαστικού δανείου προς την Τράπεζα που έχει να καταβάλει ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης ως ιδιοκτήτης για το συγκεκριμένο κτίριο εάν το ασφαλισμένο κτίριο καταστεί μη κατοικήσιμο μετά από την επέλευση καλυπτόμενου κινδύνου.

Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβεί το μέγιστο ποσό της δόσης αποπληρωμής δανείου και έως το ποσό των Ευρώ 500 ανά μήνα και περίοδο 6 μηνών.

27. ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για τη σύμφωνα με τους νόμους αστική του ευθύνη με την ιδιότητά του ως ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή της ασφαλισμένης κατοικίας, για υλικές μόνον ζημίες που θα προξενηθούν σε γειτνιάζοντα κτίρια ιδιοκτησίας τρίτων, εφόσον αυτά έχουν υποστεί ζημία από πυρκαγιά που προξενήθηκε στα ασφαλισμένα αντικείμενα και για την οποία ευθύνεται ο ίδιος με μία από τις δύο ως άνω ιδιότητες.

Καλύπτεται επίσης η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου και των μελών της οικογένειάς του τα οποία διαμένουν μαζί του, προς τον ιδιοκτήτη της ασφαλισμένης κατοικίας, με την ιδιότητά του ως ενοικιαστή.

Η ευθύνη της Ασφαλιστικής Εταιρείας για τις καλύψεις αυτές δεν θα υπερβαίνει το 20 % του ασφαλισμένου ποσού κτιρίου και περιεχομένου, με ανώτατο όριο αποζημίωσης το ποσό των Ευρώ 100.000. Η συνολική ευθύνη της Εταιρείας κατ' έτος δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των Ευρώ 100.000.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Δεν καλύπτονται συνέπειες ζημιολογών γεγονότων που προκλήθηκαν άμεσα ή έμμεσα:

1. Από πράξεις ή παραλείψεις που προκλήθηκαν από δόλο του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης.
2. Από αξιώσεις οποιουδήποτε τρίτου που προκάλεσε τη ζημία ή απώλεια από πρόθεση ή βαριά αμέλεια.

28. ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για την σύμφωνα με τους νόμους αστική του ευθύνη με την ιδιότητά του ως ιδιοκτήτη ή ως ενοικιαστή της κατοικίας, για θάνατο, σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημίες που προξενήθηκαν σε τρίτους και για τις οποίες ευθύνεται ο ίδιος με μία από τις παραπάνω ιδιότητες.

Η ευθύνη της Ασφαλιστικής Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το 15% του ασφαλισμένου ποσού κτιρίου και περιεχομένου, με ανώτατο όριο αποζημίωσης το ποσό των ευρώ 50.000. Η συνολική ευθύνη της Εταιρείας κατ' έτος δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των ευρώ 50.000.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Δεν καλύπτονται συνέπειες ζημιολογών γεγονότων που προκλήθηκαν άμεσα ή έμμεσα:

1. Από πράξεις ή παραλείψεις από δόλο του ασφαλισμένου ή Λήπτη της ασφάλισης.
2. Από πόλεμο, εισβολή εξωτερικού εχθρού, εχθροπραξίες, εμφύλιο πόλεμο, στάση, κίνημα, επανάσταση, ανταρσία, απεργία, ανταπεργία, τρομοκρατικές ενέργειες, πολιτικές ταραχές και συναφή γεγονότα.
3. Από πυρηνικά όπλα ή από τα υλικά τους ή ως συνέπεια ή επακόλουθο αυτών. Επίσης από ιονίζουσες ή άλλες ακτινοβολίες, καθώς και από κάθε είδους πεδία όπως π.χ. τα ηλεκτρομαγνητικά, ή από μολύνσεις που έχουν αιτία ραδιενέργεια, από οποιοδήποτε πυρηνικό καύσιμο ή απόβλητο ή από κατάλοιπο της καύσης πυρηνικού καυσίμου. Ως καύση θεωρείται και η αυτοδύναμη εξέλιξη (process) πυρηνικής σχάσης. Κάθε ατύχημα, απώλεια, ζημία, δαπάνη ή ευθύνη που αναφέρονται στην παράγραφο αυτή θα θεωρείται ότι δεν καλύπτεται από αυτή την Ασφαλιστική Σύμβαση, εκτός εάν και σε όση έκταση ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης αποδείξει ότι το ατύχημα ή απώλεια ή ζημία συνέβη ανεξάρτητα από την ύπαρξη των παραπάνω αιτιών.
4. Από αμianto ή σιλικόνη.
5. Από ατυχήματα ή ζημίες προς συγγενικά πρόσωπα, δηλ. σύζυγο ή συγγενή μέχρι και το δεύτερο βαθμό έστω και από αγχιστεία, εφόσον υπήρχε συνοίκηση κατά το χρόνο του ζημιολογού γεγονότος.
6. Από ατυχήματα ή ζημίες προς άτομα που βρίσκονται στην υπηρεσία του.
7. Από ζημίες σε αντικείμενα που ανήκουν στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης ή που εκμίσθωσε, δανείστηκε ή τα οποία είναι αντικείμενα ιδιαίτερης σύμβασης παρακαταθήκης ή ελέγχονται από τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης ή από τα μέλη της οικογένειάς του ή από άτομα που βρίσκονται στην υπηρεσία του.
8. Από αξιώσεις οποιουδήποτε τρίτου που προκάλεσε την ζημία ή απώλεια από πρόθεση ή βαριά αμέλεια.
9. Από σωματικές βλάβες ή υλικές ζημίες που προκαλούνται κατά τη διάρκεια μετατροπών, επεκτάσεων, επισκευών ή διακόσμησης της κατοικίας και ή του ασφαλισμένου περιεχομένου αυτής.
10. Από οποιαδήποτε επαγγελματική ευθύνη του Ασφαλισμένου.
11. Από ανάληψη οποιασδήποτε συμβατικής υποχρεώσεως.
12. Από χρήση ανελκυστήρα ή οχημάτων.
13. Από σωματικές βλάβες ή υλικές ζημίες που προέρχονται από μετάδοση ασθενειών ανθρώπων, ζώων ή φυτών.

14. Από μόλυνση ή ρύπανση του περιβάλλοντος
15. Από κάθε έμμεση ή αποθετική ζημιά οποιασδήποτε μορφής.

29. ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΗΣ ΤΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΠΟ ΤΑ ΚΑΤΟΙΚΙΔΙΑ ΖΩΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για την σύμφωνα με τους νόμους, αστική ευθύνη με την ιδιότητά του ως ιδιώτη-οικογενειάρχη, αποκλειστικά για τα παρακάτω:

1. Ιδιώτη από τους κινδύνους της καθημερινής ζωής, εξαιρουμένων των κινδύνων επιχείρησης, επαγγέλματος, υπηρεσίας, αξιώματος έστω και τιμητικού, υπεύθυνης δραστηριότητας σε ενώσεις κάθε είδους, ή μιας ασυνήθιστης και επικίνδυνης απασχόλησής του.
2. Κατά την μετακίνησή του είτε όταν είναι πεζός, είτε όταν επιβαίνει σε αυτοκίνητο, πλοίο, αεροπλάνο, τρένο ως απλός επιβάτης, ποδήλατο ή δίκυκλο.
3. Υπεύθυνου οικογενείας για σωματικές βλάβες ή θάνατο και / ή υλικές ζημιές που προξενήθηκαν σε τρίτους: - από τα ανήλικα παιδιά του ή από οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο του οποίου ο ασφαλισμένος έχει την επιμέλεια, από τον / τη σύζυγο και τους συνοικούντες συγγενείς και μόνο εφόσον συνοικούν με αυτόν και για όσο χρονικό διάστημα διαρκεί η συγκατοίκηση.
4. Ερασιτέχνη αθλητή κατά τον χρόνο που αθλείται ιδιωτικά και δεν παίρνει μέρος σε προπονήσεις ή αγώνες μέσα σε στάδια, γυμναστήρια και συναφή.
5. Κατόχου κατοικίδιων ζώων που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο ως κατοικίδια και όχι για επαγγελματική ή άλλη χρήση. Εξαιρείται η ευθύνη από επιθετικούς σκύλους (όπως Ρότβαϊλερ, Πίτ-Μπουλ, Ντόμπερμαν, Άμσταφ - American Staffordshire Terrier).

Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει ως ανώτατο όριο αποζημίωσης το ποσό των Ευρώ 20.000 για κάθε ομαδικό ατύχημα συμπεριλαμβανομένων σωματικών βλαβών και υλικών ζημιών. Το ανώτατο συνολικό όριο ευθύνης της Εταιρείας για όλη την διάρκεια του ασφαλιστηρίου συμβολαίου δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των Ευρώ 20.000.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η αστική ευθύνη η οποία βάσει συμβάσεων ή ιδιαίτερων υποσχέσεων υπερβαίνει την έκταση της νόμιμης αστικής ευθύνης του ασφαλισμένου:

1. Η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου κατά την χρήση αυτοκινήτου, μοτοσικλέτας, βέσπας, σκάφους αναψυχής ή άλλου οχήματος ή κυνηγετικού όπλου (πυροβόλου)
2. Η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου για ζημιές που συμβαίνουν εκτός Ελλάδος
3. Η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου για ζημιές προερχόμενες από συμμετοχή του σε αγώνες ταχύτητας με άλογα, ποδήλατα, μοτοποδήλατα ή οχήματα, αγώνες πυγμαχίας ή πάλης με την ιδιότητα ως επαγγελματία αθλητή.
4. Η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου από την ιδιότητά του ως ερασιτέχνη κυνηγού.
5. Η ευθύνη του ασφαλισμένου ως κατόχου ή οδηγού αυτοκινήτων, βενζινακάτων, τροχοφόρων κάθε είδους και αεροσκαφών
6. Η ευθύνη του ασφαλισμένου για σωματικές βλάβες ή υλικές ζημιές προξενούμενες κατά την διάρκεια εργασιών κατεδάφισης, επιχρωματώσεων, ανοικοδομήσεων κλπ εν γένει καθώς και εργασιών συντήρησης, επέκτασης ή επισκευών στο ακίνητο του ασφαλισμένου
7. Η ευθύνη του ασφαλισμένου για σωματικές βλάβες ή υλικές ζημιές προερχόμενες από μετάδοση νόσων του ανθρώπου, των ζώων ή των φυτών
8. Οι αξιώσεις αστικής ευθύνης λόγω ζημιών σε ξένα πράγματα τα οποία ο ασφαλισμένος ή μέλος της οικογένειάς του ή συγγαμικός του ή πρόσωπο που είναι στην υπηρεσία του, μίσθωσε, δανείστηκε ή είναι αντικείμενο ιδιαίτερης σύμβασης ή παρακαταθήκης
9. Επαγγελματική ευθύνη
10. Ευθύνη προϊόντος

11. Εργοδοτική ευθύνη
Δεν θεωρούνται τρίτοι:
 - τα τυχόν συνασφαλισμένα πρόσωπα
 - συγγενείς των συνασφαλισμένων προσώπων μέχρι και τρίτου βαθμού
12. Την οριζόμενη απαλλαγή.

30. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ ΜΕ ΑΞΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης με τον όρο αξίας αντικατάστασης δηλ. το ποσό που απαιτείται:

1. Για την κατασκευή ενός ολόκληρου ή μέρους, ανάλογα με την έκταση της ζημιάς, καινούργιου πανομοιότυπου και της ίδιας χρήσης κτιρίου στο ίδιο οικόπεδο. Το ασφαλισμένο κεφάλαιο πρέπει να είναι ίσο με το ποσό επανακατασκευής.

Αντίθετα ο όρος «πραγματική αξία» σημαίνει τη συνηθισμένη, πραγματική και λογική δαπάνη που απαιτείται για την καταβολή ολόκληρης ή μέρους της ζημιάς, μετά την αφαίρεση της έκπτωσης λόγω χρήσης ή παλαιότητας. Ο Ασφαλισμένος οφείλει να φροντίζει για την κανονική συντήρηση του κτιρίου καταβάλλοντας κάθε επιμέλεια και σκεπτόμενος σαν σωστός και λογικός ιδιοκτήτης.

Το απαιτούμενο ποσό για την αποζημίωση θα καταβληθεί από την Ασφαλιστική Εταιρεία με την προσκόμιση των σχετικών τιμολογίων και άλλων απαιτούμενων παραστατικών ή δικαιολογητικών και μετά την αποδεδειγμένη ανακατασκευή του ασφαλισμένου κτιρίου. Σε καμιά περίπτωση η αποζημίωση βάσει αξίας καινούργιους δεν θα ξεπερνά το ποσό των δαπανών που πραγματοποιήθηκαν.

2. Εάν υπάρχει και κάλυψη περιεχομένου, για την αντικατάσταση όλων ή μέρους, ανάλογα με την έκταση της ζημιάς αντικειμένων με καινούρια που έχουν την ίδια χρήση, τις ίδιες προδιαγραφές, την ίδια απόδοση και θα τοποθετούνται στον ίδιο χώρο. Το ασφαλισμένο κεφάλαιο πρέπει να είναι ίσο με το ποσό αντικατάστασης. Διευκρινίζεται, ότι ειδικά η κάλυψη του ρουχισμού, κλινισκεπασμάτων, λευκών ειδών υπολογίζεται με βάση την τρέχουσα εμπορική (πραγματική) αξία και όχι με αξία αντικατάστασης καινούριου. Εφόσον τα αντικείμενα που ζημιώθηκαν επισκευάζονται, τότε η Εταιρεία υποχρεώνεται και ο Ασφαλισμένος αποδέχεται να καταβάλλει τα έξοδα για την επισκευή τους με καινούργια υλικά, όχι όμως και να προβεί σε αντικατάστασή τους. Ο Ασφαλισμένος οφείλει να φροντίζει για την κανονική συντήρηση των ασφαλισμένων αντικειμένων, καταβάλλοντας κάθε επιμέλεια και σκεπτόμενος σαν σωστός και λογικός ιδιοκτήτης. Το απαιτούμενο ποσό για την αποζημίωση θα καταβληθεί από την Εταιρεία με την προσκόμιση των σχετικών τιμολογίων και άλλων παραστατικών ή δικαιολογητικών που έγιναν για την αγορά ή επισκευή των ασφαλισμένων αντικειμένων. Σε καμιά περίπτωση η αποζημίωση βάσει αξίας καινούργιους δεν θα ξεπερνά το ποσό των δαπανών που πραγματοποιήθηκαν.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Η ασφαλισμένη αξία του κτιρίου να βασίζεται τουλάχιστον στη μέση κατασκευαστική αξία ανά τετραγωνικό μέτρο ενός συνηθισμένου καλής κατασκευής πολυωρόφου κτιρίου. Η ελάχιστη τιμή ανά τ.μ. για το κτίριο βάσει των εκτιμήσεων των τεχνικών υπηρεσιών της Ασφαλιστικής Εταιρείας ορίζεται σε Ευρώ 900 για τους κυρίως χώρους και Ευρώ 500 για τους βοηθητικούς (γκαράζ, αποθήκες και συναφή).
2. Η ασφαλισμένη αξία του οικιακού εξοπλισμού να αποτελεί τουλάχιστον το 40% της μέσης κατασκευαστικής αξίας ανά τετραγωνικό μέτρο ενός συνηθισμένου καλής κατασκευής πολυωρόφου κτιρίου. Η ελάχιστη τιμή ανά τ.μ. για το κτίριο βάσει των εκτιμήσεων των τεχνικών υπηρεσιών της εταιρείας ορίζεται σε Ευρώ 900 για τους κυρίως χώρους και Ευρώ 500 για τους βοηθητικούς (γκαράζ, αποθήκες και συναφή).

31. ΟΡΟΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ 10%

Σε περίπτωση ζημιάς, εάν από τις εκτιμήσεις του πραγματογνώμονα προκύψει ότι οι αξίες αντικατάστασης των αντικειμένων, κατά την στιγμή του ατυχήματος, είναι μεγαλύτερες από τα αντίστοιχα ασφαλισμένα ποσά μέχρι 10%, τότε δεν θα έχει ισχύ ο όρος της υπασφάλισης (αναλογικός κανόνας).

32. ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΑΡΧΩΝ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης μέχρι και Ευρώ 10.000 για το πρόσθετο ποσό εξόδων που απαιτείται για την συμμόρφωση των οποιονδήποτε απαιτήσεων των δημόσιων ή τοπικών αρχών κατόπιν απώλειας ή ζημιάς η οποία θα προέλθει από καλυπτόμενο κίνδυνο, στα ασφαλισμένα κτίρια.

ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Τα έξοδα δεν θα υπερβαίνουν τις κλίμακες των αρμοδίων υπηρεσιών που καθορίζουν τις αντίστοιχες αμοιβές και σε καμία περίπτωση το ποσό των Ευρώ 10.000.
2. Η ανακατασκευή να ολοκληρωθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία της ζημιάς, διαφορετικά θα πρέπει να υπάρχει η γραπτή συγκατάθεση της Εταιρείας.

33. ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΚΛΟΠΗΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει, μόνο εφ' όσον αναφέρεται σε μόνιμη κατοικία, τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στο ασφαλισμένο κτίριο μέχρι του ποσού των Ευρώ 3.000 εξαιτίας κλοπής ή απόπειρας κλοπής δια εισόδου εις ή εξόδου από το ασφαλισμένο κτίριο, με βία και δυναμικά μέσα και υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρχουν εμφανή σημάδια παραβίασης στο σημείο εισόδου ή εξόδου.

ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ο Ασφαλισμένος έχει τις ακόλουθες υποχρεώσεις :

1. Να λαμβάνει όλα τα αναγκαία και εύλογα προληπτικά μέτρα φύλαξης της ασφαλισμένης περιουσίας, σαν να μην ήταν Ασφαλισμένος.
2. Να θέτει σε πλήρη λειτουργία όλα τα μέτρα ασφαλείας.
3. Να ειδοποιεί αμέσως την Εταιρεία, εφόσον διακοπεί η σύνδεση του συστήματος συναγερμού με την αστυνομία ή την ιδιωτική εταιρεία προστασίας.
4. Να ειδοποιήσει αμέσως την Εταιρεία γραπτώς, σε περίπτωση οποιασδήποτε μεταβολής στις συνθήκες του κινδύνου.
5. Σε περίπτωση ζημιάς, να ειδοποιήσει αμέσως, εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών αφότου λάβει γνώση της ζημιάς, την αρμόδια Αστυνομική Αρχή και να προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την ανακάλυψη των ενόχων.

Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να επισκευάσει ή να αντικαταστήσει την ασφαλισμένη περιουσία που υπέστη απώλεια ή ζημία.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η Εταιρεία δεν θα ευθύνεται για :

1. Ζημία από ή σε συνεννόηση με συνétaιρο, στέλεχος ή υπάλληλο του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης (ή συγγάτοικο, μέλος της οικογένειας ή του υπηρετικού προσωπικού του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης).
2. Ζημία σε Εξοχική κατοικία.
3. Οποιαδήποτε επακόλουθη ή αποθετική ζημία.

34. ΚΛΟΠΗ

Η παρούσα κάλυψη παρέχεται μόνο όταν ασφαλιζεται το περιεχόμενο.

Κλοπή σημαίνει την αφαίρεση των ασφαλισμένων αντικειμένων μετά από διάρρηξη, δηλ. παραβίαση με βία και δυναμικά μέσα.

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει εφ' όσον αφορά σε μόνιμη κατοικία, τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία:

1. Στα ασφαλισμένα αντικείμενα εφόσον βρίσκονται στο χώρο που καθορίζεται στο Ασφαλιστήριο, εξαιτίας:
 - 1.1 Κλοπής ή απόπειρας κλοπής δια εισόδου ή εξόδου από τον χώρο εντός του οποίου βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα με βία και δυναμικά μέσα, και υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρχουν εμφανή σημάδια παραβίασης στο σημείο εισόδου ή εξόδου.
 - 1.2 Κλοπής μετά από επίθεση ή χρήση βίας (ληστεία), ή απειλή επίθεσης ή χρήσης βίας κατά του Ασφαλισμένου ή προσώπου που νόμιμα βρίσκεται στο χώρο που καθορίζεται στο Ασφαλιστήριο, όσον αναφορά την μόνιμη κατοικία.
 - 1.3 Κλοπή με χρήση κλειδιού που χάθηκε ή κλάπηκε, ή με χρήση αντικλειδιού ή με κρυφή διείσδυση.
2. Στο περιεχόμενο εντός του ασφαλισμένου κτιρίου εξαιτίας κλοπής ή απόπειρας κλοπής δια εισόδου εις ή εξόδου από το εν λόγω κτίριο, με βία και δυναμικά μέσα και υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρχουν εμφανή σημάδια παραβίασης στο σημείο εισόδου ή εξόδου.

ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ο Ασφαλισμένος έχει τις ακόλουθες υποχρεώσεις :

1. Καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, να λαμβάνει όλα τα αναγκαία και εύλογα προληπτικά μέτρα φύλαξης της ασφαλισμένης περιουσίας, σαν να μην ήταν Ασφαλισμένος.
2. Να θέτει σε πλήρη λειτουργία, όλες τις ώρες και ημέρες κατά τις οποίες ο χώρος παραμένει ακατοίκητος, όλα τα μέτρα ασφαλείας και συστήματα συναγερμού.
3. Να επιθεωρεί και συντηρεί τα συστήματα συναγερμού, καθ' όλη την διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές του κατασκευαστή.
4. Να ειδοποιεί αμέσως την Εταιρεία, εφόσον διακοπεί η σύνδεση του συστήματος συναγερμού με την αστυνομία ή την ιδιωτική εταιρεία προστασίας.
5. Σε περίπτωση οποιασδήποτε μεταβολής στις συνθήκες του κινδύνου να ειδοποιήσει αμέσως γραπτώς την Εταιρεία.
6. Σε περίπτωση ζημιάς να ειδοποιήσει αμέσως, εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών αφότου λάβει γνώση της ζημιάς, την αρμόδια Αστυνομική Αρχή, προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την ανακάλυψη των ενόχων και την ανάκτηση της απολεσθείσας περιουσίας και να καταθέσει στην Εταιρεία εντός δέκα (10) ημερών, με δικές του δαπάνες, αναλυτική κατάσταση των αντικειμένων που απωλέσθηκαν ή ζημιώθηκαν.
7. Σε περίπτωση ανεύρεσης μέρους ή όλης της απολεσθείσας περιουσίας να ειδοποιήσει αμέσως την Εταιρεία.

Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να επισκευάσει ή να αντικαταστήσει την ασφαλισμένη περιουσία που υπέστη απώλεια ή ζημία.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η Εταιρεία δεν θα ευθύνεται για τα παρακάτω.

1. Ζημία σε:

1.1 Περιουσία σε ανοικτό χώρο, στο ύπαιθρο, σε υπόστεγα ή εντός άλλου χώρου που δεν καθορίζεται στο Ασφαλιστήριο.

1.2 Χρήματα (νομίσματα, χαρτονομίσματα), επιταγές, πιστωτικές κάρτες, ομολογίες, ομόλογα, μετοχές, συναλλαγματικές, γραμματία, αξιόγραφα γενικά, χρεόγραφα γενικά, πολύτιμα αντικείμενα, πολύτιμα και ημιπολύτιμα μέταλλα και λίθους, εκτός εάν φυλάσσονται σε εντοιχισμένο χρηματοκιβώτιο, έχουν αναφερθεί ρητά και ονομαστικά στο Ασφαλιστήριο και ο Ασφαλισμένος έχει καταβάλλει το σχετικό επασφάλιστρο. Η ευθύνη της εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβεί το ποσό των Ευρώ 6.000 κατ' έτος.

1.3 Έγγραφα, χειρόγραφα, σχέδια, καλούπια, μήτρες, υποδείγματα, σπάνια βιβλία, λογιστικά βιβλία, μετάλλια, κύπελλα αγώνων, γραμματόσημα, συλλογές γενικά.

2. Όσον αφορά: έργα τέχνης, πίνακες, εικόνες, γλυπτά, γουναρικά, δερμάτινα, αντίκες, χαλιά, διακοσμητικά αντικείμενα, αντικείμενα από ασήμι, χρυσό, πορσελάνη, σερβίτσια, κιάλια, τηλεσκόπια, μικροσκόπια, ηλεκτρονικά μηχανήματα, μηχανήματα ήχου, τηλεοράσεις κάθε φύσης εφόσον η αξία τους δεν είναι η συνήθης του εμπορίου, βίντεο, φωτογραφικές μηχανές, κινηματογραφικές μηχανές λήψεως και προβολής, βιντεοκάμερες και οποιοδήποτε άλλο αντικείμενο ιδιαίτερης αξίας, η ζημία καλύπτεται μέχρι ποσού Ευρώ 1.500 ανά αντικείμενο και για το σύνολό τους μέχρι το 50% του συνολικού ασφαλισμένου κεφαλαίου του περιεχομένου, εκτός αν έχει γίνει ειδική μνεία στο Ασφαλιστήριο. Περισσότερα αντικείμενα που, σύμφωνα με τον συνηθισμένο προορισμό τους, αποτελούν ενιαίο σύνολο (λ.χ. σερβίτσιο) θεωρούνται ένα κομμάτι.

3. Ζημία εφόσον ο χώρος εντός του οποίου βρίσκεται η ασφαλισμένη περιουσία παραμένει, κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, ακατοίκητος για συνεχόμενο χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των εξήντα (60) ημερών.

4. Ζημία από ή σε συνεννόηση με συνétaιρο, στέλεχος ή υπάλληλο του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης (ή συγγάτοικο, μέλος της οικογένειας ή του υπηρετικού προσωπικού του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης).

5. Ζημία από χρηματοκιβώτιο το κλειδί του οποίου βρισκόταν μέσα στο χώρο.

6. Εξοχική κατοικία.

7. Οποιαδήποτε επακόλουθη ή αποθετική ζημία.

35. ΚΟΣΜΗΜΑΤΑ ΕΝΤΟΣ ΠΑΚΤΩΜΕΝΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΟΥ

Η παρούσα κάλυψη παρέχεται μόνο όταν ασφαρίζεται το περιεχόμενο

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για κοσμήματα που βρίσκονται αποκλειστικά εντός πακτωμένου χρηματοκιβωτίου μέσα στην ασφαλισμένη κατοικία, συνεπεία κλοπής διαρρήξεως του χρηματοκιβωτίου μόνο. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 5.000 ανά ζημιόγONO γεγονός και κατ' έτος.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Κοσμήματα που βρίσκονται ή θα βρεθούν εκτός πακτωμένου χρηματοκιβωτίου μέσα στην ασφαλισμένη κατοικία εξαιρούνται και δεν καλύπτονται.

36. ΖΗΜΙΕΣ ΤΟΥ ΗΛΙΑΚΟΥ ΘΕΡΜΟΣΙΦΩΝΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για τις ζημιές ηλιακού θερμοσίφωνα που οφείλονται σε θύελλα, καταιγίδα, παγετό ή χιόνι. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 3.000 κατ' έτος.

37. ΖΗΜΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ

Η παρούσα κάλυψη παρέχεται μόνο όταν ασφαρίζεται το περιεχόμενο

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για τις ζημιές που θα υποστούν τα ασφαλισμένα αντικείμενα κατά την προσωρινή μεταφορά τους, μέσα στην Ελληνική επικράτεια εφόσον η κατοικία που βρίσκονταν θεωρηθεί ακατάλληλη να κατοικηθεί από κίνδυνο που καλύπτεται με το παρόν συμβόλαιο. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 5.000 κατ' έτος.

38. ΑΛΛΟΙΩΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΣΤΟΝ ΚΑΤΑΨΥΚΤΗ

Η παρούσα κάλυψη παρέχεται μόνο όταν ασφαρίζεται το περιεχόμενο

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για την αντικατάσταση των τροφίμων που θα αλλοιωθούν μέσα στον καταψύκτη. Η ευθύνη της εταιρείας για την κάλυψη αυτή δε θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 500 κατ' έτος.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ:

Η Εταιρεία δεν θα είναι αποζημιώνει για ζημιές από:

1. Απεργία Δ.Ε.Η
2. Ελαττωματική ηλεκτρική εγκατάσταση της κατοικίας
3. Παλαιότητα του καταψύκτη (10 ετών και άνω)
4. Στάσεις απεργίες ή πολιτικές ταραχές

39. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για το ασφαλισμένο ποσό εξόδων προσωρινής στέγασης, εφόσον η κατοικία θεωρηθεί ακατάλληλη να κατοικηθεί μετά από ζημιά από καλυπτόμενο κίνδυνο. Το ποσό αυτό παρέχεται για το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί για την επισκευή του κτιρίου με ανώτατο όριο τους 12 συνεχείς μήνες από την ημερομηνία της ζημιάς. Η ευθύνη της εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει κατ' έτος το 5% του ασφαλισμένου ποσού του κτιρίου.

40. ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΟΙΚΟΣΚΕΥΗΣ

Η παρούσα κάλυψη παρέχεται μόνο όταν ασφαρίζεται το περιεχόμενο

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για το ποσό εξόδων μεταφοράς σε προσωρινό χώρο στέγασης, από επαγγελματία μεταφορέα, εφόσον η κατοικία θεωρηθεί ακατάλληλη να κατοικηθεί μετά από ζημιά από καλυπτόμενο κίνδυνο. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 1.500 κατ' έτος.

41. ΕΞΟΔΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΟΙΚΟΣΚΕΥΗΣ

Η παρούσα κάλυψη παρέχεται μόνο όταν ασφαρίζεται το περιεχόμενο

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για τα έξοδα αποθήκευσης της οικοσκευής για χρονικό διάστημα όχι

μεγαλύτερο των 2 μηνών, σε περίπτωση ζημιάς από καλυπτόμενο κίνδυνο, που θα καταστήσει την ασφαλισμένη κατοικία ακατάλληλη να κατοικηθεί. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 5.000 κατ' έτος.

42. ΕΞΟΔΑ ΦΥΛΑΞΗΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για τα έξοδα αμοιβής εταιρίας φύλαξης της ασφαλισμένης κατοικίας, στα οποία προβέβη προκειμένου να διαφυλάξει τα ασφαλισμένα αντικείμενα ή / και τις ασφαλισμένες εγκαταστάσεις, σε περίπτωση που το κτίριο χαρακτηριστεί ακατάλληλο να κατοικηθεί συνεπεία καλυπτόμενου κινδύνου. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 1.500 ανά ζημιόγONO γεγονός και κατ' έτος.

43. ΑΠΩΛΕΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για την απώλεια των ενοικίων για περίοδο μέχρι 12 μηνών. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβεί το ποσό του 10% του ασφαλισμένου ποσού του κτιρίου.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Θα πρέπει η κατοικία να θεωρηθεί ακατάλληλη να κατοικηθεί μετά από ζημιά του κτιρίου συνεπεία πυρκαγιάς.
2. Η αποζημίωση θα υπολογισθεί με βάση τα ενοίκια που δηλώνονται στην αρμόδια εφορία.

44. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για τα έξοδα διαμονής σε ξενοδοχείο στα οποία υποβλήθηκε Για την παρούσα επέκταση κάλυψης διευκρινίζεται ότι:

Παρέχεται η δυνατότητα χρήσης ξενοδοχείου οποιασδήποτε κατηγορίας.

Αποζημιώνει μόνο τα έξοδα του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης και των προσώπων της οικογενείας του (σύζυγος, τέκνα, γονείς) που αποδεδειγμένα διέμεναν μαζί του.

Η κάλυψη αυτή ενεργοποιείται μόνο εφόσον αρμόδια δημόσια αρχή ή το γραφείο πραγματογνωμόνων που ορίζεται από τη Εταιρεία, χαρακτηρίσει το κτίσμα ακατάλληλο να κατοικηθεί, μετά από την επέλευση καλυπτόμενου κινδύνου.

Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την Ασφαλιστική Εταιρεία.

Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 100 ανά ημέρα και αυτή ισχύει για περίοδο 15 ημερών από την ημερομηνία της μετακόμισης από τη ζημιωθείσα κατοικία.

45. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ ΣΤΕΡΕΑ ΠΡΟΣΔΕΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

Το παρόν Ασφαλιστήριο καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για αντικείμενα στερεά προσδεμένα στην εξωτερική πλευρά του ασφαλισμένου κτιρίου δηλαδή τέντες και τα εξαρτήματα αυτών (έως 10 ετών), εγκαταστάσεις κεραιών, πέργκολες, πισίνες, BBQ, γκαράζ, μαντρότοιχοι, αυλόπορτες, κίосκια, για ζημιά συνεπεία καλυπτόμενου κινδύνου. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 3.000 ανά ζημιόγONO γεγονός και ετησίως.

ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΖΗΤΗΜΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΡΥΘΜΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΕΡΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΧΥΟΥΣΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ.